

INFORMACJE, KTÓRE NALEŻY PRZYGOTOWAĆ W CELU ZŁOŻENIA WNIOSKU O DOTACJĘ ZA POŚREDNICTWEM URZĘDU GMINY

1. Wniosek składa **właściciel/współwłaściciel** budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą.
Uwaga: W przypadku współwłasności wniosek składa tylko jeden ze współwłaścicieli za zgodą wszystkich pozostałych współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia.
Uwaga: Wniosek o dofinansowanie może zostać złożony przez pełnomocnika Wnioskodawcy. W takim przypadku dołączyć należy pełnomocnictwo podpisane własnoręcznym podpisem Wnioskodawcy.
2. Wnioski wypełniane są wyłącznie przy pomocy aplikacji pn. **Portal Beneficjenta**, dostępnej na stronie internetowej Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pod adresem <https://portalbeneficjenta.wfos.gdansk.pl/>. Konto musi być zarejestrowane na osobę fizyczną, która będzie składała wniosek.
Uwaga: W miarę możliwości przed wizytą w Urzędzie Gminy prosimy o samodzielną rejestrację na Portalu Beneficjenta (pod wskazanym linkiem do portalu - w panelu logowania należy kliknąć Rejestracja dla osób fizycznych).
Uwaga: Podczas rejestracji/logowania do konta na Portalu Beneficjenta należy zawsze podać dane Wnioskodawcy nawet jeżeli wniosek składany jest przez pełnomocnika.
3. **Dane Wnioskodawcy:** imię, nazwisko, pesel, numer telefonu, e-mail (możliwe jest podanie adresu e-mail pełnomocnika), NIP (o ile Wnioskodawca rozlicza się z urzędem skarbowym podając nr NIP).
4. **Informację o współmałżonku Wnioskodawcy:** imię, nazwisko, pesel, adres zamieszkania.
5. **Informację o wszystkich pozostałych współwłaścicielach** budynku/lokalu mieszkalnego (w przypadku współwłasności): imię, nazwisko, adres zamieszkania.
6. **Adres zamieszkania i adres do korespondencji.**
Uwaga: Należy podać adres do korespondencji lub adres do pełnomocnika w Polsce.
7. **Informacje dotyczące budynku mieszkalnego jednorodzinnego/wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie:**
 - ✓ adres budynku/ lokalu mieszkalnego,
 - ✓ numer księgi wieczystej budynku lub nieruchomości, na której jest położony dany budynek mieszkalny/lokal mieszkalny (w formacie: AA0A/00000000/0),
 - ✓ numer działki (zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków),
 - ✓ rok wystąpienia o zgodę na budowę/zgłoszenia budowy (w przypadku braku posiadania takiej informacji – przedział czasowy odzwierciedlający orientacyjnie rok wystąpienia o zgodę na budowę/zgłoszenie budowy),
 - ✓ powierzchnia całkowita budynku/lokalu mieszkalnego [m²],
 - ✓ w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu Programu w budynku/lokalu mieszkalnym, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie – należy podać powierzchnię w m² wykorzystywaną na prowadzenie działalności gospodarczej oraz liczbę miesięcy w roku wykorzystania powierzchni na prowadzenie działalności (wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji).Uwaga: Jeśli wyliczony procent powierzchni przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej przekracza 30% powierzchni całkowitej budynku/lokalu mieszkalnego, przedsięwzięcie nie może być dofinansowane.
8. W przypadku jeżeli przedsięwzięcie zostało rozpoczęte przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie należy **podać datę rozpoczęcia przedsięwzięcia** – data wystawienia pierwszej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego (np. na materiał, usługę, urządzenie) może nastąpić nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie.
9. **Zakres rzeczowy przedsięwzięcia**, na który Wnioskodawca chce uzyskać dotację:
 - ✓ **źródło ciepła** (można wybrać tylko jedno nowe źródło ciepła):
 - przyłączenie do sieci ciepłowniczej wraz z przyłączem,
 - pompa ciepła powietrze/woda
 - pompa ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej,
 - pompa ciepła powietrze/powietrze,
 - gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej,
 - kocioł gazowy kondensacyjny,
 - kotłownia gazowa (przyłącze gazowe, instalacja wewnętrzna, kocioł gazowy kondensacyjny, opłata przyłączeniowa, dokumentacja projektowa),
 - kocioł olejowy kondensacyjny,
 - kocioł zgazowujący drewno,
 - kocioł na pellet drzewny lub kocioł na pellet o podwyższony standardzie,
 - ogrzewanie elektryczne,Uwaga: Dopuszcza się kotły dwupaliwowe na drewno kawałkowe i pellet.
 - ✓ instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja ciepłej wody użytkowej.

