

Kościerzyna, 2023.03.08

WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2023 r. poz. 344) wykazuje do sprzedaży nieruchomości będącą własnością Gminy Kościerzyna ozn:

- **nr 47/3, 47/4** o łącznej pow. **2,04 ha**, zapisaną w **KW GD1E/00009311/7** położoną w obrębie **Gostomie**, gm. Kościerzyna, powiat kościerski, cena netto **618 000,00 zł. plus 142 140,00 zł. podatku VAT.**

- **nr 67/2, 67/3** o łącznej pow. **1,63 ha**, zapisaną w **KW GD1R/00011479/1** położoną w obrębie **Niesiołowice**, gm. Stężycza, powiat kartuski, cena netto **534 000,00 zł. plus 122 820,00 zł. podatku VAT.**

Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ozn. nr działek 47/3, 47/4 położona w obrębie Gostomie przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej, teren sportu i rekreacji (1.U,US), nieruchomość ozn. nr działek 67/2, 67/3 położona w obrębie Niesiołowice przeznaczona jest pod tereny zabudowy rekreacyjnej, wolnostojącej (2.6 MR). Teren działek zalesiony, stanowi górę o wysokości 225,6 m n.p.m., częściowo ogrodzony, zabudowany budowlą podziemną schronem oraz częściami składowymi: utwardzonym placem i drogami, murem oporowym, stanowi teren po byłej jednostce wojskowej, teren części działek ozn. nr 47/4 i nr 67/3 wykorzystywany jest jako droga dojazdowa, termin zagospodarowania nieruchomości do 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego. Działki zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu.

Osoby, którym przysługuje na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, mogą składać udokumentowane wnioski do dnia 21 kwietnia 2023 r. w Urzędzie Gminy Kościerzyna w Biurze Obsługi Mieszkańca.

Wójt Gminy Kościerzyna