

Pracownia Projektowa Architektury Krajobrazu i Rewaloryzacji Środowiska

80-280 Gdańsk ul. B. Leśmiana 3 lok. 33

**Prognoza oddziaływania na środowisko
projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie
geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa
i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych
– Lubiana – Owśnica III**

Opracował:

mgr Bogusław Grechuta – biegły Wojewody Pomorskiego
nr 042 w zakresie sporządzania ocen oddziaływania na
środowisko

Gdańsk, 16 grudnia 2023 roku

Spis treści

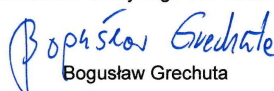
| | |
|---|----|
| Streszczenie w języku niespecjalistycznym | 4 |
| 1. Wprowadzenie | 19 |
| 1.1. Przedmiot i cel prognozy | 20 |
| 1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy | 22 |
| 2. Uwarunkowania wynikające ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna, innych dokumentów planistycznych, inwentaryzacyjnych i studiów dotyczących środowiska | 25 |
| 2.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna | 25 |
| 2.2. Programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM ₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu | 26 |
| 2.3. Uchwała nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw | 27 |
| 3. Wytyczne do projektu planu wynikające z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym | 28 |
| 4. Informacje o zawartości i celach sporządzenia projektu planu | 29 |
| 4.1. Ustalenia obowiązującego planu miejscowego oraz planów na terenach przyległych | 29 |
| 4.2. Cele sporządzenia projektu planu | 30 |
| 4.3. Wydzielone strefy (tereny) funkcjonalne | 30 |
| 4.4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i drogowej | 32 |
| 4.4.1. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i drogowej | 32 |
| 4.4.2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i drogowej | 34 |
| 5. Przewidywane znaczące oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne) na środowisko, w tym na obszary Natura 2000 | 34 |
| 5.1. Charakterystyka udokumentowanego złoża piasku objętych projektem planu | 35 |
| 5.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Sieci Natura 2000 | 36 |
| 5.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na faunę, florę oraz różnorodność biologiczną | 41 |
| 5.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na życie i zdrowie ludzi | 44 |
| 5.4.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na stan aerosanitarny | 44 |
| 5.4.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na warunki klimatu akustycznego | 45 |
| 5.4.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na warunki klimatu lokalnego | 47 |
| 5.4.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na wody powierzchniowe i podziemne | 47 |
| | 2 |

| | |
|--|--------|
| 5.4.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię ziemi | 50 |
| 5.4.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej | 52 |
| 5.4.6.1. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na ryzyko powstania poważnej awarii w rozumienie przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska | 52 |
| 5.4.6.2. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na powstanie zagrożenia masowymi ruchami ziemi | 53 |
| 5.4.7. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poziomy pól elektromagnetycznych | 54 |
| 5.4.8. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powstanie zagrożenia powodziowego | 56 |
| 5.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na ochronę zasobów naturalnych | 57 |
| 5.5.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na ochronę obszarów występowania kopalin | 55 |
| 5.5.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na gleby i rolniczą przestrzeń produkcyjną | 58 |
| 5.5.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na leśną przestrzeń produkcyjną | 58 |
| 5.5.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na walory krajobrazowe | 60 |
| 5.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na zabytki, chronione dobra kulturowe i wartości materialne | 60 |
| 5.7. Oddziaływania skumulowane skutków realizacji ustaleń projektu planu | 60 |
| 5.8. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko realizacji ustaleń projektu planu | 61 |
| 5.9. Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzenia | 61 |
| Podsumowanie i wnioski | 62 |
| Załącznik graficzny do prognozy | 75 |
| Kopia uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości prognozy | 76 |
| Aneks | 79 |

Oświadczenie

Ja niżej podpisany oświadczam, że posiadam wymagane wykształcenie i doświadczenie, o których mowa w art. 74a ust 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U z 2023 r. poz. 1094 z późniejszymi zmianami) do sporządzania prognoz oddziaływania na środowisko projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.


Bogusław Grechuta

Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III.

Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko był projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III.

W granice projektu planu włączono obszar udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, które położone jest w północno zachodniej części gminy Kościerzyna, na południowy zachód od wsi Wieprznica, na południe od wsi Owśnica i na północny wschód od wsi Nowa Karczma.

Obszar objęty projektem planu to zadrzewione grunty leśne Skarbu Państwa z dominującymi siedliskami: bór świeży (Bśw) i bór mieszanym świeży (BMśw).

Prognoza oddziaływania na środowisko z samej swojej istoty zawiera, więc oceny hipotetyczne, oparte bardziej na prawdopodobieństwie i zasadach logicznego wnioskowania niż konkretnych wyliczeniach dla realizowanych w przyszłości zamierzeń. Prognoza, analizując skutki najsilniej obciążające środowisko (także sytuacje awaryjne), pełni rolę informacyjną i ostrzegawczą w stosunku do późniejszych etapów projektowania inwestycji wskazując, jakie problemy z zakresu ochrony środowiska muszą być w ich trakcie brane pod uwagę i rozwiązywane, a także, czym może grozić brak odpowiednich rozwiązań.

Na etapie projektu planu miejscowego sygnalizuje się możliwość wystąpienia zagrożeń w przyszłości, ale mogą one nie wystąpić lub mieć inny (łagodniejszy) charakter, o ile podejmie się odpowiednie działania zapobiegawcze na dalszych etapach projektowania planowanych przedsięwzięć.

Prognoza wskazuje preferowane z punktu widzenia ochrony środowiska sposoby realizacji ustaleń projektu planu oraz działania, których nie można zawrzeć w ustaleniach planu ze względu na jego specyfikę prawną.

Zakres i stopień niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kościerzynie.

Podstawowym celem prognozy było określenie, analiza i ocena skutków, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu dla wszystkich komponentów środowiska i zdrowia ludzi oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających jego (ewentualnie) negatywny wpływ na środowisko.

W obowiązującej na terenach objętych analizowanym projektem planu zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna, zatwierdzonej uchwałą nr I/335/22 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 11 lutego 2022r., **obszary włączone w jego granice przeznaczone zostały na obszary udokumentowanego złoża surowców naturalnych**

Na podstawie omówionych w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym oceny stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, ze szczególnym uwzględnieniem odporności na degradację jego

poszczególnych komponentów oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Lubiana-Owśnica przyjęto następujące kierunki kształtowania i ochrony środowiska dla terenu objętego projektem planu miejscowego:

lokalizacja kopalni piasku:

- prace przygotowawcze do eksploatacji złoża powinny zostać poprzedzone szczegółową inwentaryzacją na obecność gatunków chronionych przed przystąpieniem do wycinki drzew, w tym przede wszystkim, gniazd ptasich,
- wycinka drzew powinna być prowadzona poza okresem lęgowym i pierzenia ptaków, czyli od września do lutego,
- rekultywacja powinna postępować stopniowo wraz z zakończeniem eksploatacji fragmentu złoża, a zrehabilitowany teren winien zostać przeznaczony na tereny pod odnowienia leśne z wodami;
- wskazanym jest przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebranie wierzchniej warstwy gleby wraz z nadkładem i składowanie ich wzdłuż planowanej granicy eksploatacji fragmentu złoża, w celu jej późniejszego wykorzystanie do prac pielęgnacyjno-porządkowych i rekultywacyjnych na fragmencie złoża, na którym zakończono eksploatację kopaliny,
- w celu maksymalnego ograniczenia wpływu eksploatacji na środowiska, należy utrzymać właściwy kąt nachylenia skarp dla zachowania stateczności i ograniczenia procesów erozyjnych; rekultywacja wyrobisk poeksploatacyjnych winna następować sukcesywnie (z rocznym odstępem) wraz z postępowaniem eksploatacji złoża;
- przed rozpoczęciem prac wydobywczych wskazanym jest zabezpieczyć teren eksploatacji, przed wtargnięciem zwierzyny, co zagrażać może jej zdrowiu i życiu. Wskazanym jest usypanie z zebranych gleby i nadkładu wału o wysokości około 3m wzdłuż granic fragmentu planowanego do eksploatacji wyrobiska, który stanowić będzie znaczną przeszkodę dla zwierzyny oraz pełnić będzie rolę ekrany akustycznego dla prowadzonej działalności górniczej;

lokalizacja obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych:

- wyznaczenie 30 m pasa terenu wzdłuż granicy lasu wolnego od lokalizacji urządzeń planowanych elektrowni słonecznych,
- zmontowanie na ogrodzeniach krótkich, poziomych żerdzi, ułatwiających ptakom zasiadkę,
- zastosowanie prześwitu między ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu, o wysokości co najmniej 10 cm, umożliwiającego migracje drobnych zwierząt,
- wysokość Głównego Punktu Odbioru (GPO) nie powinna przekroczyć 8m,
- drogi wewnętrzne powinny posiadać nawierzchnię przepuszczalną,
- maksymalnie ograniczyć koszenie roślinności pomiędzy stelażami i urządzenia planowanej elektrowni słonecznej,
- wprowadzenie 5 m pasa zimozielonej zieleni izolacyjno-krajobrazowej wzdłuż granic wydzielonych terenów poszczególnych lokalizacji elektrowni słonecznych.

Na obszarach objętych analizowanym projektem planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Korne w gminie Kościerzyna, zatwierdzony uchwałą nr VII/186/20 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 10 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 3205).

W obowiązującym planie miejscowym tereny włączone w granice analizowanego projektu planu przeznaczone zostały pod tereny lasów – teren oznaczony symbolem 24ZL.

Tereny przylegające do niego od północy zostały przeznaczone pod teren łąk, zieleni naturalnej i tereny rolnicze oznaczony symbolem ZNR oraz tereny lasów – ZL.

Natomiast tereny bezpośrednio przylegające od północnego wschodu do obszaru objętego projektem planu, w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Wieprznica w gminie Kościerzyna, zatwierdzonym uchwałą nr II/160/20 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 26 lutego 2020 r., przeznaczone zostały pod tereny eksploatacji kruszywa naturalnego (teren 1.PG) i tereny lasów oznaczone symbolem 18.ZL.

Celem sporządzenia analizowanego projektu planu miejscowego było przeznaczenie obszarów włączonych w jego granice pod tereny elektrowni słonecznej lub górnictwa i wydobywania wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w granicach udokumentowanego złoża piasku „Lubiana- Owśnica III”.

Realizacja planowanego zagospodarowania terenów włączonych w granice analizowanego projektu planu zgodna będzie z aktualnymi potrzebami i zamierzeniami podmiotów planujących eksploatację udokumentowanej kopaliny oraz planujących lokalizację zespołów elektrowni słonecznych po zakończeniu jej wydobywania, wyrażonych we wnioskach złożonych do Wójta Gminy Kościerzyna o sporządzenie zmiany obowiązującego planu miejscowego oraz będzie zgodna z kierunkami rozwoju tego fragmentu gminy zapisanymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna z 2022 roku.

W analizowanym projekcie planu cały jego obszar o powierzchni 37,1 ha, to jedna stref funkcjonalna, którą oznaczono liczbą 1, która przeznaczona została:

tereny oznaczone symbolami 1PEF-G - teren elektrowni słonecznej lub górnictwa i wydobywania. Na terenie dopuszcza się realizację niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Teren stanowi jednocześnie strefę ochronną urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy dowolnej (w tym przekraczającej 500 kW), związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Przewidywane znaczące oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne) na środowisko, w tym na obszary Natura 2000

Oceną skutków realizacji ustaleń projektu planu objęte zostały wszystkie elementy środowiska przyrodniczego w różnym stopniu szczegółowości, co uzależnione było od istniejących materiałów archiwalno-dokumentacyjnych oraz możliwości bezpośredniej ich inwentaryzacji w terenie. Szczególną uwagę zwrócono na stan środowiska przyrodniczego wraz z możliwościami jego ochrony i rewitalizacji,

jako wytycznymi do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Prace terenowe nad określeniem aktualnego stanu środowiska przyrodniczego, które zostały przeprowadzone w październiku 2023 roku, poprzedzono szczegółową analizą dostępnych materiałów archiwalno-dokumentacyjnych odnoszących się do przedmiotowego terenu oraz terenów bezpośrednio przyległych. Na podstawie zebranych informacji określono podstawowe obszary problemowe, które powinny zostać szczegółowo zweryfikowane w czasie prac terenowych. Ponadto przeprowadzono szczegółową inwentaryzację w terenie objętym projektem planu miejscowego, obejmującą wszystkie elementy środowiska przyrodniczego. Przeprowadzono także konsultacje z projektantem projektu planu oraz z projektantami poszczególnych branż.

W granice analizowanego projektu planu włączono fragmenty udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica” położonego w obrębie działek ewidencyjnych o numerach: 505, 506, 507, 508, 549 i 551, obręb Korne, gmina Kościerzyna. Działki te stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kościerzyna.

Warstwę złożową tworzą głównie piaski ze żwirem, piaski z dodatkiem żwiru oraz piaski średnioziarniste. Miejscami w serii złożowej występują piaski drobnoziarniste o miąższości od 2,2 do 11 m.

Miąższość udokumentowanej serii złożowej waha się od 9,6 m do 19,8 m, średnia miąższość złoża wynosi 17,5 m.

Nadkład zalegający nad złożem jest jednolity i występuje w postaci gleby o grubości od 0,1 do 0,4 m. Strop złoża zalega na rzędnych od 161,46 m n.p.m. w północnej części złoża do 177,46 m n.p.m. w zachodniej części złoża.

Spąg złoża zalega na rzędnych od 144,86 m n.p.m. w północnej części złoża do 159,06 m n.p.m. w południowej części złoża.

Deniwelacja stropu wynosi 16,0 m a spągu 14,2 m.

Warstwa złożowa charakteryzuje się dość dużym zróżnicowaniem litologicznym, punkt piaskowy warstwy złożowej waha się od 47,5 % w otworze nr 20 do 96,7 % w otworze nr 2, średnio 80,3 %.

Zawartość pyłów waha się od 0,3 % w otworze nr 11 do 4,74 % w otworze nr 26, średnio 1,2 %.

W kruszywie nie stwierdzono zanieczyszczeń obcych i organicznych.

Budowę geologiczną złoża „Lubiana- Owśnica III” przedstawiono na dołączonych rysunkach.

Fragmenty gminy Kościerzyna objęte analizowanym projektem planu zostały włączone do lokalnej i regionalnej osnowy przyrodniczej. Granice obszaru objętego analizowanym projektem planu położone są w odległości:

około 11,8 km od granic rezerwatu przyrody „Mechowisko Sulęczyńskie”,

około 6,3 km od granic rezerwatu przyrody „Czapliniec w Wierzysku”,

około 3,7 km od granic rezerwatu przyrody „Strzelnica”,

około 5,7 km od granic Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,

około 5,1 km od granic otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,

około 7,5 km od granic Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,

około 2,8 km od granic otuliny Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,

około 23,6 km od granic Parku Krajobrazowego Dolina Słupi,

około 10,9 km od granic otuliny Parku Krajobrazowego Dolina Słupi,
około 4,8 km od granic Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
około 2,9 km od granic Lipuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
około 0,8 km od granic obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081,
około 5,2 km od granic obszaru Natura 2000 Uroczyska Pojezierza Kaszubskiego PLH20050,
około 1,7 km od granic obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009.

Można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca na lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych lub na powierzchniowej eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem niekorzystnych oddziaływań na przedmioty ochrony ustanowionych form ochrony przyrody.

Na obszarach objętych projektem planu nie stwierdzono obecności siedlisk oraz gatunków rośliny i dziko występujących grzybów objętych ochroną gatunkową oraz gatunków znajdujących się na listach programu Sieci Natura 2000.

Jednocześnie na obszarze objętym projektem planu nie występują gatunki „szczególnej troski” (taksony objęte ochroną prawną, będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty Europejskiej, rzadkie w skali krajowej i regionalnej).

Analizując położenie poszczególnych obszarów włączonych do Sieci Natura 2000, lokalizację innych ustanowionych form ochrony przyrody oraz zapisy ustaleń projektu planu można prognozować, że realizacja tych ustaleń, nie spowoduje pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych, nie wpłynie na ich integralność oraz na chronione lub cenne gatunki roślin i zwierząt. W szczególności nie będzie oddziaływać na gatunki i cenne siedliska przyrodnicze, dla których ochrony został wyznaczony najbliższy położony obszary Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Przeznaczenie terenów poeksploatacyjnych pod lokalizację urządzeń zespołów elektrowni słonecznych można uznać za jeden z kierunków ich rekultywacji. Ponieważ w całości złoża jest „suche” to można prognozować, że całej powierzchni obszaru objętego projektem planu mogą zostać zlokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych.

Można również prognozować, że lokalizacja urządzeń elektrowni słonecznych na terenach poeksploatacyjnych udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem zagrożeń dla obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081 i innych ustanowionych form ochrony przyrody

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (2016) wyznaczono projektowaną regionalną sieć ekologiczną.

Obszar objęty analizowanym projektem planu znajduje się w granicach projektowanej regionalnej sieci ekologicznej, w granice płata ekologicznego Borów Tucholskich – rys. 12.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu wpłynie znacząco, na dalsze naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej na części płata ekologicznego Bory Tucholski oraz będzie w znaczący sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

Zgodnie z Programem Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego (2015 r.) obszar objęty projektem planu został włączony w jego granice. Obszar ten położony jest w granicach głównego

korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), który jest istotnym, ważnym fragmentem Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn).

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca na udostępnieniu udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych wpłynie na dalsze naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska- Bory Tucholskie (GKPn-16C), będącego fragmentem Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn) i będzie w istotny sposób ograniczała możliwości swobodnej i nieograniczonej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

Analizowany obszar objęty projektem planu to porośnięte drzewostanem grunty leśne.

Siedliskowo dominuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku 35-90 lat, w którym przeważa sosna, świerk i brzoza, a w części północnej obszaru nr 1 występuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku od 40 do 100 lat, z sosną z niewielką domieszką brzozy, buka, klonu, lipy i dębu. Gatunkami towarzyszącymi są modrzew i jarząb.