- ✓ wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła (rekuperacja).
- ✓ mikroinstalacja fotowoltaiczna.
- ✓ ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa – w obecnej wersji wniosku podaje się powierzchnię w m² przegród, którą zamierza się ocieplić oraz powierzchnię w m² okien czy drzwi, jakie mają być docelowo montowane,
- ✓ dokumentacja (audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy).

10. W przypadku ubiegania się o **najwyższy poziom dofinansowania** Wnioskodawca zobowiązany jest do dołączenia do wniosku **zaświadczenia o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego lub zaświadczenia potwierdzającego ustalone prawo do otrzymania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego, specjalnego zasiłku opiekuńczego**, wydanego do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie (zaświadczenia są wystawiane przez pracowników GOPS).

Beneficjenci uprawnieni do najwyższego poziomu dofinansowania to osoby, których przeciętny średni miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym nie przekracza:

- ✓ **900 zł – w gospodarstwie wieloosobowym,**
- ✓ **1 260 zł – w gospodarstwie jednoosobowym,**
- lub
- ✓ **mają ustalone prawo do otrzymania zasiłku stałego, zasiłku okresowego, zasiłku rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego.**

(zasiłek musi przysługiwać w każdym z kolejnych 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz co najmniej do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie).

Uwaga: Ponadto, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód Wnioskodawcy uprawnionego do najwyższego poziomu dofinansowania, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekracza dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

11. W przypadku ubiegania się o **podwyższony poziom dofinansowania** Wnioskodawca zobowiązany jest do dołączenia do wniosku **zaświadczenia o wysokości przeciętnego miesięcznego dochodu przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego**, wydanego do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie (zaświadczenia są wystawiane przez pracowników GOPS).

Beneficjenci uprawnieni do podwyższonego poziomu dofinansowania to osoby, których przeciętny średni miesięczny dochód na osobę w gospodarstwie domowym nie przekracza:

- ✓ **1 564 zł – w gospodarstwie wieloosobowym,**
- ✓ **2 189 zł – w gospodarstwie jednoosobowym.**

Uwaga: Ponadto, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód Wnioskodawcy uprawnionego do podwyższonego poziomu dofinansowania, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, nie przekracza trzydziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

12. W przypadku ubiegania się o **podstawowy poziom dofinansowania (osoby, których roczny dochód nie przekracza 100 000 zł)** należy wziąć pod uwagę dochód wyłącznie Wnioskodawcy (w przypadku wspólnego rozliczenia PIT-u przez współmałżonków dochód dzieli się na połowę). W celu ułatwienia wyliczenia dochodu Wnioskodawcy można przygotować dokumenty potwierdzające roczny dochód.

We wniosku należy podać łączną wartość dochodów uzyskanych przez Wnioskodawcę ze wszystkich źródeł:

- ✓ roczny dochód ustalany na podstawie PIT-36, PIT-36L, PIT-37, PIT-38, PIT-39, PIT-CFC, PIT-40A – pozycja PIT „Podstawa obliczania podatku”,
- ✓ roczny dochód ustalany na podstawie PIT-16 (karta podatkowa), PIT-28 (ryczałt od dochodów ewidencjonowanych),
- ✓ roczny dochód ustalany z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego na podstawie ha przeliczeniowych – przyjmuje się, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód roczny w wysokości dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie ustawy o podatku rolnym, obowiązującego na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie, w przypadku gdy gospodarstwo rolne objęte jest małżeńską ustawową wspólnością majątkową liczbę ha przeliczeniowych dzieli się na pół,
- ✓ roczny dochód Wnioskodawcy niepodlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych.

Wnioskodawca osiągający dochody poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, dokonuje ich przeliczenia na podstawie średniego kursu walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski z ostatniego dnia poprzedniego roku, pod warunkiem, że za okres podatkowy przyjmuje się rok kalendarzowy. W pozostałych sytuacjach, przyjmuje się kurs z ostatniego dnia okresu podatkowego. Wnioskodawca wpisuje dochód na podstawie dokumentu poświadczającego dochód roczny, właściwego dla danego kraju.