

**Załącznik
do Uchwały Nr II/162/20
Rady Gminy
Kościerzyna
z dnia 26 lutego 2020 r.
zm. z dnia 21.05.2021 r.**

**REGULAMIN
dofinansowania zadań z zakresu budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni
ścieków na terenie gminy Kościerzyna**

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania na budowę przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków zwanych dalej PBOŚ na terenie gminy Kościerzyna, które zapewniają oczyszczanie ścieków w sposób umożliwiający odprowadzanie ich do ziemi lub wody, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Dofinansowanie do budowy przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków obejmuje częściowy zwrot wydatków poniesionych na zakup lub zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków.
3. Dofinansowaniu nie podlegają przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane:
 - 1) na terenach, na których istnieje możliwość techniczna przyłączenia nieruchomości do istniejącej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, czyli na terenach aglomeracji umieszczonych w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych (aglomeracje Wielki Klincz i Łubiana),
 - 2) na obszarach, dla których budowa zbiorczych systemów odprowadzania ścieków jest ekonomicznie uzasadniona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi dotyczącymi sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji, w tym z zastosowaniem odpowiedniego współczynnika koncentracji,
 - 3) na obszarach, dla których istnieje możliwość podłączenia do istniejącego lub będącego w trakcie realizacji zbiorczego systemu kanalizacyjnego,
 - 4) na obszarach, dla których przed 2028 rokiem, został zaplanowany i będzie wykonany zbiorczy system odprowadzenia ścieków przez jednostkę samorządu terytorialnego lub podmioty świadczące usługi publiczne w ramach realizacji zadań własnych,
 - 5) na terenach niezabudowanych nieruchomości oraz na terenach, na których zlokalizowane są budynki nieużytkowane, a także na obszarach zabudowy rekreacyjnej i letniskowej.

§ 2.

Uczestnicy

1. Dofinansowanie budowy przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków udzielane jest dla inwestycji realizowanych na obszarze gminy Kościerzyna na cele mieszkaniowe przez podmioty i jednostki wymienione w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (jednolity tekst Dz.U. z 2019 r. poz. 1396 ze zmianami).
2. Dofinansowanie nie obejmuje osób fizycznych i prawnych, które przed przystąpieniem do dofinansowania na własny koszt zakończyły prace związane z budową PBOŚ.
3. O dotację mogą ubiegać się podmioty wytwarzające ścieki, posiadające tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie zrealizowana inwestycja (w przypadku posiadania innego

tytułu prawnego do nieruchomości niż własność, do wniosku należy dołączyć pisemną zgodę właściciela nieruchomości).

4. W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, dotacja przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi, przy czym niezbędna jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków.
5. W przypadku, gdy obiekt budowlany, z którego odprowadzane będą ścieki do PBOŚ jest związany z prowadzoną działalnością gospodarczą, pomoc uzyskana z tego Konkursu będzie pomocą de minimis i będzie udzielana zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE Nr 352 z 24 grudnia 2013 r., str. 9, ze zmianami).
6. Pomoc dla podmiotów sektora produkcji rolnej na zadanie z zakresu budowy PBOŚ z budynków służących działalności rolniczej, udzielana będzie zgodnie z rozporządzeniem Komisji Wspólnoty Europejskiej nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu WE w odniesieniu do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24 grudnia 2013 r. z późniejszymi zmianami).
7. Podmioty prowadzące działalność gospodarczą, w tym działalność w zakresie rolnictwa, są zobowiązane, zgodnie z art. 37 z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 362 ze zmianami) przedłożyć wraz z wnioskiem:
 - 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis, pomocy de minimis w rolnictwie oraz pomocy de minimis w rybołówstwie, jakie otrzymał w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53 poz. 311 ze zmianami) albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. Nr 121, poz. 810).

§ 3.

