

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2020 r. poz. 65) wykazuje do sprzedaży nieruchomości będące własnością Gminy Kościerzyna:

1. położone w obrębie **Mały Klincz**, zapisane w **KW GD1E/00015187/3**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową **ozn. nr:**

- | | | |
|---------------------------------|---------------------------------|--|
| - 217 o pow. 0,2077 ha , | cena netto 92.233,00 zł. | plus 21.213,59 zł. podatku VAT, |
| - 218 o pow. 0,2087 ha , | cena netto 92.677,00 zł. | plus 21.315,71 zł. podatku VAT, |
| - 219 o pow. 0,2087 ha , | cena netto 92.677,00 zł. | plus 21.315,71 zł. podatku VAT, |
| - 291 o pow. 0,1622 ha , | cena netto 73.277,00 zł. | plus 16.853,71 zł. podatku VAT, |
| - 293 o pow. 0,2000 ha , | cena netto 88.814,00 zł. | plus 20.427,22 zł. podatku VAT, |
| - 294 o pow. 0,2000 ha , | cena netto 88.814,00 zł. | plus 20.427,22 zł. podatku VAT, |
| - 220 o pow. 0,2087 ha , | cena netto 92.677,00 zł. | plus 21.315,71 zł. podatku VAT, |
| - 221 o pow. 0,2087 ha , | cena netto 92.677,00 zł. | plus 21.315,71 zł. podatku VAT, |

Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowe niezabudowane, dojazd drogą utwardzoną, przeważa sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej i usługowej, teren działek zakrzaczony, w drodze sieć wodociągowa, energia elektryczna, sieć kanalizacyjna, termin zagospodarowania nieruchomości do 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego, działki zostały przeznaczone do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. położona w obrębie **Dobrogoszcz**, zapisana w **KW GD1E/00015052/8**, **ozn. nr 501** o pow. **0,1899 ha**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny sportu i rekreacji (US/1 – plaża), **cena netto 69.000,00 zł.** plus **15.870,00 zł. podatku VAT.**

Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowa niezabudowana, kształt działki wydłużony, teren niezbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej, droga o nawierzchni utwardzonej gruntowej, sąsiedztwo domów jednorodzinnych. Działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

3. położona w obrębie **Rybaki**, zapisana w **KW GD1E/00025355/5**, **ozn. nr 118/11** o pow. **0,0158 ha**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod drogi publiczne klasy dojazdowej, **cena netto 5.000,00 zł.** plus **1.150,00 zł. podatku VAT.**

Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowa niezabudowana, kształt działki regularny, teren niezbrojony, droga o nawierzchni utwardzonej, sąsiedztwo ośrodka czasowego. Działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

4. położona w obrębie **Nowy Podleś**, zapisana w **KW GD1E/00027110/0**, **ozn. nr 14** o pow. **0,27 ha**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny rolnicze, **cena brutto 13.581,00 zł.**

Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowa niezabudowana, kształt działki nieregularny, teren niezbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej, dojazd drogą gruntową. Działka została przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

5. położona w obrębie **Dębogóry**, zapisana w **KW GD1E/00023419/8**, **ozn. nr 128/7** o pow. **0,0224 ha**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego

przeznaczoną pod tereny dróg wewnętrznych, **cena netto 5.976,00 zł. plus 1.374,48 zł. podatku VAT.**

Opis nieruchomości: nieruchomości gruntowa niezabudowana, działka ogrodzona, kształt działki nieregularny, teren uzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej, dojazd drogą gruntową, sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej. Działka została przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

Osoby, którym przysługuje na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski do dnia 18 sierpnia 2020 r. w Urzędzie Gminy Kościerzyna w Biurze Obsługi Mieszkańca.

WÓJT GMINY
Kościerzyna

Grzegorz Piechowski
(Wójt Gminy Kościerzyna)