

**WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA** zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2024 r. poz. 1145) wykazuje do zbycia nieruchomości będące własnością Gminy Kościerzyna położone:

1. w obrębie **Grzybowo**, zapisaną w **KW GD1E/00010595/1**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny lasów (32.ZL) ozn nr działki **225/1** o pow. **4,89 ha**, cena netto działki gruntowej z drzewostanem wynosi **265 752,00 zł**. Do ceny netto zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opis: kształt działki regularny, stanowiący grunty leśny zalesiony, stanowi pełną enklawę w otoczeniu gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL Nadleśnictwo Kościerzyna, zgodnie z EGiB oznaczenie użytku LsVI, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

2. w obrębie **Grzybowo**, zapisaną w **KW GD1E/00010595/1**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny lasów (32.ZL) ozn nr działki nr **226/1** o pow. **4,95 ha**, cena netto działki gruntowej z drzewostanem wynosi **269 013,00 zł**. Do ceny netto zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opis: kształt działki regularny, stanowiący grunty leśny zalesiony, stanowi pełną enklawę w otoczeniu gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL Nadleśnictwo Kościerzyna, zgodnie z EGiB oznaczenie użytku LsVI, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

3. w obrębie **Grzybowo**, zapisaną w **KW GD1E/00010595/1**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny lasów (32.ZL) ozn nr działki nr **227/1** o pow. **4,34 ha**, cena netto działki gruntowej z drzewostanem wynosi **235 862,00 zł**. Do ceny netto zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opis: kształt działki regularny, stanowiący grunty leśny zalesiony, stanowi pełną enklawę w otoczeniu gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL Nadleśnictwo Kościerzyna, zgodnie z EGiB oznaczenie użytku LsVI, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

4. w obrębie **Grzybowo**, zapisaną w **KW GD1E/00010595/1**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny lasów (32.ZL) ozn nr działki nr **310/1** o pow. **4,70 ha**, cena netto działki gruntowej z drzewostanem wynosi **255 426,00 zł**. Do ceny netto zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opis: kształt działki regularny, stanowiący grunty leśny zalesiony, stanowi pełną enklawę w otoczeniu gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL Nadleśnictwo Kościerzyna, zgodnie z EGiB oznaczenie użytku LsVI, działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

5. położoną w obrębie **Rybaki**, zapisaną w **KW GD1E/00003314/6**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny lasów (22.ZL), ozn nr **25/8** o pow. **1,0013 ha**, cena netto nieruchomości gruntowej z drzewostanem wynosi **54 412,00 zł**. Do ceny netto zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opis: kształt działki regularny, stanowiący grunt leśny zalesiony, stanowi pełną enklawę w otoczeniu gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL Nadleśnictwo Kościerzyna, zgodnie z EGiB oznaczenie użytku LsVI, bez dostępu do drogi publicznej, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

6. położoną w obrębie **Skorzewo**, zapisaną w **KW GD1E/00008893/3**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny rolnicze, lasy, tereny wód śródlądowych (R,ZL.5), ozn nr **667/1** o pow. **0,19 ha**, cena netto nieruchomości gruntowej z drzewostanem wynosi **10 787,00 zł**. Do ceny netto zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opis: kształt działki regularny, stanowiący grunt leśny zalesiony, stanowi pełną enklawę w otoczeniu gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL Nadleśnictwo Kościerzyna, zgodnie z EGiB oznaczenie użytku LsVI, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

7. położoną w obrębie **Skorzewo**, zapisaną w **KW GD1E/00025111/3**, zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny rolnicze, lasy, tereny wód śródlądowych (R,ZL.6), ozn nr **403** o pow. **1,70 ha**, cena netto nieruchomości gruntowej z drzewostanem wynosi **96 520,00 zł**. Do ceny netto zostanie doliczony VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Opis: kształt działki w miarę regularny, stanowiący grunt leśny zalesiony, stanowi pełną enklawę w otoczeniu gruntów leśnych Skarbu Państwa w zarządzie PGL Nadleśnictwo Kościerzyna, zgodnie z EGiB oznaczenie użytku LsVI, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, przeznaczona do zbycia w drodze zamiany.

Osoby, którym przysługuje na podst. art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski do dnia 28 marca 2025 r. w Urzędzie Gminy Kościerzyna w Biurze Obsługi Mieszkańca.

Wójt Gminy Kościerzyna