Wycinka drzewostanu leśnego w celu lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych powinna zostać bezwzględnie wykluczona.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu poprzez udostępnienia do wydobycia udokumentowanego złoża piasku skutkować będzie całkowitą likwidacją szaty roślinnej, w tym przede wszystkim zadrzewionych gruntów leśnych. Część pokrywy roślinnej zostanie odtworzona po zakończeniu eksploatacji kopaliny w wyniku rekultywacji w kierunku leśnych, o ile nie będą na terenie wyrobiska lokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych. Wówczas następować będzie powolna sukcesja początkowo zbiorowisk napiaskowych, a następnie ruderalnych i ziołorośli oraz drzew i krzewów lekkonasiennych.

Całkowita likwidacja szaty roślinnej w wyniku podjęcia eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” mało korzystnie wpłynie będzie na bezpośrednio przyległe grunty leśne, a przede wszystkim na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i w znaczącym stopniu zostanie ograniczona możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie można prognozować, że podjęcie eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony najbliższej położonego obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od jego granicy.

Również w przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych w granicach obszaru wyeksploatowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nastąpi znaczące ograniczenie ciągłości przyrodniczej, przestrzennej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i w znaczącym stopniu zostanie ograniczona możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach poprzez wygradzenie obszarów elektrowni słonecznych.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu poprzez udostępnienia do wydobycia udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” prowadzić będzie do

stopniowego, aż do całkowitego zaniku zwierząt. W przypadku rekultywacji terenów poeksploatacyjnych w kierunku leśnym można prognozować powolny i stopniowy powrót części zwierząt na te tereny. Natomiast w przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych na terenach poeksploatacyjnych nie prognozuje się znaczącego powrotu zwierząt na te tereny, gdyż tereny te zostaną wygradzone. Czynnikiem sprzyjającym stopniowemu powrotowi zwierząt będzie sukcesja szaty roślinnej, ale będzie to proces bardzo powolny.

Znaczące, ale w części odwracalne zmiany w ilości gatunków i wielkości populacji zwierząt w granicach obszaru objętego analizowanym projektem planu wpływać będzie na zwiększanie się ilości zwierząt na terenach przyległych, w bliższej i dalszej odległości. Jednakże prognozowane zmiany w ilości zwierząt w granicach obszar eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” powstałe w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu związane będą również ze znaczącym ograniczeniem możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Do ustaleń analizowanego projektu planu zaproponowano wprowadzenie odpowiednich zapisów mających na celu ochronę zwierząt.

Przystąpienie do eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” przyczyni się do powstania nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza, tak w fazie prac przygotowawczych, jak również w czasie eksploatacji złoża, co wpłynie okresowo na wzrost stężeń zanieczyszczeń pyłowych w powietrzu. Związane to będą, między innymi, z wycinką drzew, usuwaniem pokrywy glebowej i roślinnej, co sprzyjać będzie przesuszaniu przemieszczanego i zebranego (zwałowanego) nadkładu. Zwałowany nadkład będzie tylko okresowym źródłem emisji niezorganizowanej pyłów, gdyż występować ona będzie w okresie silnej radiacji słońca i przy pogodzie wietrznej. Niezorganizowana emisja pyłów występować będzie także okresowo czasie transportu nadkładu pojazdami ciężarowymi w granicach złoża. W okresie przygotowania złoża do eksploatacji oraz eksploatacji kopaliny do źródeł punktowych emisji zanieczyszczeń do powietrza zaliczyć można wykorzystywane urządzenia takie jak: spycharka, rzadziej koparka i ładowarka. Emitowane zanieczyszczenia do powietrza przez pojazdy samochodowe oraz urządzenia robocze (spycharka, ładowarka, koparka, przesiewacz) to: tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory alifatyczne i aromatyczne. Jednak z uwagi na małą ilość sprzętu, jaka będzie wykorzystana w czasie prowadzenia tych prac, nie będzie to miało istotnego wpływu na stan aerosanitarny terenach leśnych bezpośrednio przylegających do nich przyległych.

Prognozuje się, że na etapie przygotowania złoża do eksploatacji i jego eksploatacja, najbliższej znajduje ca się zabudowa mieszkaniowa (około 180-200m na północ, w dolinie Kani) nie będzie narażona na nawet na krótko okresowe występowania wysokich lub podwyższonych stężeń pyłów w powietrzu, które byłyby uciążliwe dla jej mieszkańców.

Prognozuje się, że okresowy wzrost zanieczyszczeń w powietrzu powstały w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nawet przypadku ich kumulowania się z istniejącymi już w tym rejonie źródłami emisji pyłów nie będzie źródłem niekorzystnych oddziaływań na stan aerosanitarny na pozostałe tereny znajdujące się w granicach płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-

Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będzie wpływał na ograniczenie możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można prognozować, że okresowy wzrost zanieczyszczeń w powietrzu powstały w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, nawet przypadku ich kumulowania się z istniejącymi już w tym rejonie źródłami emisji pyłów, nie będzie źródłem oddziaływań na stan aerosanitarny, a przede wszystkim na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od granicy udokumentowanego złoża objętego analizowanym projektem planu. Ponadto udokumentowane złożo piasku „Lubiana-Owśnica III” położone jest po stronie zawietrznej przeważających kierunków wiatru w stosunku do obszaru Natura 2000.

W przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych w granicach obszarów objętego projektem planu bez względu na okres, w jakim one będą realizowane (przed eksploatacją czy po eksploatacji złoża) emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie znikoma i pomijalna.

Można prognozować, że zakończenie eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” i lokalizacja w wyrobisku obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych nie będzie źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Prognozuje się, że na etapie przygotowania złoża do eksploatacji i jego eksploatacja, nie będą istotnymi źródłami emisji hałasu do środowiska oraz w żadnym przypadku nie będą powodować nawet krótko okresowego występowania podwyższonych lub wysokich poziomów hałasu w środowisku, które były by uciążliwe dla mieszkańców wsi Korne.

Prognozuje się, że niewielkie miejscowe, mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu polegającą na eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacja obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie wpłyną na zmianę warunków akustycznych, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej pozostałych terenów włączonych w granice płała ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i zostanie zachowana na nich możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Również można prognozować, że niewielkie miejscowe, mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu polegająca na eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie będą źródłem oddziaływań na warunki akustyczne, a tym samym na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od granic udokumentowanego złoża.

Realizacja ustaleń projektu planu skutkować będzie znaczącymi odczuwalnymi zmianami warunków topoklimatycznych w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, w wyniku całkowitej likwidacji pokrywy roślinnej (drzewostanu leśnego), powstania znaczącego zagłębienia poeksploatacyjnego do 20 m głębokości oraz wielkopowierzchniowego wyrównania rzeźby.

Prognozowane znaczące i odczuwalne zmiany warunków topoklimatu terenów włączonych w granice analizowanego projektu planu będą niekorzystnie oddziaływać na istniejące w jego sąsiedztwie tereny leśne.

Prognozuje się, że odczuwalne zmiany warunków topoklimatu związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu nie wpłyną na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej pozostałych terenów włączonych w granice płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska- Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie wpłyną na ograniczenie w ich granicach swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Jednocześnie można prognozować, że znaczące i odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu planu nie będą źródłem zmian warunków topoklimatycznych, a tym samym źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Na terenie objętym analizowanym projektem planu wody powierzchniowe nie są reprezentowane.

Obszar objęty analizowanym projektem planu położony jest w zlewni Wdy, a dokładniej w dwóch jej zlewniach elementarnych:

część środkowa i południowa w zlewni jeziora Garczyno,

część północna w zlewni Kani (Owśniczki).

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca do eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie stanowić zagrożenia dla wód Kani i jeziora Garczyn ze względu na odległość od ich brzegów – od jeziora Garczyn -550 m; Kani – około 100m.

W podziale obszaru Polski na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) obszary objęte projektem planu zostały włączone do JCWP PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla JCWP PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze.

Pierwszy poziom wód gruntowych w granicach obszarów zalega średnio na głębokościach poniżej 20 m p.p.t.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu nie wystąpią zmiany zalegania pierwszego poziomu wód gruntowych, na terenach przeznaczonych pod eksploatację udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie wymagać uregulowania stosunków wód gruntowych w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża kopaliny oraz nie będzie tworzyła leja depresyjnego wód gruntowych.

Analizowany obszar objęty projektem planu nie jest położony w granicach systemu głównych zbiorników wód podziemnych.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla chronionych warstw wodonośnych ujmowanych, między innymi,

na gminnych ujęciach wód podziemnych, które są podstawowymi źródłami zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Kościerzyna i wsi Korne, Owśnica czy Skorzewo.

Również nie będą zagrożone zakładowe ujęcia wód podziemnych zlokalizowane w jego sąsiedztwie, w których wody podziemne ujmowane są z głębokości 37 i 95 m p.p.t.

Obszary objęte projektem planu charakteryzuje się stosunkowo niewielkim zróżnicowaniem wysokości generalnie nachylony jest w kierunku południowo zachodnim.

Prognozuje się, że w czasie realizacji ustaleń projektu planu nastąpią nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie terenu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”. Po zakończeniu eksploatacji przed przystąpieniem do kompleksowej ich rekultywacji, w miejscu eksploatacji powstanie wyrobisko o głębokości do 20 m, o skarpach o nachyleniu miejscami nawet do 35 %. Okresowo na wielkość wyrobiska wpływać będzie także wał ziemny usypany z nadkładu. Rekultywacja terenu wyrobiska prowadzona będzie na bieżąco tj. z jednorocznym opóźnieniem w stosunku do postępującej eksploatacji poszczególnych udokumentowanego złoża jedynie na tych fragmentach wyrobiska, które nie będą zawadzone. Można również prognozować, że na fragmentach wyrobiska mogą być równolegle lokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych, co wpłynie na spowolnienia procesu ich rekultywacji, a tym samym na spowolnienie odnowienia jego wartości przyrodniczych. Prognozowane nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie obszaru objętego projektem planu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zmian w rzeźbie na pozostałych terenach włączonych do płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie prognozowane nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie obszaru objętego projektem planu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą stwarzać zagrożeń dla istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej na obszarach przyległych.

W budowie geologicznej obszaru objętego projektem planu pod zróżnicowaną warstwą glebową dominują piaski drobno-, średnio- grubo różnoziarniste oraz piaski z domieszką żwiru.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu skutkować wielkopowierzchniowymi nieodwracalnymi, zmianami i przekształceniami w budowie geologicznej obszarów włączonych w jego granice, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”.

Zmiany te mogą prowadzić do miejscowego uruchomienia procesów erozyjnych (erozja wodna i wietrzna), jednak niewykraczających poza obręb krawędzi wyrobiska.

Ponadto prognozuje się, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne, zmiany i przekształcenia w budowie geologicznej na obszarach włączonych w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, nie wpłyną na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej na pozostałych terenach włączonych do płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza

Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można jednocześnie prognozować, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne, zmiany i przekształcenia w budowie geologicznej na obszarach włączonych w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Obecnie w granicach gminy Kościerzyna został zlokalizowany jeden zakład z instalacją zakwalifikowaną do zakładu dużego ryzyka (tzw. ZDR) jest to PETROLINVEST Gdynia Sp. z o.o. Rozlewnia Gazu Lubiana, położony około 2,6 km na południowy wschód od granic obszarów objętego projektem planu. Natomiast zakłady o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tzw. ZZR) położone są w znacznej odległości od granic obszaru objętego analizowanym projektem planu.

Przeznaczenie terenów objętego projektem analizowanej planu pod powierzchniową eksploatację udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub pod lokalizację obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem uruchomienia procesów erozyjnych prowadzących do powstania ruchów masowych ziemi, na terenach położonych poza granicami udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”.

W czasie prowadzenia prac wydobywczych udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” powstawać będą krawędzie o spadkach nawet miejscami powyżej 30%, które sukcesywnie będą łagodzone w sposób ograniczający uruchomienie ich osuwania się. Po zakończeniu eksploatacji krawędzie te zostaną zrehabilitowane, złagodzone obsadzone roślinnością, do nachylenia bezpiecznego przed procesami erozyjnymi, które mogłyby zagrażać zlokalizowanym w wyrobisku urządzeniom elektrowni słonecznych.

Krawędzie powstałe w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń na pozostałych terenach włączonych do płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C), nie będą wpływały na naruszenie ich ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można jednocześnie prognozować, że krawędzie powstałe w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” na obszarach włączonych w granice projektu planu, nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Wzdłuż południowej granicy obszaru objętego projektem planu przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia, a jej korytarz ochrony funkcjonalnej obejmuje przyległe do niej jego fragmenty. Do ustaleń projektu planu został wprowadzony odpowiedni zapis.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie na zmianę aktualnie bardzo korzystnego poziomu pól elektromagnetycznych, gdyż nie planuje się realizacji nowych źródeł (urządzeń i instalacji) o znacznej powierzchni oddziaływania na obszarach włączonych w jego granice oraz na terenach do nich przyległych. Ewentualna rozbudowa sieci średniego napięcia czy budowa stacji transformatorowej dla potrzeb kopalni nie spowodują zmian w poziomie pól elektromagnetycznych na tym terenie i na terenach przyległych.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu dotrzymane będą dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, określone w rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, dla miejsc dostępnych dla ludności.

Na terenie objętym analizowanym projektem planu nie została zlokalizowana stacja bazowa telefonii komórkowej.

Najbliżej położone anteny operatorów sieci komórkowej znajduje się w odległości:

- około 2,6 km na północny zachód we wsi Lubiana, na działce nr 45/5,
- około 4,8 km na północny wschód we wsi Skorzewo, na działce nr 614/1.

Prognozuje się, że w przypadku lokalizacji obiektu stacji bazowej telefonii komórkowej, w granicach obszaru objętego projektem planu, nie nastąpi zmiana obecnie korzystnego poziomu pól elektromagnetycznych, gdyż występowanie pól elektromagnetycznych o parametrach wyższych od dopuszczalnych ma miejsce w niedostępnej dla ludzi przestrzeni i nie jest uciążliwością w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.

Na podstawie zebranych materiałów można stwierdzić, że obszar objęty projektem planu nie został włączony do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych w opracowaniu IMGW Oddział w Gdyni pod tytułem *Wstępna ocena ryzyka powodziowego – mapa obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w woj. pomorskim*.

Obszar objęty analizowanym projektem planu nie został również zaliczony do obszarów, na których wystąpienie powodzi jest prawdopodobne oraz do obszarów, na których występowały znaczące powodzie historyczne.

Obszar w granicach analizowanego projektu planu nie został objęte opracowanymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opublikowane w grudniu 2020 roku i zaktualizowane we wrześniu 2022 roku. Czyli nie został on zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią raz na 10 i raz na 100 lat oraz do obszarów zagrożenia powodziowego raz na 500 lat.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem powstania zagrożenia powodziowego, tak na obszarach włączonych w jego granice, jak również na terenach przyległych.

Na obszarze objętym analizowanym projektem planu występuje udokumentowane złoż piasku „Lubiana -Owśnica III”

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu, czyli eksploatacja piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacja obiektów i urządzeń elektrowni

słonecznych, nie będzie ograniczała możliwości pełnej ochrony i późniejszego wydobycia udokumentowanych, perspektywicznych i prognostycznych złóż kopalin.

Na terenach leśnych znajdujących się w granicach obszaru objętego projektem planu dominują rdzawe gleby leśne, wykształcone na piaskach i żwirach. Grunty rolne nie występują.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń projektu planu pokrywa glebowa całkowicie i nieodwracalnie zostanie zdewastowana i wymieszana z pozostałymi osadami z nadkładu lub stałą płonnej.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu wymagać będzie uzyskania zgody Ministra Klimatu i środowiska na zmianę 37,1 ha gruntów leśnych Skarbu Państwa na cele nieleśne.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu, z którą związana będzie całkowita wycinka drzewostanu, wpłynie znacząco na bezpośrednio przyległe do jego granic tereny leśne.

Ponadto prognozuje się, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne wycinki drzewostanu leśnego na obszarze włączonym w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III”, wpłyną znacząco na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i będą znacząco ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach. Nie prognozuje się niekorzystnych oddziaływań na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej oraz na możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów na pozostałych terenach włączonych w granice wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Można jednocześnie prognozować, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne wycinki drzewostanu leśnego na obszarze włączonym w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

W miarę postępu w eksploatacji udokumentowanego złoża piasku krajobraz obszaru objętego projektem planu będzie się bardzo niekorzystnie zmieniał z naturalnego na typowo antropogeniczny, wielkopowierzchniowy.

W przypadku przeprowadzenia pełnej rekultywacji terenu wyrobiska w kierunku leśnym walory krajobrazowe terenów poeksploatacyjnych będą ulegać stopniowej poprawie, pojawią się zadrzewienia i zakrzewienia.

Natomiast w przypadku lokalizacji w wyrobisku obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych walory krajobrazowe obszaru objętego analizowanym projektem planu nie ulegną poprawie.

Stopniowa znacząca zmiana walorów krajobrazowych na obszarach włączonych w granice projektu planu nie będzie miała wpływu na postrzeganie walorów krajobrazowych obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH 220081 i nie będzie w żaden sposób oddziaływała na przedmiot ochrony, który był podstawą do ustanowienia obszaru Natura 2000.

Stopniowa zmiana walorów krajobrazowych w granicach obszaru objętego projektem planu będzie miała wpływ na pogorszenie walorów krajobrazowych przyległych terenów włączonych w granice

płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), ale nie będzie w żaden sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów na tych terenach.

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków nieruchomych ani obiekty o wartościach historyczno-kulturowych.

Nie występują również punktowe stanowiska archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, również obszar ten nie został włączony w granice strefy ochrony ekspozycji oraz do strefy ochrony otoczenia wyznaczonego zespołu urbanistycznego.

Jednocześnie nie znajdują się na nim obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, proponowane do objęcia ochroną planistyczną.