Zasady dofinansowania

1. W ramach dotacji możliwa jest realizacja przedsięwzięć na obszarach poza aglomeracjami ujętymi w KPOŚK, związanych z zagospodarowaniem ścieków pod warunkiem zapewnienia właściwej gospodarki ściekowej na terenie objętym projektem.
2. Do dofinansowania mogą zostać zgłoszone zadania polegające na budowie przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków (PBOŚ) o przepustowości do 50 RLM, oczyszczających ścieki bytowo-gospodarcze z gospodarstw domowych i gospodarstw agroturystycznych.
3. Właściciel lub posiadacz nieruchomości uzyskuje częściowy zwrot wydatków związanych z realizacją zadania.
4. Kosztami kwalifikowanymi zadania są wyłącznie udokumentowane koszty poniesione po dniu podpisania umowy z Gminą Kościerzyna.
5. Przedmiotem dofinansowania są koszty kwalifikowane poniesione w ramach podpisanej umowy.
6. Dotacja na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków na tej samej nieruchomości przysługuje tylko jeden raz.

7. Jeżeli przydomowa oczyszczalnia ścieków ma być podłączona do dwóch lub więcej budynków o dofinansowanie powinny się starać wszystkie zainteresowane strony poprzez złożenie wspólnego wniosku o dofinansowanie.
8. W przypadku niezrealizowania w całości zadania inwestycyjnego Wnioskodawca traci prawo do dotacji.
9. Dofinansowanie stanowi kwota będąca kosztem kwalifikowanym za wykonanie zadania wynikająca z przedstawionej faktur wraz z podatkiem VAT.
10. Zakres prac należy zrealizować w okresie rozliczeniowym ustalonym w umowie.
11. Dotacja przyznawana jest na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, służących oczyszczaniu ścieków bytowych – pochodzących jedynie z budynków, w których powstają ścieki bytowe w rozumieniu art. 16 pkt 62 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.)
12. Dofinansowanie jest udzielane w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Kościerzyna oraz środków pozyskanych przez gminę z innych źródeł.

§4

Warunki przystąpienia do Programu

1. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie wniosku do Urzędu Gminy w Kościerzynie wraz z wymaganymi oświadczeniami.
2. Wnioski rozpatrywane będą w kolejności wpływu do Urzędu Gminy.
3. Osoby, których wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie zostaną zaproszone do podpisania umowy o udzielenie dotacji.

§5

Warunki udzielania i rozliczania dotacji

1. Warunkiem koniecznym do ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie w Urzędzie Gminy Kościerzyna wniosku o dofinansowanie realizacji prac związanych z budową przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z następującymi załącznikami:
 - 1) oświadczenia Wnioskodawcy, że jest właścicielem lub posiadaczem nieruchomości zlokalizowanej na terenie gminy Kościerzyna i wskazuje numer nieruchomości lub:
 - a) w przypadku współwłasności – załącza do wniosku pełnomocnictwo, udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do reprezentowania w ramach Programu,
 - b) w przypadku, gdy jest dzierżawcą, lub najemcą nieruchomości lub innym posiadaczem zależnym – załącza kserokopię umowy (np. dzierżawy, najmu, użytkowania bądź użyczenia) wraz z pisemnym wyrażeniem zgody przez właściciela nieruchomości (użytkownika wieczystego) na realizację zadania, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez składającego wniosek,
 - c) w przypadku, gdy jest spadkobiercą – załącza kserokopię postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub kserokopię notarialnego poświadczenia dziedziczenia potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez spadkobiercę,
 - d) w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – załącza uchwałę zebrania właścicieli lokali dotyczącą budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 2) oświadczenia Wnioskodawcy, że nie korzystał i nie będzie korzystał z dofinansowania z innych środków publicznych na realizację Programu w zakresie wnioskowanego zadania,
 - 3) dokumentacji producenta przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków zawierającej m.in.: deklarację właściwości użytkowych zgodne z normą zharmonizowaną PN-EN 12566-3+A2:2013-10 lub nowszą, raporty z badań wyrobu wystawione przez laboratoria notyfikowane przez Komisję Europejską, potwierdzające informacje przedstawione

