

**WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA** zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2023 r. poz. 344 ze zm) wykazuje do zbycia nieruchomość będącą własnością Gminy Kościerzyna:

**1.** położoną w obrębie **Lubiana**, zapisaną w **KW GD1E/00020070/8**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.5), tereny zieleni urządzonej, tereny otwarte, sportowo-rekreacyjne (ZS.1) ozn nr działki **55/6** o pow. **0,1125 ha**, cena netto **105 000,00 zł.** plus **24 150,00 zł.** podatku VAT.

Opis nieruchomości: kształt działki regularny, działka ogrodzona, teren uzbrojony w urządzenia infrastruktury technicznej, dojazd drogą utwardzoną, otoczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, termin zagospodarowania nieruchomości do 10 lat od dnia podpisania aktu notarialnego. Część działki ozn. nr 55/6 objęta jest umową dzierżawy na czas nieoznaczony. Działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym przysługuje na podst. art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski do dnia 12 kwietnia 2024 r. w Urzędzie Gminy Kościerzyna w Biurze Obsługi Mieszkańca.

Wójt Gminy Kościerzyna