W obszarze bezpośrednich oddziaływań skutków realizacji ustaleń projektu planu nie znajdują się obiekty i dobra kultury materialnej objęte ochroną, których stan zachowania byłby zagrożony w wyniku realizacji jego ustaleń.

Zapisy ustaleń analizowanego projektu planu wprowadzają możliwość eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III”, co będzie skutkowało powstaniem stałych na czas eksploatacji oddziaływań skumulowanych. Związane to będzie z funkcjonowaniem w sąsiedztwie jego granic zakładów wydobywania i przetwarzania piasku i żwiru.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu planu przyczyni się do stałej kumulacji emisji zanieczyszczeń do środowiska poprzez: zwiększenie ruchu samochodowego związanego z eksploatacją piasku, pracą maszyn i urządzeń wydobywczych, pracą maszyn prowadzącą rekultywację na wyeksploatowanych fragmentach złoża oraz wywóz przerobionego urobku poza teren kopalni. Przy takim założeniu, można byłoby także prognozować, iż nastąpi kumulacja niezorganizowanej emisji pyłów do powietrza, zanieczyszczeń pochodzących z pracujących maszyn i urządzeń wydobywczy i przetwórczych oraz zmiany warunków klimatu akustycznego.

Kumulowanie się oddziaływań może w tym przypadku dotyczyć emisji niezorganizowanej pyłów czy hałasu do środowiska. Jednak zasięg oddziaływań skumulowanych uciążliwości nie będzie znacząco odczuwalny na terenach najbliższej położonej zabudowy zagrodowej w dolinie Kani oraz zabudowy mieszkaniowej i letniskowej we wsi Korne.

Powstałe oddziaływania skumulowane związane z eksploatacją piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” w granicach obszarów objętego projektem planu, nie będą stwarzać zagrożenia dla zachowania ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i nie będą wpływać na ograniczenie swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie powstałe oddziaływania skumulowane związane z eksploatacją piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Analizowany fragment gminy Kościerzyna, obręb Korne oraz jego najbliższe otoczenie nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami państw ościennych, a odległości jego granic do granicy państwa jest znaczna.

Wpływ realizacji ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie mieć oddziaływania transgranicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

W niniejszej prognozie nie określa się terminów i elementów środowiska, które należałoby monitorować w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu.

Monitorowanie ewentualnych skutków zmian w środowisku powstałych w skutek realizacji ustaleń analizowanego projektu planu, czyli eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana -Owśnica III” lub lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych będzie można analizować przy sporządzaniu nowej edycji planu urządzenia lasów Skarbu Państwa we władaniu Nadleśnictwa Kościerzyna wraz z programem ochrony przyrody Nadleśnictwa.

1. Wprowadzenie

Zgodnie z art. 17 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977, 1506, 1597 i 1688) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Jest to wykonanie obowiązku, jaki nakłada art. 46 pkt. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506, 1688, 1719 i 1890).

Zakres i stopień niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kościerzynie.

Podstawowym celem prognozy było określenie, analiza i ocena skutków, które mogą wyniknąć z projektowanego przeznaczenia terenu dla wszystkich komponentów środowiska i zdrowia ludzi oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających jego (ewentualnie) negatywny wpływ na środowisko.

Realizacja zapisów uchwalonego analizowanego projektu planu zagospodarowania przestrzennego odbywać się będzie częściowo (np. w kolejności, w jakiej poszczególni właściciele terenu podzielą, sprzedadzą swoje nieruchomości), w długim okresie czasu przez wiele niezależnych od siebie podmiotów (fizycznych i prawnych władających tym terenem), co utrudnia kontrolę osiągniętych efektów. Wiele planów zagospodarowania przestrzennego nie zostało zrealizowanych w pełni, a określenie odpowiednich zapisów ustaleń planu nie jest równoznaczne z posiadaniem środków na ich realizację (realizacja wodociągu, zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej czy budowa drogi dojazdowej). Plan zagospodarowania przestrzennego nie przesądza o ostatecznym zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - jest to jedynie ogólne i ramowe ustalenie możliwego wykorzystania terenu objętego jego granicami. Ponieważ realizacja jego ustaleń uwarunkowana jest przez wyżej wspomniane okoliczności niepozostające w gestii planowania przestrzennego, może się ona odbywać w sposób mniej lub bardziej korzystny dla środowiska. Zatem realizacja planu zagospodarowania przestrzennego jest warunkiem koniecznym, lecz niedostatecznym dla zapewnienia ochrony i właściwego wykorzystania środowiska, a osiągnięcie tego celu będzie skuteczne jedynie przy pełnej koordynacji wysiłku wszystkich uczestników kolejnych procesów decyzyjnych. Ze wskazanej wyżej funkcji planu zagospodarowania przestrzennego i sposobu jego realizacji wynika, że ocena jego wpływu i zmian środowiska spowodowanych realizacją jego ustaleń jest zadaniem obciążonym wysokim stopniem niepewności, a zakres zmian może nie być zależny bezpośrednio od propozycji ustaleń planu. Ciągłe nie są także rozpoznane do końca konsekwencje działalności człowieka w środowisku.

Prognoza oddziaływania na środowisko z samej swojej istoty zawiera, więc oceny hipotetyczne, oparte bardziej na prawdopodobieństwie i zasadach logicznego wnioskowania niż konkretnych wyliczeniach dla realizowanych w przyszłości zamierzeń. Prognoza, analizując skutki najsilniej obciążające środowisko (także sytuacje awaryjne), pełni rolę informacyjną i ostrzegawczą w stosunku do późniejszych etapów projektowania inwestycji wskazując, jakie problemy z zakresu ochrony środowiska muszą być w ich trakcie brane pod uwagę i rozwiązywane, a także, czym może grozić brak odpowiednich rozwiązań.

Na etapie projektu planu miejscowego sygnalizuje się możliwość wystąpienia zagrożeń w przyszłości, ale mogą one nie wystąpić lub mieć inny (łagodniejszy) charakter, o ile podejmie się

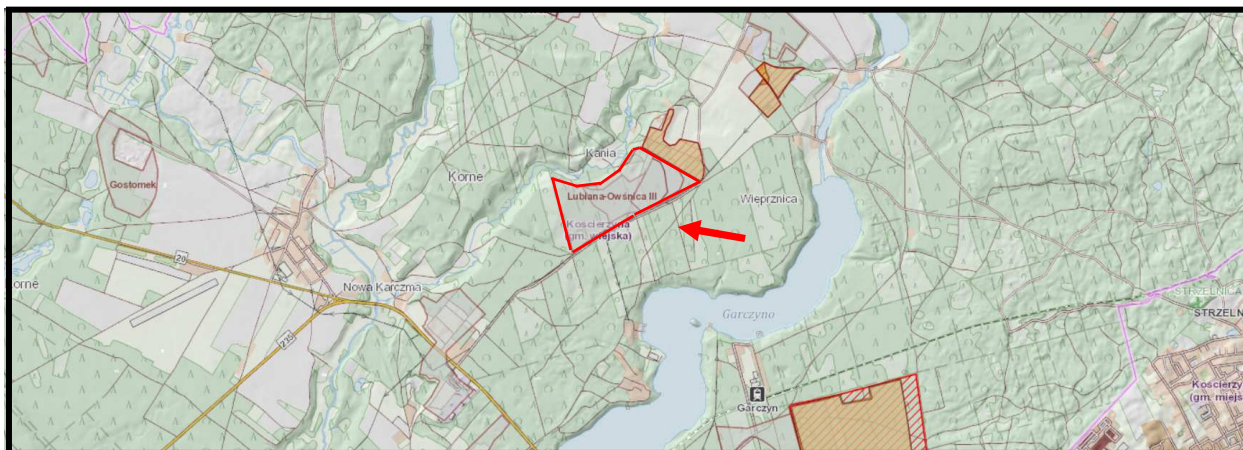
odpowiednie działania zapobiegawcze na dalszych etapach projektowania planowanych przedsięwzięć.

Prognoza wskazuje preferowane z punktu widzenia ochrony środowiska sposoby realizacji ustaleń projektu planu oraz działania, których nie można zawrzeć w ustaleniach planu ze względu na jego specyfikę prawną.

1.1. Przedmiot i cel prognozy

Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko był projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III.

W granice projektu planu włączono obszar udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, które położone jest w północno zachodniej części gminy Kościerzyna, na południowy zachód od wsi Wieprznica, na południe od wsi Owśnica i na północny wschód od wsi Nowa Karczma – rys. 1.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Rys. 1. Położenie obszarów objętych analizowanym projektem planu miejscowego - granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Obszar objęty projektem planu to zadrzewione grunty leśne Skarbu Państwa z dominującymi siedliskami: bór świeży (Bśw) i bór mieszanym świeży (BMśw).

Oceną skutków realizacji ustaleń projektu planu objęte zostały wszystkie elementy środowiska przyrodniczego w różnym stopniu szczegółowości, co uzależnione było od istniejących materiałów archiwalno-dokumentacyjnych oraz możliwości bezpośredniej ich inwentaryzacji w terenie. Szczególną uwagę zwrócono na stan środowiska przyrodniczego wraz z możliwościami jego ochrony i rewitalizacji, jako wytycznymi do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III.

Podstawowym celem niniejszej prognozy było wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najbardziej korzystnych dla środowiska i zdrowia ludzi poprzez:

- kompleksową identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych skutków wpływu na poszczególne komponenty środowiska obszaru objętego projektem planu, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w tym projekcie,
- dyskusję i współpracę autora prognozy z autorem projektu planu celem maksymalnego wyeliminowania rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska i zagrożenia dla zdrowia ludzi,
- pełne poinformowanie podmiotów projektu planu, tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organa samorządu o skutkach wpływu jego ustaleń na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

Opracowanie składa się z:

- a) części opisowej,
- b) części graficznej.

Część opisowa prognozy zawiera charakterystykę struktury i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska, przedstawienie istotnych z punktu widzenia środowiska ustaleń projektu planu oraz potencjalne skutki oddziaływania na środowisko realizacji jego zapisów.

Prognoza zakończona została podsumowaniem określającym potencjalne skutki środowiskowe realizacji ustaleń projektu planu oraz zawiera zapisy (stanowiące oraz zalecane) wprowadzone do ustaleń projektu planu mające na celu ograniczenie ewentualnych niekorzystnych oddziaływań jego realizacji. Podsumowanie zakończone zostało wnioskami.

W prognozie oddziaływania na środowisko projektu planu uwzględniono:

- uwarunkowania przyrodnicze wynikające ze planu uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna (2022),
- ocenę zgodności dotychczasowego użytkowania i zagospodarowania obszaru objętego projektem planu i terenów przyległych,
- ocenę charakteru i intensywności zmian zachodzących w środowisku obszaru włączonego w granice projektu planu oraz terenów bezpośrednio przyległych,
- ocenę odporności środowiska na degradację oraz zdolność do jego regeneracji,
- ocenę zachowania walorów krajobrazowych,
- prognozę dalszych zmian w środowisku przy aktualnym jego użytkowaniu,
- uwarunkowania ekofizjograficzne i szczegółowe wytyczne do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- oddziaływanie realizacji ustaleń projektu planu na jego obszar i tereny sąsiednie,
- wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- potencjalne skutki oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na standardy, jakości środowiska i warunki życia mieszkańców oraz na zachowanie wartości kulturowych analizowanego obszaru.

Na część graficzną prognozy składa się mapa pod tytułem „*Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu planu*”, która stanowi integralną część opracowania.

1.2. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Metodologia strategicznych ocen oddziaływania na środowisko oraz przepisy dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, ustawy Prawo ochrony środowiska oraz o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, nie preferują konkretnych metod sporządzania prognoz projektów dokumentów strategicznych.

Zakres prognozy jest pochodną rodzaju i zakresu dokumentu podstawowego jaki jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III.

Zakres i stopień szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kościerzynie.

Podjęcie do metody strategicznej oceny projektów dokumentów wynika z roli tej oceny, rozumianej jako instrument zapewniający włączenie aspektów środowiskowych oraz rozwoju zrównoważonego do podstawowego nurtu procesów decyzyjnych na poziomie Unii Europejskiej oraz państw beneficjentów. W niniejszej prognozie wykorzystano metodę porównawczą polegającą na analizie podobnych uwarunkowań, zjawisk, technologii, urządzeń oraz wartości. Jako podstawę merytoryczną ocen wartości środowiskowych przyjęto metodę polegającą na porównaniu z wartościami normatywnymi lub dopuszczalnymi, w nawiązaniu do klasycznych metod stosowanych w opracowaniu strategicznych ocen oddziaływania na środowisko. Prace nad określeniem skutków dla środowiska przyrodniczego, zdrowia ludzi oraz na zabytki i inne dobra kultury materialnej, poprzedzone zostały analizą uwarunkowań środowiskowo i przestrzennych oraz wytycznych, jakie zostały określone w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzanym przed podjęciem prac nad przedmiotowym projektem planu. Porównano wnioski z opracowania ekofizjograficznego podstawowego z planowanym zagospodarowaniem terenu oraz przeznaczeniem funkcjonalno-przestrzennym poszczególnych jego fragmentów.

Po przeprowadzonej analizie porównawczej opracowania ekofizjograficznego i projektu planu przeprowadzono wizję w terenie. Celem ponownych prac terenowych była ocena zaproponowanych rozwiązań planistycznych oraz określenie i wskazanie możliwych do zastosowania środków łagodzących przewidywalnych na obecnym etapie skutków środowiskowych ich realizacji.

Następnie przeprowadzono konsultacje z projektantem projektu planu oraz zapoznano się z wnioskami między innymi dotyczącymi ochrony środowiska, które napłynęły po ukazaniu się zawiadomienia o przystąpieniu do prac nad projektem planu miejscowego.

Analizy przeprowadzone w niniejszej prognozie oceniające skutki realizacji ustaleń projektu planu przeprowadzone zostały na podstawie stanu środowiska przyrodniczego i zagospodarowania terenu, które określone zostały w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym oraz ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna z dnia 11 lutego 2022r. Ocenę prognozowanych przekształceń i zmian poszczególnych komponentów środowiska przeprowadzono w oparciu o analizę ich funkcjonowania w istniejącej strukturze przestrzennej. Kolejnym

krokiem była analiza przyszłego funkcjonowania środowiska pod wpływem zmian, jakie będą miały miejsce wskutek realizacji ustaleń projektu planu.

Etapem końcowym była ocena skutków, czyli ocena wynikowego stanu poszczególnych komponentów środowiska, powstałego na skutek przekształceń w jego funkcjonowaniu, spowodowanych realizacją ustaleń projektu planu oraz sformułowanie propozycji wprowadzenia środków łagodzących.

Niniejsza prognoza została sporządzona w oparciu o następujące materiały wyjściowe:

- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III.
- Opracowanie ekofizjograficzne dla potrzeb planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna, Biuro Projektów i Wdrożeń Proekologicznych „proeko”, Gdańsk, 2006 r.
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna, dla części obrębów geodezyjnych Lubiana-Owśnica, Częstkowo i Korne, Pracownia Projektowa Architektury Krajobrazu i Rewaloryzacji Środowiska w Gdańsku, Gdańsk wrzesień 2021.
- Dokumentacja geologiczna złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” w kat. 1C, d'EKO Dorota Żymierczykiewicz, Stara Kiszewa, czerwiec 2020 r.
- Plan Urządzenia Lasu Nadleśnictwa Kościerzyna Obręby: Bąk, Kościerzyna sporządzony na okres od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2028 roku, na podstawie stanu lasu w dniu 1 stycznia 2019 roku.
- Program ochrony przyrody na lata 2019-2028 dla Nadleśnictwa Kościerzyna.
- Uproszczony Plan Urządzenia Lasu Obręb: Korne, Gmina Kościerzyna, na okres: 01.01.2019 r. - 31.12.2028 r. według stanu na dzień 17 września 2018 roku.
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna (t.j. uchwała nr I/335/22 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 11 lutego 2022 r.).
- Opracowanie ekofizjograficzne do planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, Gdańsk 2014 r.
- Ocena roczna jakości powietrza w województwie pomorskim. Raport za rok 2022, Główny Inspektor Ochrony Środowiska, Gdańsk 2022 r.
- Raport o stanie środowiska województwa pomorskiego w 2020 roku, Państwowa Inspekcja Ochrony Środowiska, Główny Inspektor Ochrony Środowiska, 2020.
- Rejestracja i inwentaryzacja naturalnych zagrożeń geologicznych (ze szczególnym uwzględnieniem osuwisk oraz innych zjawisk geodynamicznych) na terenie całego kraju, Akademia Górniczo Hutnicza w Krakowie, Kraków 2005 r.
- Przeglądowa mapa osuwisk i terenów predysponowanych do występowania ruchów masowych ziemi w województwie pomorskim, Państwowy Instytut Geologiczny Oddział Morski w Gdańsku, Gdańsk 2009 r.
- SOPO System Osłony Przeciwosuwiskowej, PIG PIB.
- Mapa zasobów obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony. 1:500000, praca zbior. pod red. A.S. Kleczkowskiego, IH i GI AG-H, Kraków, 1990 r.

- Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego, ISOK KZGW Warszawa 2020 r. (aktualizacja wrzesień 2022).
- Program Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego, WWF Polska, Warszawa, 2015r.
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r.
- Objaśnienia do Szczegółowej mapy geologicznej Polski, arkusz Kościerzyna (88), PIGPIB Warszawa 2007r.