- w deklaracjach własności użytkowych oraz określające spełnienie wymagań określonych w § 6 pkt 2 i 3 regulaminu (szczegółowe wymagania dotyczące zakresu rzeczowego przedsięwzięć),
- 4) opinii geotechnicznej określającej warunki gruntowe pozwalające na wprowadzenie ścieków do ziemi opracowanej zgodnie z § 6 pkt 1 regulaminu (szczegółowe wymagania dotyczące zakresu rzeczowego przedsięwzięć),
 - 5) kopii prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych opatrzonego klauzulą o nie wniesieniu sprzeciwu,
 - 6) kopii pozwolenia wodnoprawnego lub zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia wodnoprawnego, jeżeli jest wymagane,
 - 7) mapy lub szkicu przedstawiającego plan działki i lokalizacji przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 8) oświadczenia o zamiarze likwidacji zbiornika bezodpływowego,
 - 9) oświadczenia eksploatatora oczyszczalni ścieków, do której mają być kierowane osady z PBOŚ o możliwości przyjęcia przewidywanej ilości osadów,
 - 10) szacunkowy koszt przedsięwzięcia.
2. Wnioskodawca oświadcza, że budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
 3. Wnioski niekompletne, tj. pozbawione załączników / dokumentów określonych w ust. 1 i ust. 2 nie będą rozpatrywane.
 4. O zakwalifikowaniu lub niezakwalifikowaniu wniosku do realizacji Wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie.
 5. Wnioskodawca umożliwi dostęp przedstawicielowi Urzędu Gminy Kościerzyna do nieruchomości celem przeprowadzenia oględzin służących weryfikacji złożonych dokumentów.
 6. Wnioskodawca zawrze z Gminą Kościerzyna umowę na dotacje prac związanych z budową przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków.
 7. Wszystkie prace realizowane w ramach umowy muszą być wykonane zgodnie z harmonogramem w okresie rozliczeniowym ustalonym w umowie.
 8. Przez okres 5 lat po realizacji zadania Wnioskodawca zapewni dostęp do obiektów budowlanych osobom sprawującym nadzór nad realizacją Programu, w szczególności przedstawicielom Urzędu Gminy Kościerzyna lub WFOŚiGW w Gdańsku celem przeprowadzenia kontroli.
 9. Wnioskodawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1781) wyłącznie dla potrzeb realizacji Programu w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji – klauzula w załączeniu.
 10. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie do 5 lat zobowiązania wynikające z zawartej umowy przechodzą na kolejnych właścicieli obiektu.
 11. Przyznana tytułem dofinansowania kwota podlega zwrotowi w wypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2010 r. o finansach publicznych (jednolity tekst Dz.U z 2019 r. poz. 869 ze zmianami).
 12. W przypadku, gdy Wnioskodawca mimo podpisania umowy o udzielenie dotacji nie zrealizuje budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w wyznaczonym terminie, umowa będzie podlegała rozwiązaniu na warunkach oraz z zastrzeżeniami wskazanymi w jej treści.
 13. Rozliczenie dotacji następować będzie z uwzględnieniem przedłożonych przez Dotowanego kopii faktur lub rachunków potwierdzających poniesione wydatki.
 14. Szczegółowe warunki przyznania dotacji określać będzie umowa zawarta z otrzymującym dotację.

§6

Szczegółowe wymagania dotyczące zakresu rzeczowego przedsięwzięć realizowanych w ramach Programu

