



Kościerzyna, dnia 12 lipca 2024 r.

GGN.6641.1.2024

**Informacja o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu
modernizację ewidencji gruntów i budynków**

Działając zgodnie z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2023 poz. 1752 ze zm.)

Starosta Kościerski informuje

o rozpoczęciu prac geodezyjnych mających na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków na terenie obrębu ewidencyjnego Niedamowo, gmina Kościerzyna.

Wykonawcą prac wyłonionym w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.), jest firma:

**Geopartner Geomatics Sp. z o. o, ul. Szczęśliwa 40C/47,
80-176 Gdańsk.**

Przedmiotem prac jest wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i budynków poprzez poprawę jakości i aktualności bazy danych EGiB oraz doprowadzeniem tej bazy do zgodności z pojęciowym modelem danych EGiB, określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków w obrębie ewidencyjnym Niedamowo, gmina Kościerzyna.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 poz. 1752 ze zm.) osoby wykonujące prace geodezyjne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami, a właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością są obowiązani umożliwić wykonanie tych prac.

W wyniku prac zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego. Stosownie do art. 24a ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne projekt operatu opisowo-kartograficznego będzie podlegać, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościerzynie, a także udostępnieniu za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

Zgodnie z art. 24a pkt 5 Starosta poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, przez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościerzynie oraz w Urzędzie Gminy Kościerzyna, na co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia wyłożenia, a także poprzez ogłoszenie w prasie o zasięgu krajowym, w celu umożliwienia zgłaszania uwag każdemu,

czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w w/w projekcie. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w tym projekcie, jest uprawniony do zgłaszania uwag do danych w nim zawartych.

Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

Po upływie terminu 15 dni roboczych od wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, dane objęte modernizacją staną się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta Kościerski ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Kościerski rozstrzyga w drodze decyzji. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania rozstrzygnięcia w stosunku do danych, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po tym terminie będą traktowane jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Z poważaniem

STAROSTA

Grzegorz Zabrocki