

Kościerzyna 2020.08.24

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA
Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, tel. (0-58)686-59-81

OGŁASZA
I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY
na oddanie w dzierżawę:

Części nieruchomości niezabudowanej ozn. nr 140/3 i nr 138/5 położonej w obrębie Gostomie o łącznej powierzchni około 3.473,34 m² (teren byłego składowiska), zapisanej w KW GD1E/00016632/5 stanowiącej własność Gminy Kościerzyna, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczonej pod tereny infrastruktury technicznej – gospodarka odpadami oraz nieruchomości zabudowanej na ww. działkach: budynkiem portiernym pow. 19,04 m², budynkiem socjalnym pow. 99,3 m², wiatą ochronną pow. 222,0 m². Łączna powierzchnia nieruchomości do dzierżawy wynosi 3.813,68 m² (teren składowiska z budynkami i wiatą).

Okres trwania dzierżawy 15 lat, cel dzierżawy: skup złomu, wywoławcza miesięczna cena netto czynszu dzierżawnego wynosi 1.300,00 zł. (netto) plus VAT, po upływie roku czynsz powiększony zostanie o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni. Dzierżawca zobowiązany będzie płacić wszelkie podatki i opłaty lokalne związane z przedmiotem dzierżawy oraz z tytułu dostarczenia mediów.

Osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu, powinny złożyć w zamkniętej kopercie **pisemną ofertę** w Urzędzie Gminy Kościerzyna w terminie do dnia **14 września 2020 r. do godz. 12⁰⁰**. Koperta powinna zawierać dopisek „Gostomie - przetarg dzierżawa.

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres oferenta;
- 2) datę sporządzenia oferty;
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- 4) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z przedmiotem przetargu;
- 5) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Oferty nie spełniające powyższych warunków zostaną odrzucone ze względów formalnych.

Część jawna przetargu odbędzie się w dniu **17 września 2020 r. o godz. 12⁰⁰** w urzędzie gminy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium gotówką w wysokości **1.000,00 zł.** najpóźniej do dnia **14 września 2020 r.** na konto urzędu 36832800072001000755160004, (podając na dowodzie wpłaty dzierżawa nr działki, położenie). Za datę wpłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na ww. rachunek. Brak wpłaty wadium w tym terminie powoduje brak możliwości uczestnictwa w postępowaniu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

W razie uchylania się osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości od podpisania umowy dzierżawy, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kościerzyna pok. 1.

Przetarg może zostać odwołany z ważnych powodów przez podanie informacji do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu, podając przyczynę odwołania przetargu.

Właściwemu organowi przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

WÓJT GMINY
Kościerzyna
Grzegorz Piechowski