Ponadto przy sporządzaniu niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko wykorzystano następujące pozycje literatury przedmiotu:

- Kassenberg. Prognozy oddziaływania na środowisko dokumentów jako efektywny instrument wdrażania polityki ekologicznej i włączania społeczeństwa w proces planistyczny. (w:) Partnerstwo dla efektywności ekologicznej. Instytut na rzecz Ekorozwoju przy współpracy European Environmental Bureau. Warszawa czerwiec 2006 r.
- M. Kistowski, Metody sporządzania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko przyrodnicze (na przykładzie prognoz wpływu na środowisko projektów programu rozwoju i zmiany studium zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego), w: Problemy ocen środowiskowych 2 (21), 2003, s. 21-32.
- Przewoźniak M., Podstawy geografii fizycznej kompleksowej, Wydawnictwo Uniwersytetu Gdańskiego, Gdańsk 1987 r.
- Przewoźniak M., Studia przyrodniczo-krajobrazowe w ocenach oddziaływania na środowisko, w: Studia krajobrazowe, jako podstawa racjonalnej gospodarki przestrzennej, Uniwersytet Wrocławski, Wrocław. 1995 r.
- Przewoźniak M., Ochrona przyrody w planowaniu przestrzennym. Teoria, prawo i realia, Przegląd Przyrodniczy t. III, z. 1-2. 2005 r.
- Przewoźniak M., Czochański J., Przyrodnicze podstawy gospodarki przestrzennej. Ujęcie proekologiczne, Gdańsk – Poznań, 2021 r.
- Kliczkowska A., Zielony R, Regionalizacja przyrodniczo-leśna Polski 2010, Warszawa 2012r.

Prace terenowe nad określeniem aktualnego stanu środowiska przyrodniczego, które zostały przeprowadzone w październiku 2023 roku, poprzedzono szczegółową analizą dostępnych materiałów archiwalno-dokumentacyjnych odnoszących się do przedmiotowego terenu oraz terenów bezpośrednio przyległych.

Na podstawie zebranych informacji określono podstawowe obszary problemowe, które powinny zostać szczegółowo zweryfikowane w czasie prac terenowych. Ponadto przeprowadzono szczegółową inwentaryzację w terenie objętym projektem planu miejscowego, obejmującą wszystkie elementy środowiska przyrodniczego.

Przeprowadzono także konsultacje z projektantem projektu planu oraz z projektantami poszczególnych branż.

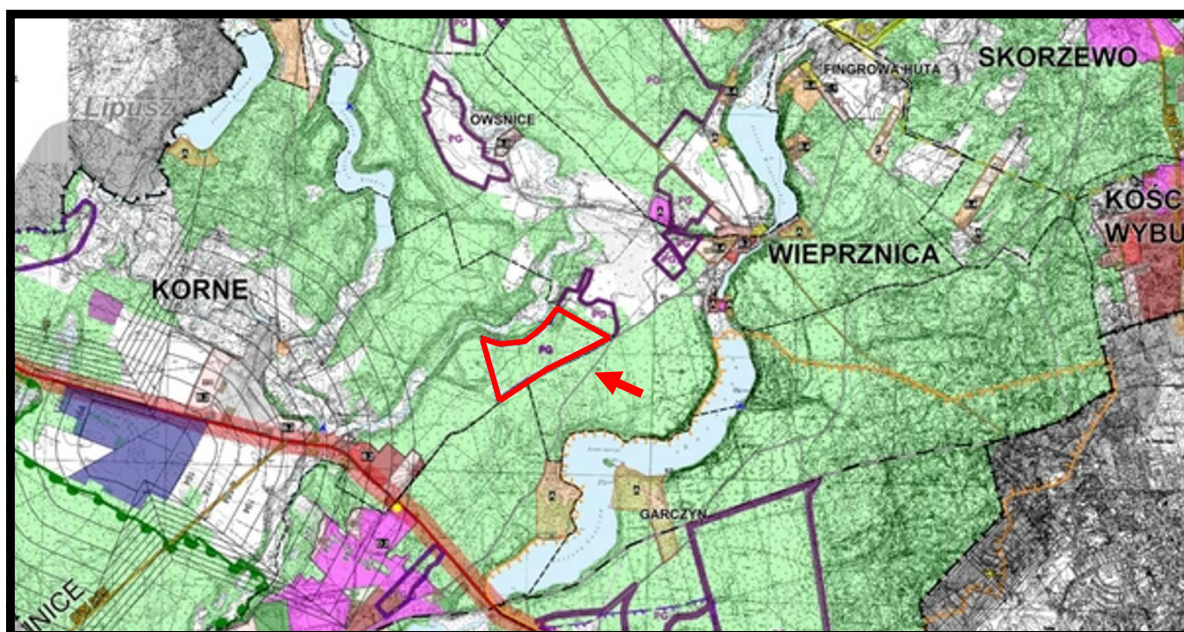
Zakres i stopień szczegółowości niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kościerzynie - w załączeniu.

Po ogłoszeniu przez Wójta Gminy Kościerzyna informacji o przystąpieniu do sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tego dokumentu, nie wniesiono uwag ani wniosków do sporządzanej prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu.

2. Uwarunkowania wynikające ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna oraz powiązania projektu planu z innymi dokumentami

2.1. Uwarunkowania wynikające ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna

W obowiązującej na terenach objętych analizowanym projektem planu zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna, zatwierdzonej uchwałą nr I/335/22 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 11 lutego 2022r., **obszary włączone w jego granice przeznaczone zostały na obszary udokumentowanego złoża surowców naturalnych** - rys. 2.



Rys. 2. Fragment rysunku *Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy* obowiązującej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna obejmujący obszary włączone w granice analizowanego projektu planu - granice projektu planu oznaczono kolorem czerwonym

2.2. Program ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu

Uchwałą nr 308/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku. przyjęto nową edycję Programu ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu.

W załączniku nr 4 do Uchwały wskazane zostały następujące działania priorytetowe niezbędne do realizacji w celu osiągnięcia zakładanego w Programie efektu ekologicznego, tj. takiego ograniczenia emisji pyłu zawieszonego PM₁₀ i benzo(a)pirenu, aby poziomy dopuszczalne pyłu PM₁₀ oraz poziom docelowy B(a)P w strefie pomorskiej były dotrzymane:

- a) ograniczenie emisji substancji z procesu wytwarzania energii cieplnej dla potrzeb ogrzewania i przygotowania ciepłej wody w lokalach mieszkalnych, handlowych, usługowych w gminach strefy pomorskiej poprzez wymianę/zlikwidowanie źródeł ciepła na paliwo stałe (kocioł bezklasowych oraz klasy 3,4 i 5) oraz poprzez:
 - przyłącze do sieci ciepłowniczej,
 - ogrzewanie elektryczne,
 - ogrzewanie gazowe,
 - ogrzewanie olejowe,
 - odnawialne źródła energii,
 - kocioł węglowy, zasilany automatycznie, spełniający wymagania ekoprojektu (spełniające minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określonych w pkt. 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe),
 - kocioł na biomasę (ulegającą biodegradacji część produktów, odpadów lub pozostałości pochodzenia biologicznego z rolnictwa, w tym substancje roślinne i zwierzęce, leśnictwa i związanych działów przemysłu, w tym rybołówstwa i akwakultury, przetworzoną biomasę, w szczególności w postaci brykietu, pelletu, toryfikatu i biowęgla, a także ulegającą biodegradacji część odpadów przemysłowych lub komunalnych pochodzenia roślinnego lub zwierzęcego, w tym odpadów z instalacji do przetwarzania odpadów oraz odpadów z uzdatniania wody i oczyszczania ścieków, w szczególności osadów ściekowych, zgodnie z przepisami o odpadach w zakresie kwalifikowania części energii odzyskanej z termicznego przekształcania odpadów. Obecnie dostępne na rynku kotły spełniające wymagania ekoprojektu zasilane są zrębkami drzewnymi.), zasilany automatycznie, spełniający wymagania ekoprojektu,
 - kocioł na pellet, zasilany automatycznie, spełniający wymagania ekoprojektu.
- b) Edukacja ekologiczna.
- c) Inwentaryzacja źródeł niskiej emisji – ogrzewania lokali mieszkalnych, handlowych, usługowych oraz użyteczności publicznej w gminach województwa pomorskiego.
- d) Opracowanie i przyjęcie w gminach województwa pomorskiego szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego wdrażania uchwał antysmogowych.

e) Stworzenie przez poszczególne gminy województwa pomorskiego systemu wspierającego mieszkańców we wdrażaniu uchwał antyśmogowych oraz jego funkcjonowanie.

W celu realizacji działań określonych w Programie ochrony powietrza dla strefy pomorskiej, w której został przekroczony poziom dopuszczalny pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz poziom docelowy benzo(a)pirenu z 28 września 2020 roku, do ustaleń analizowanego projektu planu wprowadzono następujący zapis:

zaopatrzenie w ciepło – indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące technologie grzewcze o wysokiej sprawności, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii.

Zapis ustaleń analizowanego projektu planu odnoszący się do sposobu zaopatrzenia w ciepło kompleksowo realizuje działania systemowe prowadzące do redukcji emisji zanieczyszczeń z indywidualnych systemów grzewczych oraz działania w zakresie ograniczenia emisji pyłu zawieszonego PM₁₀ i benzo(a)pirenu.

2.3. Uchwała nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw

Celem uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego było zapobieżenie negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi i na środowisko oraz wprowadzenie ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

Uchwała ma zastosowanie do instalacji, w których następuje spalanie paliw w rozumieniu art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 833 ze zm.), w szczególności do kotłów, pieców oraz kominków, jeżeli:

1) dostarczają ciepło do:

- a) instalacji centralnego ogrzewania lub
- b) instalacji ciepłej wody użytkowej;

2) wydzielają ciepło poprzez:

- a) bezpośrednie przenoszenie ciepła lub
- b) bezpośrednie przenoszenie ciepła w połączeniu z przenoszeniem go do innego nośnika,

a użytkowanie tej instalacji służy do: zapewnienia właściwej temperatury w obiekcie budowlanym lub jego części, do podgrzewania wody użytkowej lub do produkcji pary technologicznej.

W instalacjach wskazanych powyżej dopuszcza się stosowanie wyłącznie następujących rodzajów paliw:

- 1) paliwa gazowego w rozumieniu art. 3 pkt 3a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne;
- 2) gazu płynnego LPG;
- 3) lekkiego oleju opałowego w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o systemie monitorowania i kontrolowania jakości paliw (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 660).

Nie stosuje się zakazów, jeśli spełnione łącznie są następujące warunki:

- 1) brak jest dostępnej sieci ciepłowniczej na terenie bezpośrednio przylegającym do działki, na której znajduje się instalacja, w której następuje spalanie paliw, potwierdzony przez operatora sieci, a w przypadku braku operatora sieci przez organ gminy;

2) spalanie paliwa zachodzi w instalacji:

- a) o której mowa w § 5 pkt 1 lit. a spełniającej minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określonych w pkt 1 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe lub
- b) w której emisja cząstek stałych (pyłu) nie przekracza granicznych wielkości określonych w pkt 2 lit. a załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe lub
- c) o której mowa w § 5 pkt 1 lit. b, spełniającej wymagania dotyczące granicznych wartości emisji określone w pkt 1 załącznika do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwo stałe.

Zapis ustaleń projektu planu odnoszące się do zaopatrzenia w ciepło:

zaopatrzenie w ciepło – indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące technologie grzewcze o wysokiej sprawności, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii,

pozwole na kompleksową realizację przepisów Uchwały nr 310/XXIV/20 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 września 2020 roku w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa pomorskiego, z wyłączeniem Gminy Miasta Sopotu i obszaru miast, ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.

3. Wytyczne do projektu planu wynikające z uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym

Na podstawie omówionych w opracowaniu ekofizjograficznym podstawowym oceny stanu ochrony i użytkowania zasobów przyrodniczych, ze szczególnym uwzględnieniem odporności na degradację jego poszczególnych komponentów oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Lubiana-Owśnica przyjęto następujące kierunki kształtowania i ochrony środowiska dla terenu objętego projektem planu miejscowego:

lokalizacja kopalni piasku:

- prace przygotowawcze do eksploatacji złoża powinny zostać poprzedzone szczegółową inwentaryzacją na obecność gatunków chronionych przed przystąpieniem do wycinki drzew, w tym przede wszystkim, gniazd ptasich,
- wycinka drzew powinna być prowadzona poza okresem lęgowym i pierzenia ptaków, czyli od września do lutego,
- rekultywacja powinna postępować stopniowo wraz z zakończeniem eksploatacji fragmentu złoża, a zrekultywowany teren winien zostać przeznaczony na tereny pod odnowienia leśne z wodami;
- wskazanym jest przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebranie wierzchniej warstwy gleby wraz z nadkładem i składowanie ich wzdłuż planowanej granicy eksploatacji

fragmentu złoża, w celu jej późniejszego wykorzystanie do prac pielęgnacyjno-porządkowych i rekultywacyjnych na fragmencie złoża, na którym zakończono eksploatację kopaliny,

- w celu maksymalnego ograniczenia wpływu eksploatacji na środowiska, należy utrzymać właściwy kąt nachylenia skarp dla zachowania stateczności i ograniczenia procesów erozyjnych; rekultywacja wyrobisk poeksploatacyjnych winna następować sukcesywnie (z rocznym odstępem) wraz z postępem eksploatacji złoża;
- przed rozpoczęciem prac wydobywczych wskazanym jest zabezpieczyć teren eksploatacji, przed wtargnięciem zwierzyny, co zagrażać może jej zdrowiu i życiu. Wskazanym jest usypanie z zebranych gleby i nadkładu wału o wysokości około 3m wzdłuż granic fragmentu planowanego do eksploatacji wyrobiska, który stanowić będzie znaczną przeszkodę dla zwierzyny oraz pełnić będzie rolę ekrany akustycznego dla prowadzonej działalności górniczej;

lokalizacja obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych:

- wyznaczenie 30 m pasa terenu wzdłuż granicy lasu wolnego od lokalizacji urządzeń planowanych elektrowni słonecznych,
- zmontowanie na ogrodzeniach krótkich, poziomych żerdzi, ułatwiających ptakom zasiadkę,
- zastosowanie prześwitu między ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu, o wysokości co najmniej 10 cm, umożliwiającego migrację drobnych zwierząt,
- wysokość Głównego Punktu Odbioru (GPO) nie powinna przekroczyć 8m,
- drogi wewnętrzne powinny posiadać nawierzchnię przepuszczalną,
- maksymalnie ograniczyć koszenie roślinności pomiędzy stelażami i urządzenia planowanej elektrowni słonecznej,
- wprowadzenie 5 m pasa zimozielonej zieleni izolacyjno-krajobrazowej wzdłuż granic wydzielonych terenów poszczególnych lokalizacji elektrowni słonecznych.

4. Informacje o zawartości i celach sporządzenia projektu planu

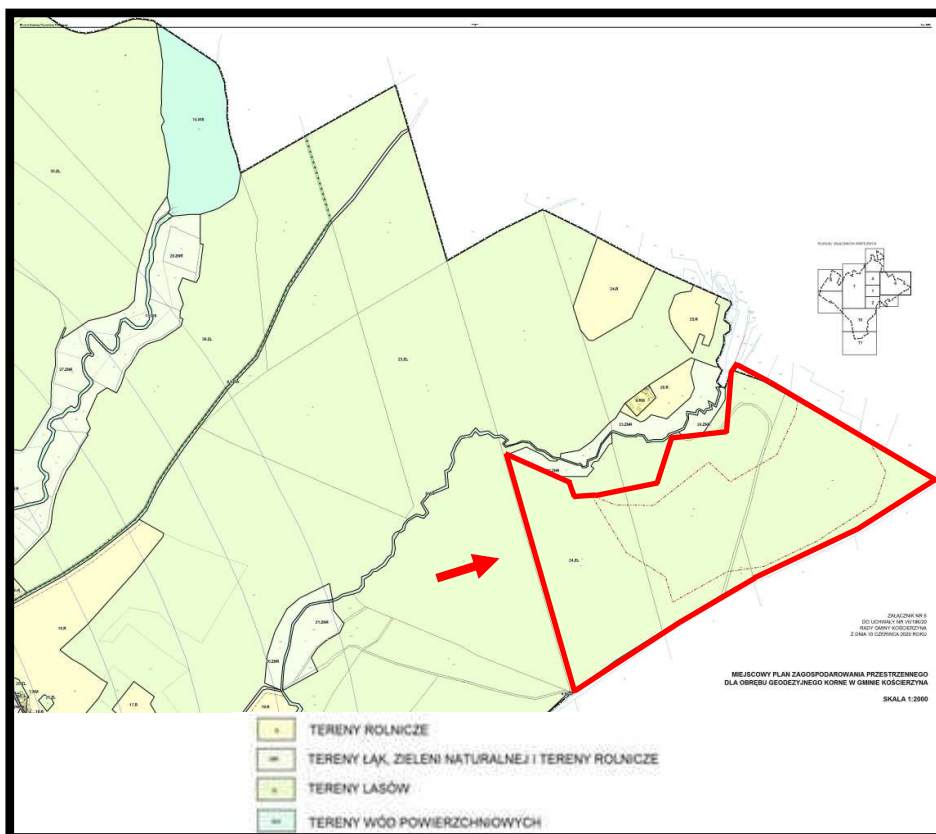
4.1. Ustalenia obowiązującego planu miejscowego

Na obszarach objętych analizowanym projektem planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Korne w gminie Kościerzyna, zatwierdzony uchwałą nr VII/186/20 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 10 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 3205).