1. Należy udokumentować odpowiednie warunki gruntowe pozwalające na wprowadzenie ścieków do ziemi. Podstawą oceny warunków gruntowych będzie dokumentacja geologiczna lub opinia sporządzona przez uprawnionego geologa/geotechnika. Profile geologiczne muszą być sporządzone w miejscu lokalizacji urządzeń rozsączających dla każdej PBOŚ. Profil musi być wykonany do głębokości 4 m i wskazywać: rodzaj, miąższość warstw oraz klasę przepuszczalności gruntu, poziom wody gruntowej. Dokumentacja wraz z opinią musi wykazać, że zarówno przepuszczalność gruntu min. klasa C₁, bez potrzeby jego wymiany, jak i poziom wody min. 2,2 m od poziomu istniejącego terenu, pozwala na wprowadzenie do ziemi, wyliczonej ilości ścieków oczyszczonych.
2. Jakość ścieków oczyszczonych odpowiadać będzie parametrom jak dla oczyszczalni poniżej 2000 RLM, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
3. Urządzenia PBOŚ wyposażone będą w reaktory biologiczne, których producenci i dostawcy przedstawią deklaracje zgodności z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10 lub nowszą. Wymaga się, aby na etapie wyłaniania Wykonawcy robót, jak i realizacji zadania, jakość urządzeń potwierdzona była pełnym raportem z badań PBOŚ, zgodnym z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10 lub nowszą, w szczególności z Załącznikiem B – badanie skuteczności oczyszczania, wystawiony przez laboratorium notyfikowane przez Komisję Europejską.
4. Zapewnienie właściwej gospodarki osadami powstałymi w oczyszczalni, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz oświadczenie eksploatatora oczyszczalni ścieków, do której mają być kierowane osady z PBOŚ o możliwości przyjęcia przewidywanej ilości osadów.
5. Uniemożliwienie wykorzystywanie PBOŚ jako punktów zlewnych (ze względu na wrażliwość przeciążenia ładunkowego).

§7

Zakres kosztów kwalifikowanych

1. Koszty związane z realizacją przedsięwzięć będą kwalifikowane wyłącznie w zakresie poniższego uszczegółowienia:
 - a) zakup, dostawa i montaż urządzeń; przez urządzenia należy rozumieć wszystkie te elementy, które decydują o efekcie ekologicznym zakładanym w dofinansowywanym przedsięwzięciu,
 - b) przygotowanie terenu,
 - c) roboty ziemne i budowlano-montażowe,
 - d) montaż urządzeń,
 - e) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
 - f) rozruch urządzeń i instalacji,
 - g) podatek od towarów i usług (VAT) wykazany w fakturach rozliczanych przez WFOŚiGW, jeżeli beneficjentowi nie przysługuje prawo do zwrotu VAT,
 - h) wykonanie dokumentacji projektowej,
 - i) koszty usług niezbędnych do realizacji inwestycji tj. koszty nadzoru inwestorskiego, obsługi geodezyjnej oraz badań geologicznych.
2. Koszty zostaną uznane za kwalifikowane wyłącznie wówczas, gdy zrealizowany zostanie zakup i montaż nowej przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków.
3. Koszty niekwalifikowane obejmują wszystkie inne koszty niewykazane w ust. 1, w tym m.in.:
 - a) wykup gruntów wraz innymi kosztami związanymi z nabyciem prawa do nieruchomości i wszelkimi formami odszkodowania,

- b) wszelkie opłaty administracyjne.
4. Wysokość udzielonej dotacji wynosi 80% kosztów kwalifikowalnych, nie więcej jednak niż 9000 zł.
 5. Wysokość środków przyznanych na dotacje określana będzie corocznie w uchwale budżetowej Gminy Kościerzyna.

§8

Postanowienia końcowe

1. Wnioskodawca zobowiązuje się przestrzegać terminów realizacji Programu, ustalonych w umowie na dofinansowanie. Nie przystąpienie Wnioskodawcy do procedury związanej z realizacją planowanego zakresu prac zgodnego z Programem spowoduje wykluczenie Wnioskodawcy z Programu, bez możliwości ponownego rozpatrzenia wniosku.
2. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku poddanych weryfikacji spowoduje wykluczenie Wnioskodawcy z Programu, bez możliwości ponownego rozpatrzenia wniosku.
3. Wójt Gminy ma prawo wykluczyć Wnioskodawcę, który złamał bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu. Strony przystępując do Programu akceptują i zobowiązują się do przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem ostateczne rozstrzygnięcia podejmuje Wójt Gminy Kościerzyna.