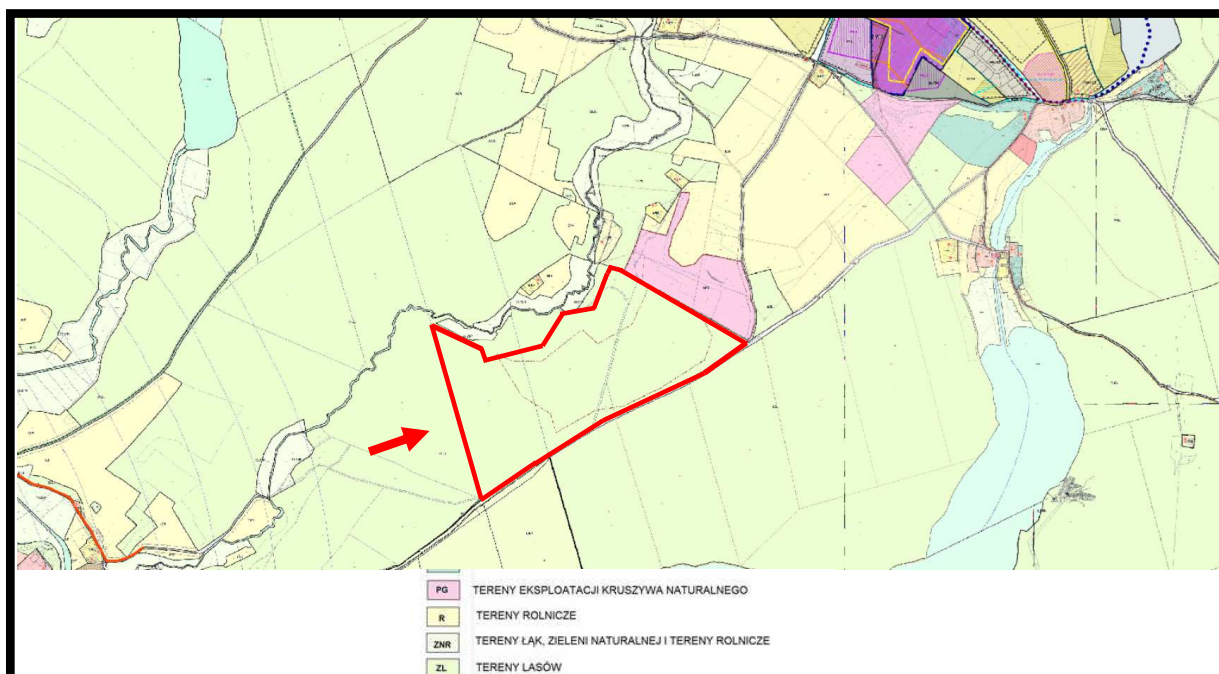
W obowiązującym planie miejscowym tereny włączone w granice analizowanego projektu planu przeznaczone zostały pod tereny lasów – teren oznaczony symbolem 24ZL – rys. 3.

Tereny przylegające do niego od północy zostały przeznaczone pod teren łąk, zieleni naturalnej i tereny rolnicze oznaczony symbolem ZNR oraz tereny lasów – ZL – rys. 3.

Natomiast tereny bezpośrednio przylegające od północnego wschodu do obszaru objętego projektem planu, w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Wieprznica w gminie Kościerzyna, zatwierdzonym uchwałą nr II/160/20 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 26 lutego 2020 r, przeznaczone zostały pod tereny eksploatacji kruszywa naturalnego (teren 1.PG) i tereny lasów oznaczone symbolem 18.ZL – rys. 4.



Rys. 3. Rysunek obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmujący tereny włączone w granice analizowanego projektu planu – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie System Informacji Przestrzennej – gmina Kościerzyna

Rys. 4. Przeznaczenia terenów przyległych w obowiązujących planach miejscowych w rejonie obszaru objętego analizowanym projektem planu – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

4.2. Cele sporządzenia projektu planu

Celem sporządzenia analizowanego projektu planu miejscowego było przeznaczenie obszarów włączonych w jego granice pod tereny elektrowni słonecznej lub górnictwa i wydobywania wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w granicach udokumentowanego złoża piasku „Lubiana- Owśnica III”.

Realizacja planowanego zagospodarowania terenów włączonych w granice analizowanego projektu planu zgodna będzie z aktualnymi potrzebami i zamierzeniami podmiotów planujących eksploatację udokumentowanej kopaliny oraz planujących lokalizację zespołów elektrowni słonecznych po zakończeniu jej wydobywania, wyrażonych we wnioskach złożonych do Wójta Gminy Kościerzyna o sporządzenie zmiany obowiązującego planu miejscowego oraz będzie zgodna z kierunkami rozwoju tego fragmentu gminy zapisanymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna z 2022 roku.

4.3. Wydzielone strefy (tereny) funkcjonalne

W analizowanym projekcie planu cały jego obszar o powierzchni 37,1 ha, to jedna strefa funkcjonalna, którą oznaczono liczbą 1 i przeznaczona została:

tereny oznaczone symbolami 1PEF-G - teren elektrowni słonecznej lub górnictwa i wydobywania. Na terenie dopuszcza się realizację niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Teren stanowi jednocześnie strefę ochronną urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy dowolnej (w tym przekraczającej 500 kW), związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Dla terenu oznaczonego symbolem 1PEF-G ustalono następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem projektu planu;
- obowiązuje zabudowa w formie wolno stojącej;
- obowiązuje wysokość budynków nie większa niż 8,0 m;
- obowiązuje zakaz stosowania na zewnętrznych elewacjach budynków jaskrawych kolorów;
- dla budynków obowiązują główne dachy płaskie o nachyleniu do 12 stopni, o dowolnej geometrii i dowolnym pokryciu. Obowiązuje kolorystyka pokryć dachowych w odcieniach szarości lub czerni;
- dla terenu górnictwa i wydobywania ustala się:
 - a) wydobywanie kruszyw, a także granice obszaru oraz terenu górniczego, winny być zgodne z warunkami określonymi w projekcie zagospodarowania złoża, koncesji oraz w planie ruchu zakładu górniczego,
 - b) na terenie dopuszcza się wstępne sortowanie urobku oraz pełną przeróbkę kopaliny,
 - c) masy ziemne i skalne, które będą przemieszczane w granicach obszaru górniczego w związku z prowadzeniem eksploatacji, nie będą stanowić odpadów i nie staną się w jej wyniku zanieczyszczone obcymi, niebezpiecznymi substancjami. Wydobyta kopalina winna być wywożona z kopalni i winna być wykorzystywana jako kruszywo naturalne w budownictwie ogólnym i drogownictwie. Masy nadkładowe i wydzielone przerosty płonne, po okresowym zwałowaniu na zwałowiskach, winny być przemieszczone do wyrobiska poeksploatacyjnego i winny być

wykorzystane do jego rekultywacji, np.: poszerzenia pozostawionych pasów ochronnych, złagodzenia skarp wyrobiska i jego spłylenia itp. Trudnozbywalne frakcje kopaliny (np. piasek z odsiewki) po okresowym składowaniu na składowiskach, mogą zostać wykorzystane do rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego,

- d) dopuszcza się realizację zabudowy socjalnej i administracyjnej, wagi samochodowej, masztów, budowli, obiektów i urządzeń technologicznych, itp. związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- e) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami: do 22,0m,
- f) po zakończeniu eksploatacji kruszyw wszystkie obiekty budowlane związane z jej eksploatacją należy zlikwidować;
- dla terenu elektrowni słonecznej ustala się:
 - a) dla elektrowni słonecznej ustala się moc dowolną, w tym przekraczającą 500 kW,
 - b) ustala się budowę obiektów budowlanych towarzyszących, w tym magazynów energii, elektrolizerów /generatorów/ wodoru, stacji meteorologicznej, kontenerów pomiarowych, budynków technicznych, budynków gospodarczych, budynków socjalnych, masztów odgromowych i innych technologicznych obiektów budowlanych,
 - c) ustala się budowę niezbędnej infrastruktury technicznej, w tym transformatorów, stacji transformatorowych, inwerterów, GPO, szaf elektroenergetycznych, sieci elektroenergetycznej (m.in. podziemnych kabli elektroenergetycznych SN i nn, napowietrznych sieci elektroenergetycznych SN, rozdzielnic średniego napięcia), sieci optoteletechnicznej, oświetlenia terenu i innych infrastrukturalnych obiektów budowlanych,
 - d) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 10% obszaru działki jako powierzchni biologicznie czynnej,
 - e) obowiązuje maksymalny udział powierzchni zabudowy nie większy niż 90%,
 - f) obowiązuje minimalna nadziemna intensywność zabudowy równa 0, obowiązuje maksymalna nadziemna intensywność zabudowy nie większa niż 0,9,
 - g) dla modularnych paneli fotowoltaicznych mocowanych na stelażach obowiązuje wysokość nie większa niż 8,0 m, licząc od poziomu terenu. Dla pozostałych wolno stojących, przybudowanych lub nadbudowanych obiektów budowlanych, nie będących budynkami, obowiązuje wysokość nie większa niż 22,0 m, licząc od poziomu terenu.

4.4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i drogowej

4.4.1. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

Zaopatrzenie w wodę

Zgodnie z ustaleniami projektu planu planowane do lokalizacji obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych lub służące eksploatacji piasku zaopatrywane będą w wodę w sposób następujący:

zaopatrzenie w wodę – z własnych ujęć wody, z sieci wodociągowej lub z beczkowozu.

Odprowadzenie ścieków bytowych

Zgodnie z zapisami ustaleń projektu planu ścieki bytowe z obszarów objętych projektem planu odprowadzane będą w sposób następujący:

odprowadzenie ścieków bytowych – do przenośnych toalet, sieci kanalizacji sanitarnej, do zbiorników bezodpływowych lub lokalnych oczyszczalni ścieków.

Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych

Odbiornikami wód opadowych i roztopowych na terenie objętym projektem planu są powierzchnie nieuszczelnione. Do ustaleń analizowanego projektu planu dla obu obszarów wprowadzono następujące zapisy w zakresie gospodarowania wodami opadowych i roztopowych:

odprowadzanie wód opadowych i roztopowych - ustala się zagospodarowanie wód w miejscu ich powstawania poprzez wprowadzenie do ziemi, jeżeli pozwalają na to warunki gruntowo-wodne lub odprowadzenie do zbiorników retencyjnych. Wody opadowe lub roztopowe, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych wymagają oczyszczenia.

Gospodarowanie odpadami

Zgodnie ze wskazaniem zawartym w *Planie gospodarki odpadami dla województwa pomorskiego 2022* (WPGO 2022) przyjętego uchwałą nr 321/XXX/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. (aktualizacja uchwała nr 56/V/19 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 28 stycznia 2019 roku) gmina Kościerzyna zlokalizowana jest w regionie południowym i właściwymi dla niej regionalnymi instalacjami do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) są: RIPOK Nowy Dwór, RIPOK Stary Las, RIPOK Przechlewo i RIPOK Gostomie oraz RIPOK Kos – Eko.

Gospodarowanie odpadami na terenie objętym projektem planu miejscowego prowadzone będzie zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, co zapisane zostało w ustaleniach projektu planu:

usuwanie stałych odpadów komunalnych - zgodnie z przepisami odrębnym, czyli zgodnie z Uchwałą nr XIV/212/12 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 11 grudnia 2012 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kościerzyna.

Zaopatrzenie w ciepło

Możliwe do lokalizacji obiekty dla obsługi elektrowni słonecznych lub kopalni piasku w razie potrzeby, konieczności zaopatrywane będą w ciepło zgodnie z następującymi zapisami ustaleń projektu planu:

zaopatrzenie w ciepło – indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące technologie grzewcze o wysokiej sprawności, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii.

Zaopatrzenie w energię elektryczną

Zasilanie odbiorców na terenie włączonym w granice projektu planu odbywać się będzie naziemnymi liniami średniego i niskiego napięcia wyprowadzonymi ze istniejących lokalnych stacji transformatorowych zgodnie z zapisem jego ustaleń:

zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się pozyskiwanie prądu z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii.

Zaopatrzenie w gaz

Obiekty dla obsługi planowanych elektrowni słonecznych lub kopalni piasku możliwych do lokalizacji na obszarach objętym projektem planu miejscowego w razie potrzeby lub konieczności zaopatrywane będą w gaz w następujący sposób:

zaopatrzenie w gaz – bezprzewodowo lub z sieci gazowej.

Jednocześnie do ustaleń analizowanego projektu planu wprowadzono następujący zapis związany z infrastrukturą techniczną:

dopuszcza się realizację osadników, stawów, zbiorników przeciwpożarowych i retencyjnych wraz z niezbędnymi obiektami budowlanymi na obszarze całego planu;

dopuszcza się budowę nowych oraz wykorzystanie, przebudowę, nadbudowę, rozbudowę lub ewentualną likwidację istniejących sieci uzbrojenia terenu, urządzeń inżynierskich, w tym urządzeń melioracyjnych; dopuszcza się realizację innych sieci niskonapięciowych dla telekomunikacji, telewizji kablowej, domofonów, ochrony obiektów i innych; dopuszcza się realizację innych urządzeń infrastruktury technicznej, wynikających z technicznych warunków realizacji inwestycji i przepisów odrębnych.

4.4.2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury drogowej i wskaźniki parkingowe

Obszary objęte analizowanym projektem planu powiązane będą komunikacyjnie z układem zewnętrznym poprzez:

ustala się realizację nowych lub wykorzystanie istniejących zjazdów z dróg publicznych lub dróg wewnętrznych, w tym poprzez działki znajdujące się poza planem. Realizacja nowych i wykorzystanie istniejących zjazdów z dróg publicznych wymaga zezwolenia właściwego zarządcy drogi przed rozpoczęciem eksploatacji kruszyw;

dopuszcza się wydzielenie dojazdów do działek budowlanych. Wydzielone dojazdy winny stanowić jednocześnie pasy technologiczne dla infrastruktury technicznej.

Układ taki zapewni kompleksową obsługę drogową obszarów objętych projektem planu oraz zapewni prawidłowe powiązanie ich z lokalnym i regionalnym układem drogowym.

W analizowanym projekcie planu ustalono, że obowiązuje lokalizacja miejsc do parkowania w obrębie własnych działek budowlanych, w ilości odpowiadającej programowi inwestycji, tj. należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce do parkowania.

Jednocześnie należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, jeśli liczba miejsc wynosi 6-15, 2 miejsca, jeśli liczba miejsc wynosi 16-40, 3 miejsca, jeśli liczba miejsc wynosi 41-100, 4% ogólnej liczby miejsc, jeśli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100.

5. Przewidywane znaczące oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe, pozytywne i negatywne) na środowisko, w tym na obszary Natura 2000

Celem sporządzenia analizowanego projektu planu miejscowego było przeznaczenie obszarów włączonych w jego granice pod tereny elektrowni słonecznej lub górnictwa i wydobywania wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w granicach udokumentowanego złoża piasku „Lubiana- Owśnica III”.

5.1. Charakterystyka udokumentowanego złoża piasku „Lubiana- Owśnica III” objętego projektem planu

W granice analizowanego projektu planu włączono fragmenty udokumentowanego złoża piasku „Lubiana -Owśnica” (rys. 1.) położonego w obrębie działek ewidencyjnych o numerach: 505, 506, 507, 508, 549 i 551, obręb Korne, gmina Kościerzyna. Działki te stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kościerzyna.

Warstwę złożową tworzą głównie piaski ze żwirem, piaski z dodatkiem żwiru oraz piaski średnioziarniste. Miejscami w serii złożowej występują piaski drobnoziarniste o miąższości od 2,2 do 11 m.

Miąższość udokumentowanej serii złożowej waha się od 9,6 m do 19,8 m, średnia miąższość złoża wynosi 17,5 m.

Nadkład zalegający nad złożem jest jednolity i występuje w postaci gleby o grubości od 0,1 do 0,4 m. Strop złoża zalega na rzędnych od 161,46 m n.p.m. w północnej części złoża do 177,46 m n.p.m. w zachodniej części złoża.

Spąg złoża zalega na rzędnych od 144,86 m n.p.m. w północnej części złoża do 159,06 m n.p.m. w południowej części złoża.

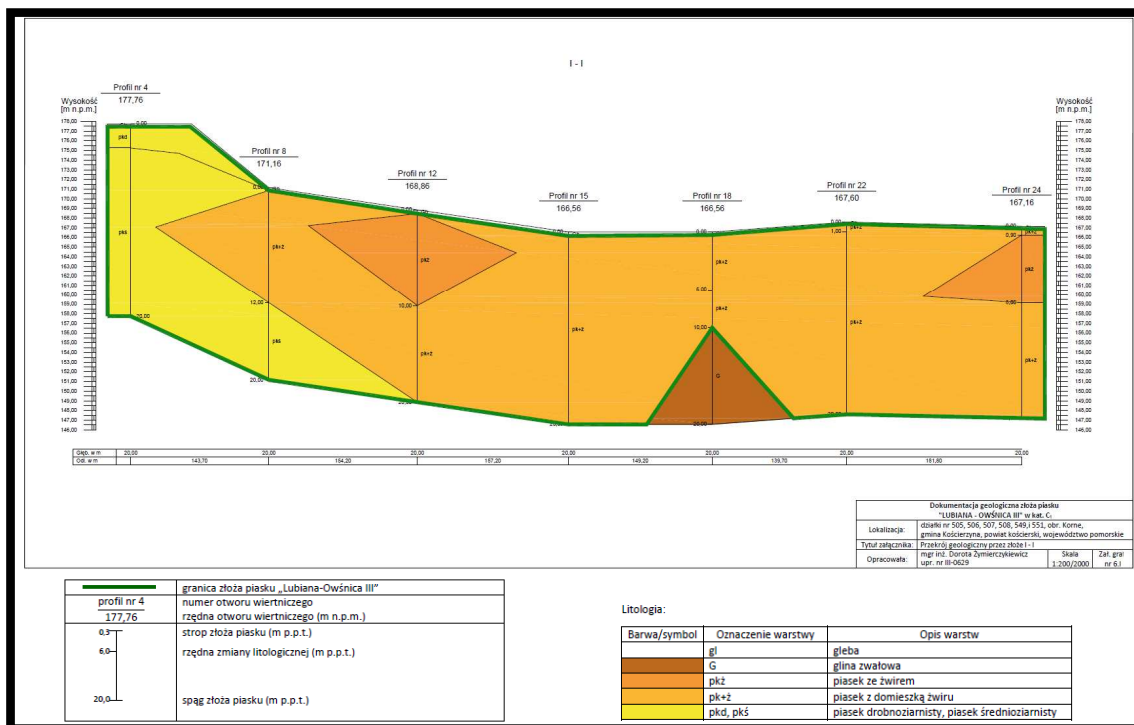
Deniwelacja stropu wynosi 16,0 m a spągu 14,2 m.

Warstwa złożowa charakteryzuje się dość dużym zróżnicowaniem litologicznym, punkt piaskowy warstwy złożowej waha się od 47,5 % w otworze nr 20 do 96,7 % w otworze nr 2, średnio 80,3 %.

Zawartość pyłów waha się od 0,3 % w otworze nr 11 do 4,74 % w otworze nr 26, średnio 1,2 %.

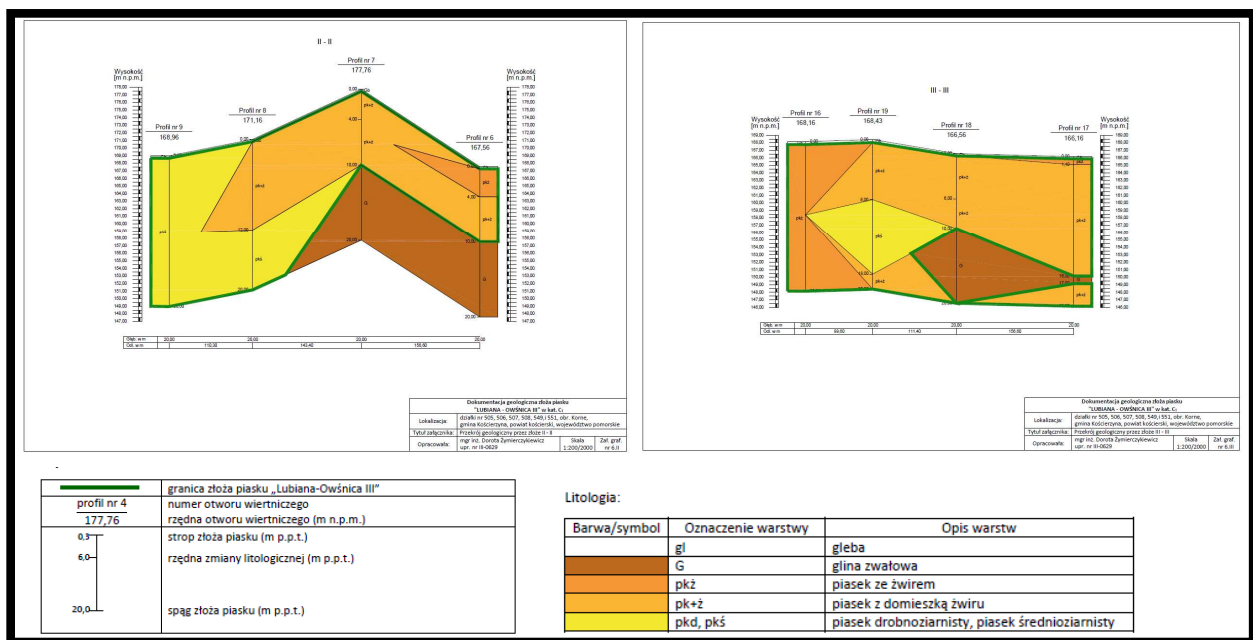
W kruszywie nie stwierdzono zanieczyszczeń obcych i organicznych.

Budowę geologiczną złoża „Lubiana- Owśnica III” przedstawiono na rys. 5 i 6.



Źródło: Dokumentacja geologiczna złoża kruszywa naturalnego „Lubiana- Owśnica III”.

Rys. 5. Przekrój geologiczny północny zachód-południowy wschód przez złożo „Lubiana- Owśnica III”.



Źródło: Dokumentacja geologiczna złoży kruszywa naturalnego „Lubiana- Owśnica III”.”

Rys. 6. Przekroje geologiczne północ południe przez złoże „Lubiana- Owśnica III”.

Warunki eksploatacji złoży:

- *nadkład zdejmowany będzie przy użyciu spycharki i koparki łyżkowej, zwałowany będzie wraz z usuniętym przerostem na obrzeżach kopalni lub w części wyrobiska, gdzie złoże będzie wyeksploatowane do spągu,*
- *eksploatacja kruszywa prowadzona będzie systemem odkrywkowym, jednym lub dwoma piętrami, przy użyciu typowego sprzętu tj. koparki jednonaczyniowej i ładowarki,*
- *skarpy nadkładu prowadzone będą pod kątem 35°,*
- *nachylenie skarp eksploatacyjnych suchych wynosić będzie 60°, nachylenie skarp poeksploatacyjnych będzie wynosiło 35°.*

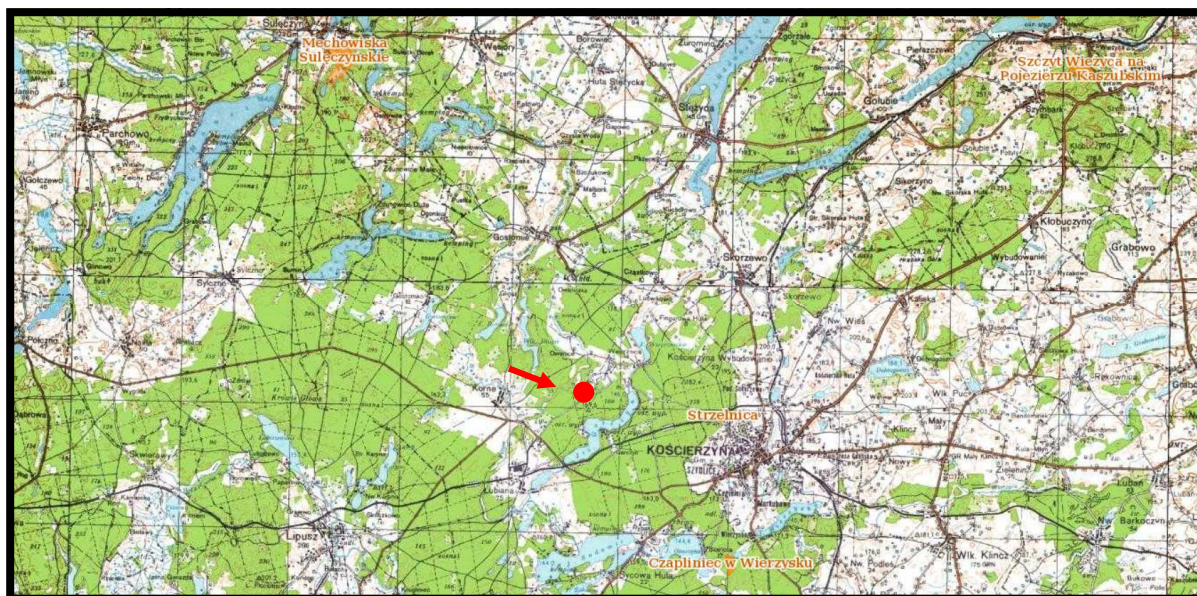
5.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na obszary i obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Sieci Natura 2000

Fragmenty gminy Kościerzyna objęte analizowanym projektem planu nie zostały włączone lokalnej i regionalnej osnowy przyrodniczej. Granice obszaru objętego analizowanym projektem planu położone są w odległości:

- około 11,8 km od granic rezerwatu przyrody „Mechowisko Sulęczyńskie”,
- około 6,3 km od granic rezerwatu przyrody „Czapliniec w Wierzysku”,
- około 3,7 km od granic rezerwatu przyrody „Strzelnica”,
- około 5,7 km od granic Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,
- około 5,1 km od granic otulina Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,
- około 7,5 km od granic Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,
- około 2,8 km od granic otulina Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,
- około 23,6 km od granic Parku Krajobrazowego Dolina Słupi,

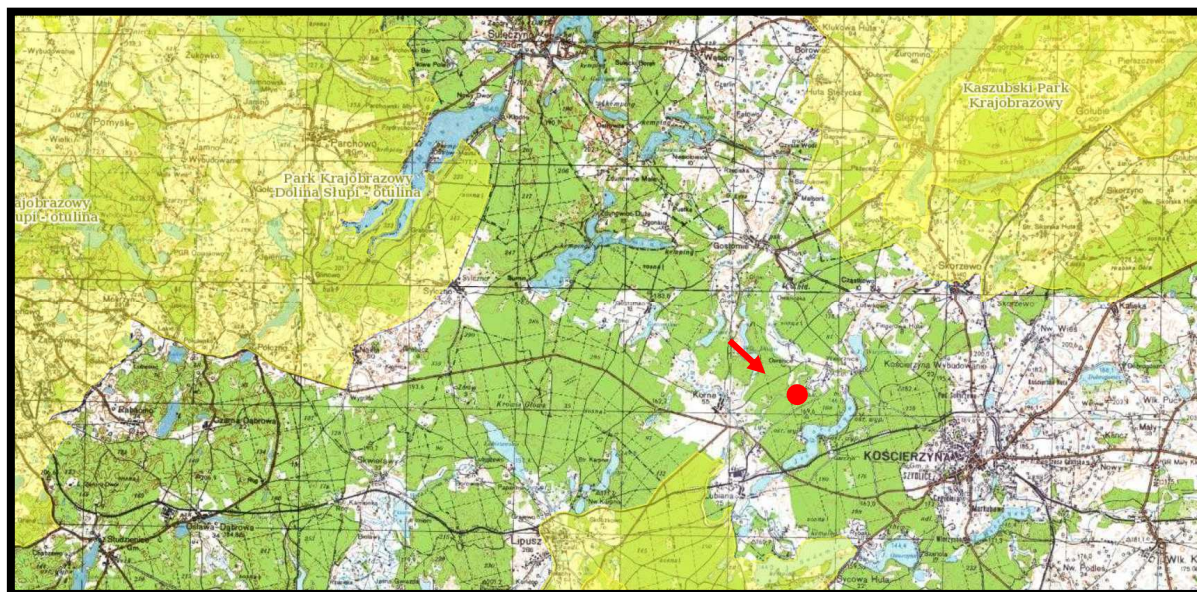
około 10,9 km od granic otulina Parku Krajobrazowego Dolina Słupi,
 około 4,8 km od granic Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
 około 2,9 km od granic Lipuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
 około 0,8 km od granic obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081,
 około 5,2 km od granic obszaru Natura 2000 Uroczyska Pojezierza Kaszubskiego PLH20050,
 około 1,7 km od granic obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009.

Można prognozować, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca na lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych lub na powierzchniowej eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem niekorzystnych oddziaływań na przedmioty ochrony ustanowionych form ochrony przyrody.



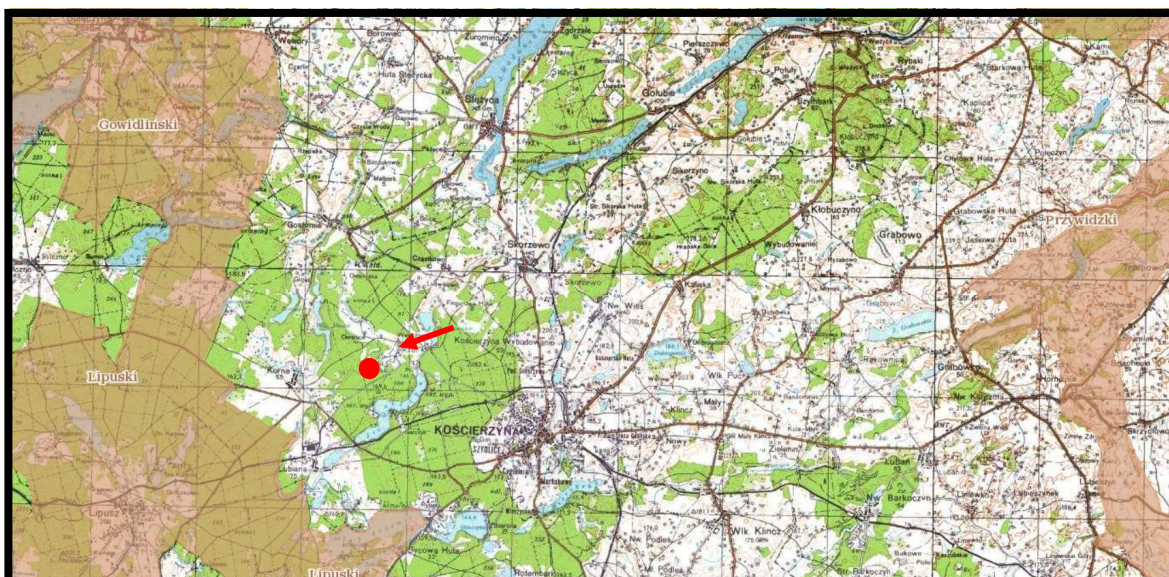
Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis

Rys. 7. Położenie obszaru objętego projektem planu w stosunku do granic rezerwatów przyrody – lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym



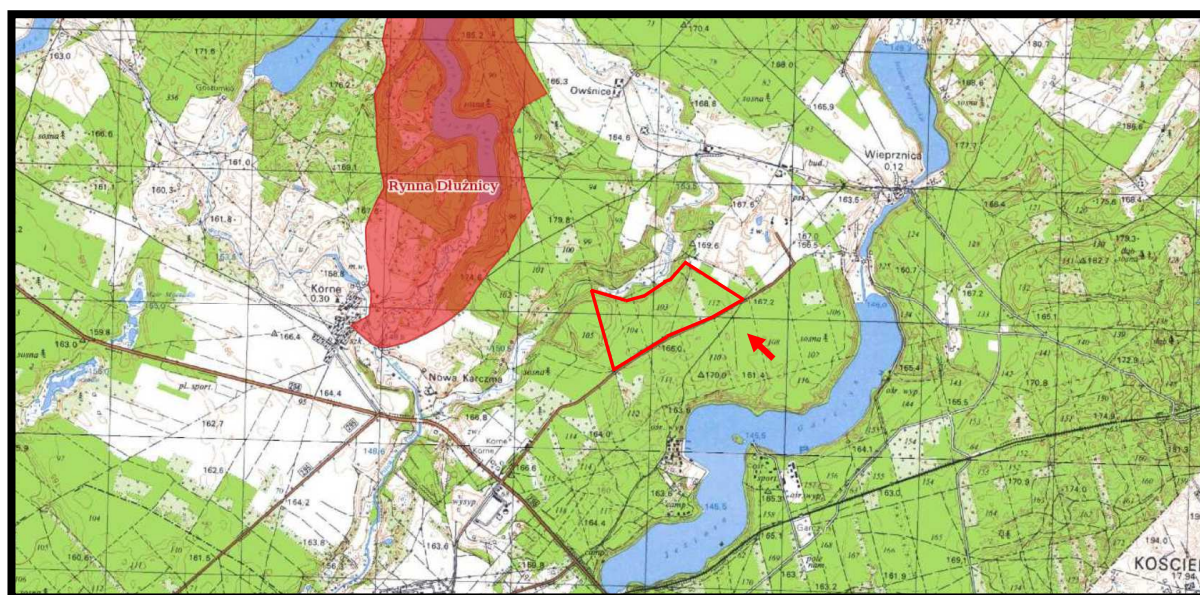
Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis

Rys. 8. Położenie obszaru objętego projektem planu w stosunku do granic parków krajobrazowych i ich otulin - lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis

Rys. 9. Położenie obszaru objętego projektem planu w stosunku do granic obszarów chronionego krajobrazu - lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis

Rys. 10. Położenie obszaru objętego projektem planu w stosunku do granic siedliskowego obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081 - granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Na obszarze objętym projektem planu nie stwierdzono obecności siedlisk oraz gatunków rośliny i dziko występujących grzybów objętych ochroną gatunkową na podstawie:

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U z 2014, poz. 1409),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U z 2014, poz. 1408)

oraz gatunków znajdujących się na listach programu Sieci Natura 2000.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis

Rys. 11. Położenie obszaru objętego projektem planu w stosunku do granic obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 – lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Jednocześnie na obszarze objętym projektem planu nie występują gatunki „szczególnej troski” (taksony objęte ochroną prawną, będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty Europejskiej, rzadkie w skali krajowej i regionalnej).

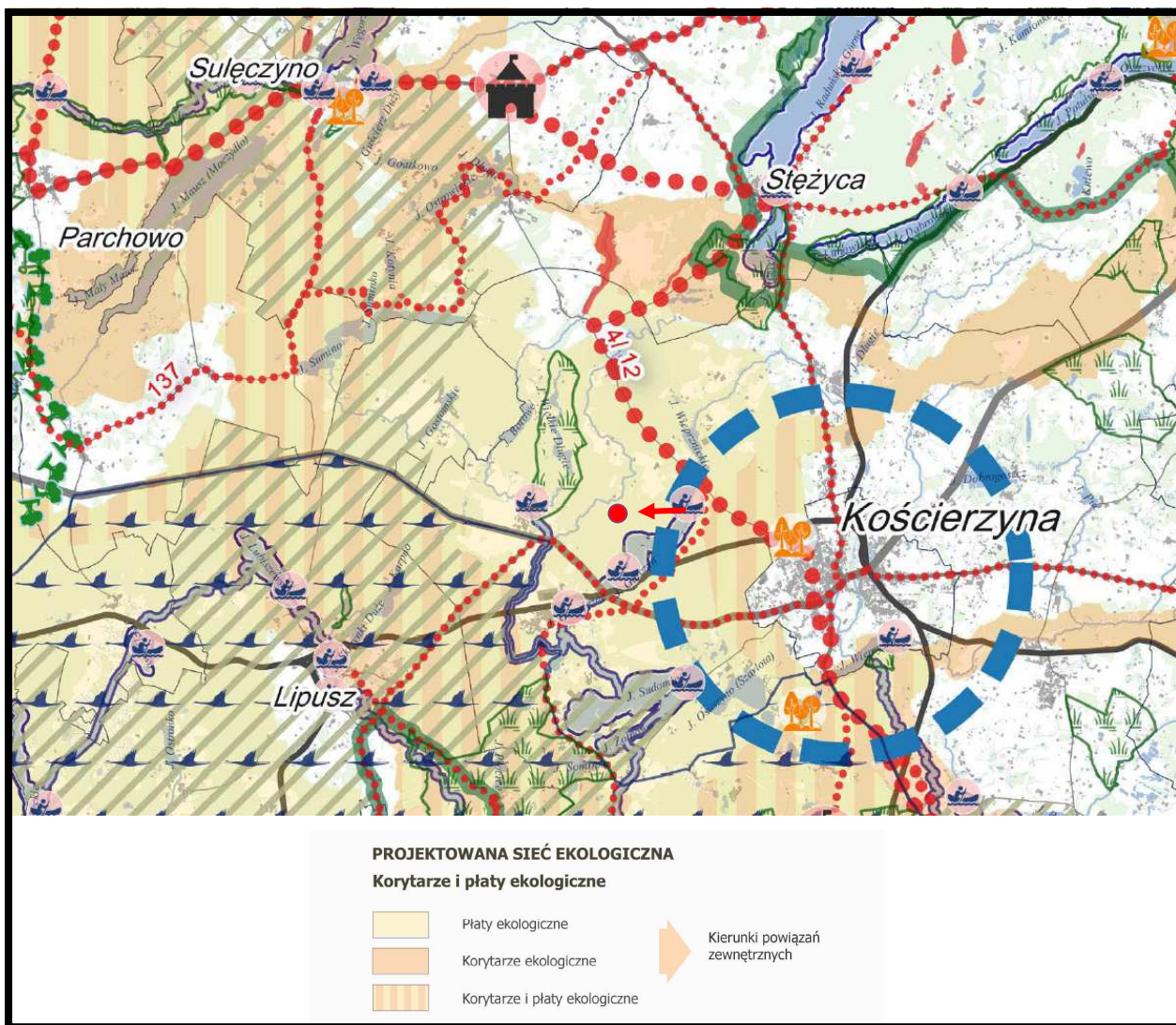
Analizując położenie poszczególnych obszarów włączonych do Sieci Natura 2000, lokalizację innych ustanowionych form ochrony przyrody oraz zapisy ustaleń projektu planu można prognozować, że realizacja tych ustaleń, nie spowoduje pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych, nie wpłynie na ich integralność oraz na chronione lub cenne gatunki roślin i zwierząt. W szczególności nie będzie oddziaływać na gatunki i cenne siedliska przyrodnicze, dla których ochrony został wyznaczony najbliższy położony obszary Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Przeznaczenie terenów poeksploatacyjnych pod lokalizację urządzeń zespołów elektrowni słonecznych można uznać za jeden z kierunków ich rekultywacji. Ponieważ w całości złożę jest „suche” to można prognozować, że całej powierzchni obszaru objętego projektem planu mogą zostać zlokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych.

Można również prognozować, że lokalizacja urządzeń elektrowni słonecznych na terenach poeksploatacyjnych udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem zagrożeń dla obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081 i innych ustanowionych form ochrony przyrody

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (2016) wyznaczono projektowaną regionalną sieć ekologiczną – rys. 11.

Obszar objęty analizowanym projektem planu znajduje się w granicach projektowanej regionalnej sieci ekologicznej, w granice płata ekologicznego Borów Tucholskich – rys. 12.



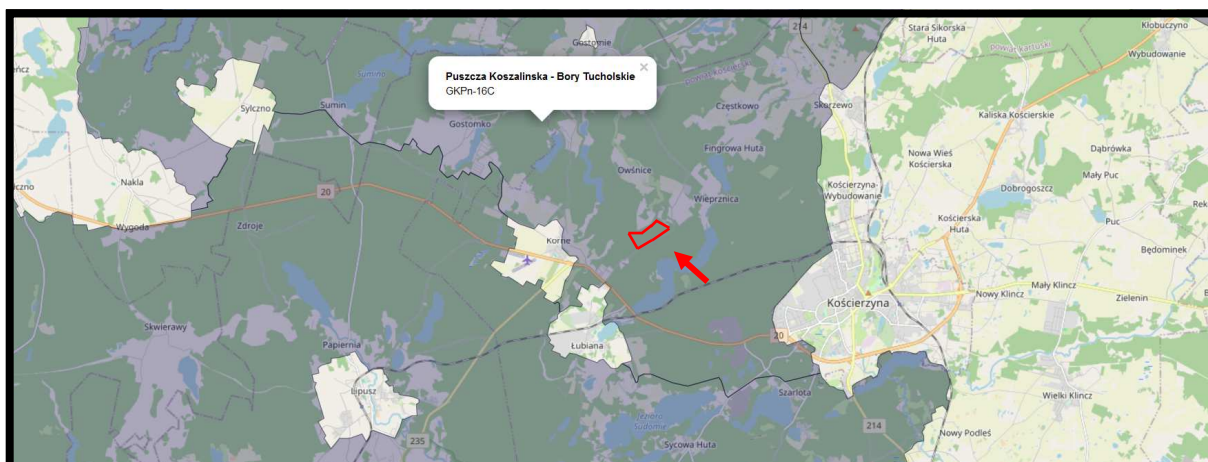
Rys. 12. Położenie obszaru objętego projektem planu w stosunku do granic projektowanej regionalnej sieci ekologicznej województwa pomorskiego - lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu wpłynie znacząco, na dalsze naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej na części płyty ekologicznej Bory Tucholski oraz będzie w znaczący sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

Mapa przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowana została przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. Włodzimierza Jędrzejewskiego. Głównym założeniem merytorycznym było opracowanie mapy korytarzy o charakterze multifunkcyjnym - przeznaczonych dla możliwie największej liczby gatunków i łączących różnorodne siedliska przyrodnicze, zwłaszcza podlegające ochronie w ramach sieci Natura 2000. Podstawowym celem opracowania mapy było stworzenie praktycznego narzędzia dla ochrony siedlisk i gatunków zagrożonych fragmentacją środowiska, wykorzystywanego w planowaniu przestrzennym i projektowaniu inwestycji liniowych.

Zgodnie z Programem Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego (2015 r.) obszar objęty projektem planu został włączony w jego granice. Obszar ten położony jest w granicach głównego

korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C), który jest istotnym, ważnym fragmentem Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn) - rys. 13.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Geoserwis GDOŚ

Rys. 13. Położenie obszaru objętego projektem planu w granicach korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska- Bory Tucholskie (GKPN-16C) – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Główne cele wyznaczania i ochrony korytarza ekologicznych to:

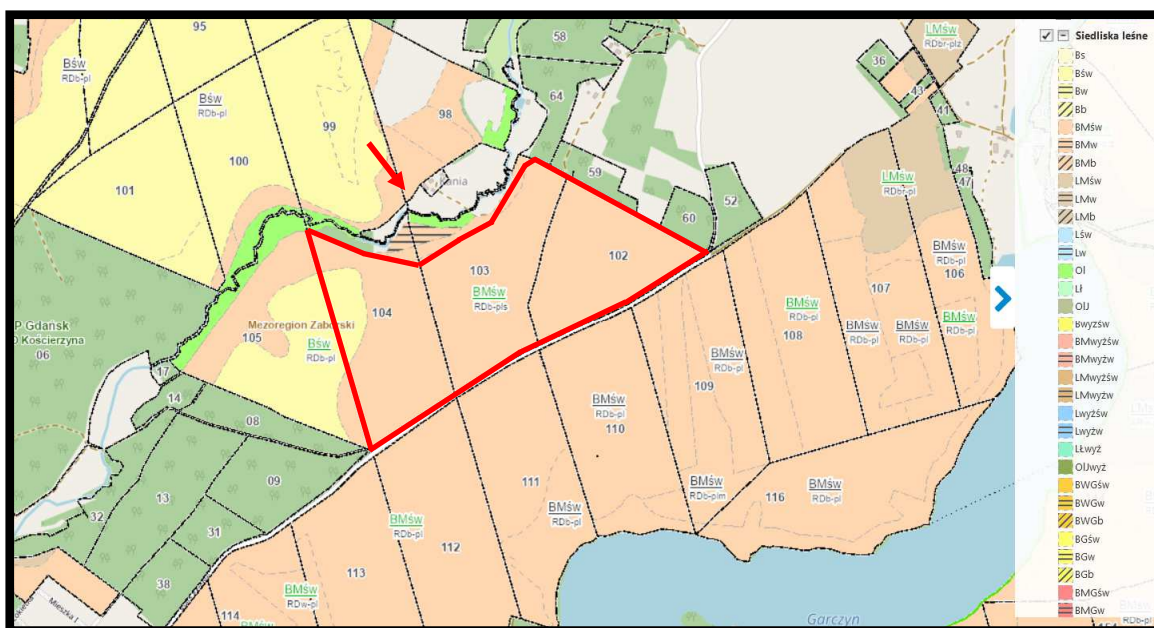
- przeciwdziałanie izolacji obszarów przyrodniczo cennych i zapewnienie funkcjonalnych połączeń między poszczególnymi regionami kraju,
- zapewnienie możliwości funkcjonowania stabilnych populacji gatunków roślin i zwierząt,
- ochrona i odbudowa bioróżnorodności w kraju i Europie,
- stworzenie spójnej sieci obszarów chronionych, które zapewnią optymalne warunki do życia możliwie dużej liczbie gatunków.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca na udostępnieniu udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych wpłynie na dalsze naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C), będącego fragmentem Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn) i będzie w istotny sposób ograniczała możliwości swobodnej i nieograniczonej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

5.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na faunę, florę oraz różnorodność biologiczną

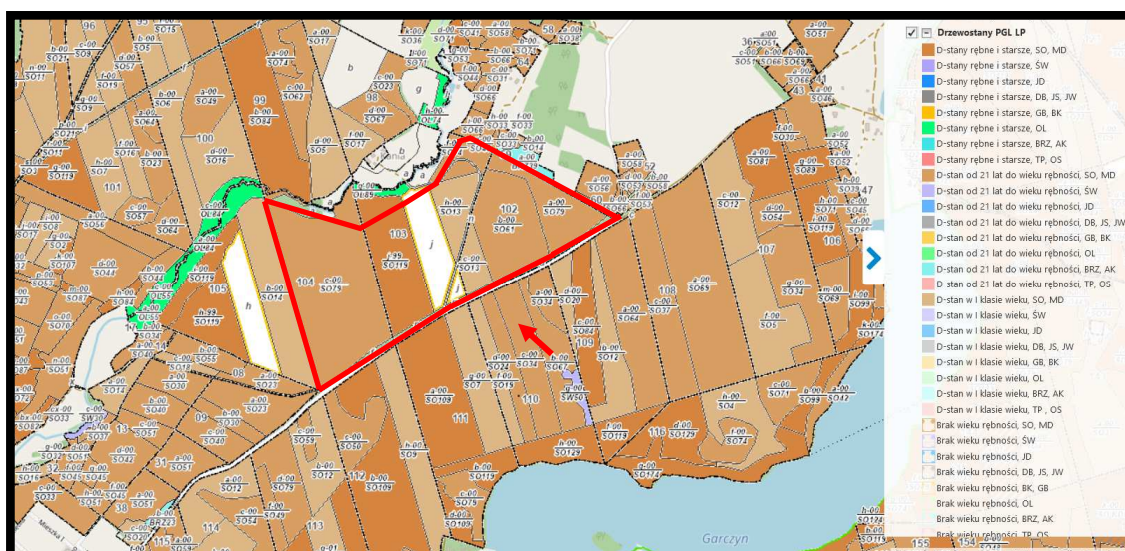
Analizowany obszar objęty projektem planu to porośnięte drzewostanem grunty leśne – rys. 2.

Siedliskowo dominuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku 35-90 lat, w którym przeważa sosna, świerk i brzoza, a w części północnej obszaru nr 1 występuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku od 40 do 100 lat, z sosną z niewielką domieszką brzozy, buka, klonu, lipy i dębu. Gatunkami towarzyszącymi są modrzew i jarząb – rys. 14. i 15.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych o lasach

Rys. 14. Siedliska leśne w rejonie obszaru objętego projektem planu – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych o lasach

Rys. 15. Typ drzewostanu w rejonie obszaru objętego projektem planu – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

W przypadku przystąpienia do eksploatacji piasku nastąpi stopniowe wycinanie lasu (po uzyskaniu zgody właściwego organu ochrony środowiska na trwałe wyłączenie lasu z produkcji), a następnie lokalizowane będą obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych. **Wycinka drzewostanu leśnego powinna zostać bezwzględnie wykluczona w celu lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych.**

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu poprzez udostępnienia do wydobywania udokumentowanego złoża piasku skutkować będzie całkowitą likwidacją szaty roślinnej, w tym przede wszystkim zadrzewionych gruntów leśnych. Część pokrywy roślinnej zostanie odtworzona po zakończeniu eksploatacji kopaliny w wyniku rekultywacji w kierunku leśnych, o ile nie będą na terenie wyrobiska lokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni

słonecznych. Wówczas następować będzie powolna sukcesja początkowo zbiorowisk napiaskowych, a następnie ruderalnych i ziołorośli oraz drzew i krzewów lekkonasiennych.

Całkowita likwidacja szaty roślinnej w wyniku podjęcia eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” mało korzystnie wpływać będzie na bezpośrednio przyległe grunty leśny, a przede wszystkim na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i w znaczącym stopniu zostanie ograniczona możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie można prognozować, że podjęcie eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony najbliższej położonego obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od jego granicy.

Również w przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych w granicach obszaru wyeksploatowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nastąpi znaczące ograniczenie ciągłości przyrodniczej, przestrzennej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i w znaczącym stopniu zostanie ograniczona możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach poprzez wygradzenie obszarów elektrowni słonecznych.

W granicach obszaru objętego projektem planu obecnie występuje szereg gatunków zwierząt charakterystycznych dla lasów, terenów pogranicza lasów i ugorowanych gruntów rolnych, dolin rzecznych wraz z terenami podmokłymi znajdującymi się w ich dolinach.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu poprzez udostępnienia do wydobycia udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” prowadzić będzie do stopniowego, aż do całkowitego zaniku zwierząt w tym rejonie. W przypadku rekultywacji terenów poeksploatacyjnych w kierunku leśnym można prognozować powolny i stopniowy powrót części zwierząt na te tereny. Natomiast w przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych na terenach poeksploatacyjnych nie prognozuje się znaczącego powrotu zwierząt na te tereny, gdyż tereny te zostaną wygradzone. Czynnikiem sprzyjającym stopniowemu powrotowi zwierząt będzie sukcesja szaty roślinnej, ale będzie to proces bardzo powolny.

Znaczące, ale w części odwracalne zmiany w ilości gatunków i wielkości populacji zwierząt w granicach obszaru objętego analizowanym projektem planu wpływać będzie na zwiększanie się ilości zwierząt na terenach przyległych, w bliższej i dalszej odległości. Jednakże prognozowane zmiany w ilości zwierząt w granicach obszar eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” powstałe w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu związane będą również ze znaczącym ograniczeniem możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Do ustaleń analizowanego projektu planu proponuje się wprowadzić następujące zapisy mające na celu ochronę zwierząt:

w przypadku eksploatacji udokumentowanej kopaliny:

- wycinka drzew powinna być prowadzona poza okresem lęgowym i pierzenia ptaków, czyli od września do lutego,

- przed rozpoczęciem prac wydobywczych wskazanym jest zabezpieczyć teren eksploatacji, przed wtargnięciem zwierzyny, co zagrażać może jej zdrowiu i życiu. Wskazanym jest usypanie z zebranych gleby i nadkładu wału o wysokości około 3m wzdłuż granic fragmentu planowanego do eksploatacji wyrobiska, który stanowić będzie znaczną przeszkodę dla zwierzyny oraz pełnić będzie rolę ekrany akustycznego dla prowadzonej działalności górniczej;

w przypadku lokalizacji urządzeń elektrowni słonecznych:

- nakaz realizacji przejść ekologicznych umożliwiających migrację drobnej zwierzyny w formie:
 - a) otworów o średnicy minimum 15 cm wykonanych w podmurówce ogrodzenia terenu, przy powierzchni gruntu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5 m, lub
 - b) w formie prześwitów o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm;
- wyznaczenie 30 m pasa terenu wzdłuż granicy lasu wolnego od lokalizacji urządzeń planowanych elektrowni słonecznych,
- zmontowanie na ogrodzeniach krótkich, poziomych żerdzi, ułatwiających ptakom zasiadkę.

5.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na życie i zdrowie ludzi

5.4.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na stan aerosanitarny

Na obszarze włączonym w granice analizowanego projektu planu nie jest badany, nawet okresowo, stan czystości powietrza.

Przystąpienie do eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” przyczyni się do powstania nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza, tak w fazie prac przygotowawczych, jak również w czasie eksploatacji złoża, wpłynie okresowo na wzrost stężeń zanieczyszczeń pyłowych w powietrzu. Związane to będą, między innymi, z wycinką drzew, usuwaniem pokrywy glebowej i roślinnej, co sprzyjać będzie przesuszaniu przemieszczanego i zebranego (zwałowanego) nadkładu. Zwałowany nadkład będzie tylko okresowym źródłem emisji niezorganizowanej pyłów, gdyż występować ona będzie w okresie silnej radiacji słońca i przy pogodzie wietrznej. Niezorganizowana emisja pyłów występować będzie także okresowo czasie transportu nadkładu pojazdami ciężarowymi w granicach złoża. W okresie przygotowania złoża do eksploatacji oraz eksploatacji kopaliny do źródeł punktowych emisji zanieczyszczeń do powietrza zaliczyć można wykorzystywane urządzenia takie jak: spycharka, rzadziej koparka i ładowarka. Emitowane zanieczyszczenia do powietrza przez pojazdy samochodowe oraz urządzenia robocze (spycharka, ładowarka, koparka, przesiewacz) to: tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory alifatyczne i aromatyczne. Jednak z uwagi na małą ilość sprzętu, jaka będzie wykorzystana w czasie prowadzenia tych prac, nie będzie to miało istotnego wpływu na stan aerosanitarny terenach leśnych bezpośrednio przylegających do nich przyległych.

Prognozuje się, że na etapie przygotowania złoża do eksploatacji i jego eksploatacja, najbliższej znajduje ca się zabudowa mieszkaniowa (około 180-200m na północ, w dolinie Kani) nie będzie

narażona na nawet na krótko okresowe występowania wysokich lub podwyższonych stężeń pyłów w powietrzu, które były by uciążliwe dla jej mieszkańców.

Prognozuje się, że okresowy wzrost zanieczyszczeń w powietrzu powstały w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nawet przypadku ich kumulowania się z istniejącymi już w tym rejonie źródłami emisji pyłów nie będzie źródłem niekorzystnych oddziaływań na stan aerosanitarny na pozostałe tereny znajdujące się w granicach płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będzie wpływał na ograniczenie możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można prognozować, że okresowy wzrost zanieczyszczeń w powietrzu powstały w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” i, nawet przypadku ich kumulowania się z istniejącymi już w tym rejonie źródłami emisji pyłów, nie będzie źródłem oddziaływań na stan aerosanitarny, a przede wszystkim na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od granicy udokumentowanego złoża piasku objętego analizowanym projektem planu, a ponadto udokumentowane złożo piasku „Lubiana-Owśnica III” położone jest po stronie zawietrznej przeważających kierunków wiatru w stosunku do obszaru Natura 2000.

W przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych w granicach obszarów objętego projektem planu bez względu na okres, w jakim one będą realizowane (przed eksploatacją czy po eksploatacji złoża) emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie znikoma i pomijalna.

Można prognozować, że zakończenie eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” oraz lokalizacja w wyrobisku obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych nie będzie źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

5.4.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na warunki klimatu akustycznego

Na obszarze włączonym w granice analizowanego projektu planu nie są badane, nawet okresowo warunki klimatu akustycznego - *sumaryczny poziom dźwięku emitowanego przez wszystkie źródła występujące na danym terenie*.

Głównymi okresowymi i miejscowymi źródłami emisji hałasu do środowiska w okresie przygotowania złoża do eksploatacji i jego eksploatacja będą:

- ładowarki do urabiania złoża i do transportu urobionej kopaliny oraz gotowego produktu,
- koparka do urabiania złoża,
- spycharka do przemieszczania nadkładu i obniżania ściany wyrobiska,
- przesiewacz do przeróbki kopaliny na „sucho” lub na „mokro”,
- ruch samochodów ciężarowych wywożących urobek poza teren zakładu górniczego.

Dopuszczalny poziom mocy akustycznej wykorzystywanych w tym okresie maszyn i urządzeń wydobywczych, zgodnie z załącznikiem do Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska nie może przekroczyć następujących wartości:

- spycharka 95 dB;

- przesiewacz 101,5 dB;
- ładowarka, koparka 105 dB.

Zasięg uciążliwego oddziaływania hałasu emitowanego od wymienionych źródeł będzie zależny od etapu prowadzonych prac przygotowawczych i wydobywczych. Największy zasięg hałasu od pracujących maszyn będzie miał miejsce w sytuacji pracy maszyn na powierzchni złoża lub w niewielkim zagłębieniu. Udokumentowane złoża eksploatowane będą powierzchniowo stopniowo obniżając poziom wydobywania. Według Z. Engela „Ochrona przed hałasem i drganiami”, maszyny oraz samochody ciężarowe są źródłem emisji hałasu do środowiska w granicach 80-95 dB. Przy pracy obu maszyn jednocześnie hałas wzrośnie do poziomu około 98 dB, wówczas zasięg izofony 60 dB wynosi w przypadku pracy na powierzchni terenu około 150 m. Przy pracy koparki lub spychacza poniżej powierzchni terenu zasięg nie powinien przekraczać 50 m. Innym źródłem emisji hałasu do środowiska, które będzie występować w tym okresie będzie transport urobku poza teren zakładu górniczego. Prognozuje się, że do wywiezienia urobku udokumentowanego złoża piasku wykorzystanych może być w ciągu godziny maksymalnie do 6 samochodów ciężarowych.

Najbliżej położona zabudowa zagrodowa w dolinie Kani znajduje się około 180 m i 200 m na północ. granic złoża.

Prognozuje się, że na etapie przygotowania złoża do eksploatacji i jego eksploatacja, nie będą istotnymi źródłami emisji hałasu do środowiska oraz w żadnym przypadku nie będą powodować nawet krótko okresowego występowania podwyższonych lub wysokich poziomów hałasu w środowisku, które będą uciążliwe dla jej mieszkańców.

Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na etapie przygotowania do eksploatacji i eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” i polegać będzie głównie na:

- ograniczenie prowadzenia wydobywania wyłącznie do godzin dziennych,
- zastosowaniu sprzętu wysokiej sprawności, charakteryzującego się stosunkowo niskim poziomem emitowanego hałasu,
- wyłączaniu maszyn i urządzeń eksploatacyjnych podczas przerw w pracy (unikanie pracy urządzeń na tzw. biegu jałowym),
- ograniczenie transportu urobku wyłącznie do godzin dziennych,
- usypanie wzdłuż granic eksploatowanego złoża wału ziemnego w wysokości około 3m.

Prognozuje się, że niewielkie miejscowe, mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu polegającą na eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacją obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie wpłyną na zmianę warunków akustycznych, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej pozostałych terenów włączonych w granice płała ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i zostanie zachowana na nich możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Również można prognozować, że niewielkie miejscowe, mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu polegającej na eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie będą źródłem oddziaływań na warunki akustyczne, a tym samym na

przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od granic udokumentowanego złoża.

5.4.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na warunki klimatu lokalnego

Warunki topoklimatyczne obszaru objętego analizowanym projektem planu kształtowane są poprzez ich stosunkowo gęste zadrzewienia leśne, przez co są one stosunkowo słabo nasłonecznione, o przeciętnych wartościach wilgotności względnej powietrza oraz są słabo przewietrzane.

Realizacja ustaleń projektu planu skutkować będzie znaczącymi odczuwalnymi zmianami warunków topoklimatycznych w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, w wyniku całkowitej likwidacji pokrywy roślinnej (drzewostanu leśnego), powstania znaczącego zagłębienia poeksploatacyjnego do 20 m głębokości oraz wielkopowierzchniowego wyrównania rzeźby.

Zmiany te będą dotyczyć minimalnych i maksymalnych temperatur powietrza (wzrost średniej temperatury powietrza o 1^o - 2^oC), wilgotności względnej (obniżenie wartości) oraz zmniejszenia prawdopodobieństwa długookresowego zalegania chłodnego i wilgotnego powietrza w warstwie przyziemnej.

Prognozowane znaczące i odczuwalne zmiany warunków topoklimatu terenów włączonych w granice analizowanego projektu planu będą niekorzystnie oddziaływać na istniejące w jego sąsiedztwie tereny leśne.

Prognozuje się, że odczuwalne zmiany warunków topoklimatu związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu nie wpłyną na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej pozostałych terenów włączonych w granice płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska- Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie wpłyną na ograniczenie w ich granicach swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Jednocześnie można prognozować, że znaczące i odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu planu nie będą źródłem zmian warunków topoklimatycznych, a tym samym źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

5.4.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na wody powierzchniowe i podziemne

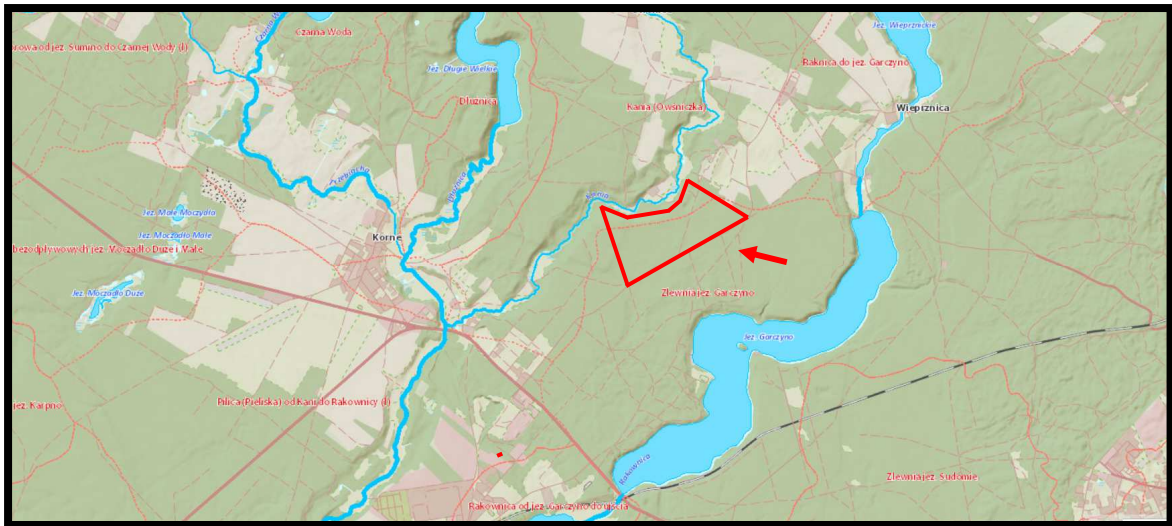
Na terenie objętym analizowanym projektem planu wody powierzchniowe nie są reprezentowane.

Obszar objęty analizowanym projektem planu położony jest w zlewni Wdy, a dokładniej w dwóch jej zlewniach elementarnych - rys. 16.:

część środkowa i południowa w zlewni jeziora Garczyno,

część północna w zlewni Kani (Owśniczki).

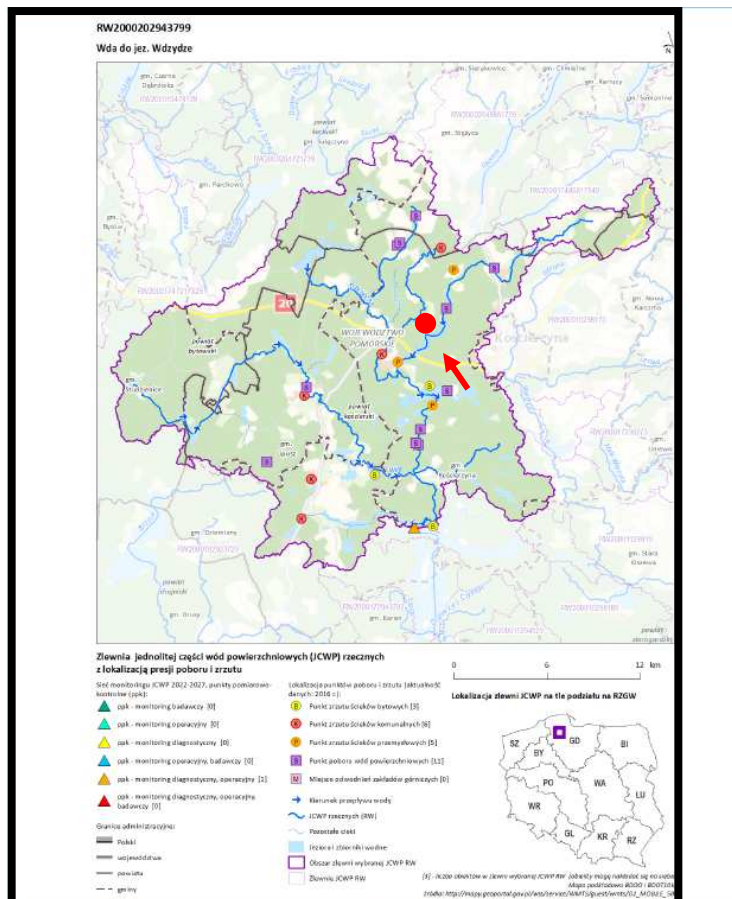
Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca do eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie stanowić zagrożenia dla wód Kani i jeziora Garczyn ze względu na odległość od ich brzegów – od jeziora Garczyn -550 m; Kani – około 100m.



Źródło: opracowanie własne na podstawie hydroportal.gov.pl

Rys. 16. Położenie obszaru objętego projektem planu w zlewni Wdy - granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

W podziale obszaru Polski na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) obszary objęte projektem planu zostały włączone do JCWP PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze - rys. 17.



Rys. 17. Położenie obszaru objętego projektem planu w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze – lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Jakość wód PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze przedstawiała się następująco:

status JCWP

NAT - naturalna część wód

ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)

stan/potencjał ekologiczny

umiarkowany stan ekologiczny

wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny

makrobezkręgowce

stan chemiczny

stan chemiczny poniżej dobrego

wskaźniki determinujące stan chemiczny

bromowane difenyletery, rtęć, heptachlor

stan (ogólny)

zły stan wód

ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego zagrożona

cele środowiskowe

stan/potencjał ekologiczny

dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Wda w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego)

stan chemiczny

dobry stan chemiczny

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla JCWP PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze.

Pierwszy poziom wód gruntowych w granicach obszarów zalega średnio na głębokościach poniżej 20 m p.p.t.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu nie wystąpią zmiany zalegania pierwszego poziomu wód gruntowych, na terenach przeznaczonych pod eksploatację udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie wymagać uregulowania stosunków wód gruntowych w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża kopaliny oraz nie będzie tworzyła leja wód gruntowych.

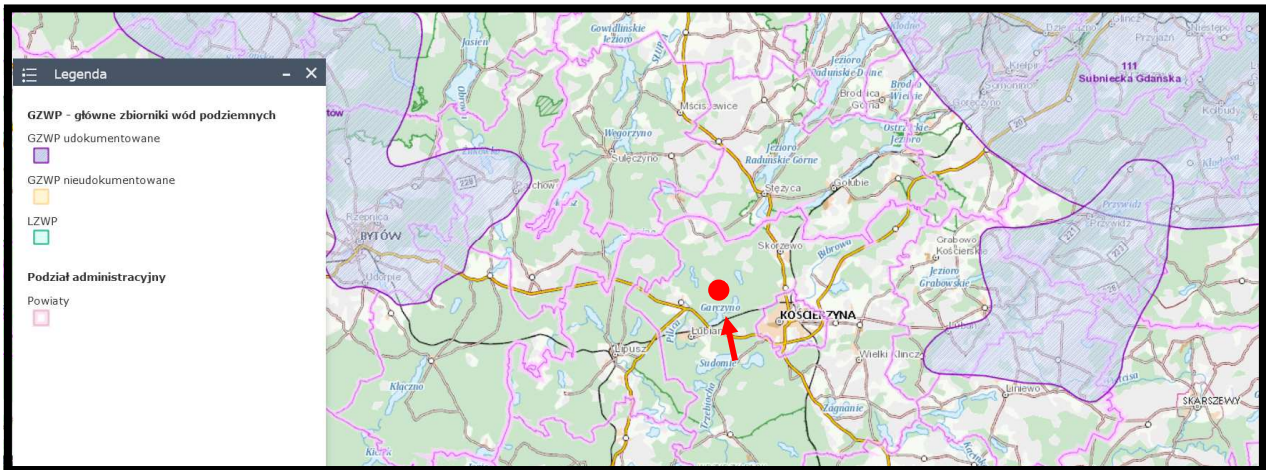
Analizowany obszar objęty projektem planu nie jest położony w granicach systemu głównych zbiorników wód podziemnych - rys. 18.

Najbliżej położone główne zbiorniki wód podziemnych znajduje się w odległości:

- około 17,2-18,1 km na południowy wschód Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 116 Zbiornik międzymorenowy Gołębiewo,
- około 12,4-13,6 km na północny zachód Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 117 Zbiornik Bytów.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla chronionych warstw wodonośnych ujmowanych, między innymi, na gminnych ujęciach wód podziemnych, które są podstawowymi źródłami zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Kościerzyna i wsi Korne, Owśnica czy Skorzewo.

Również nie będą zagrożone zakładowe ujęcia wód podziemnych zlokalizowane w jego sąsiedztwie, w których wody podziemne ujmowane są z głębokości 37 i 95 m p.p.t.

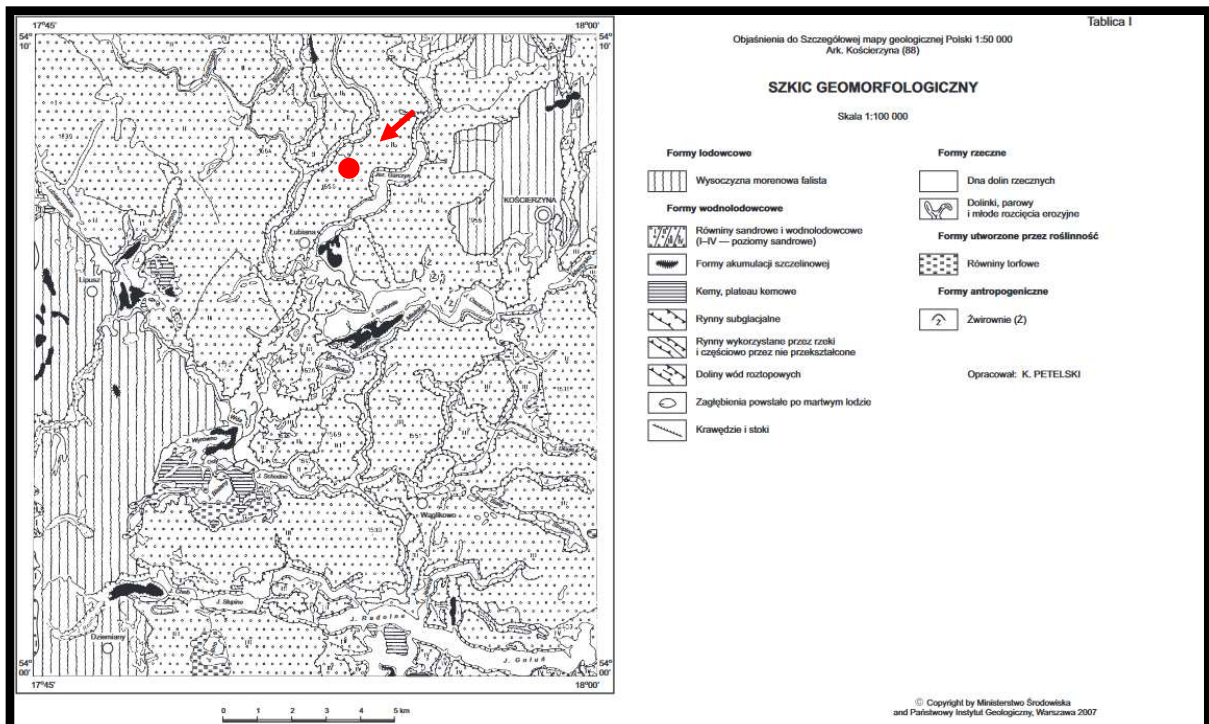


Źródło: opracowanie własne na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Rys. 18. Położenie terenu objętego projektem planu w systemie głównych zbiorników wód podziemnych w południowej części województwa pomorskiego - lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

5.4.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powierzchnię ziemi

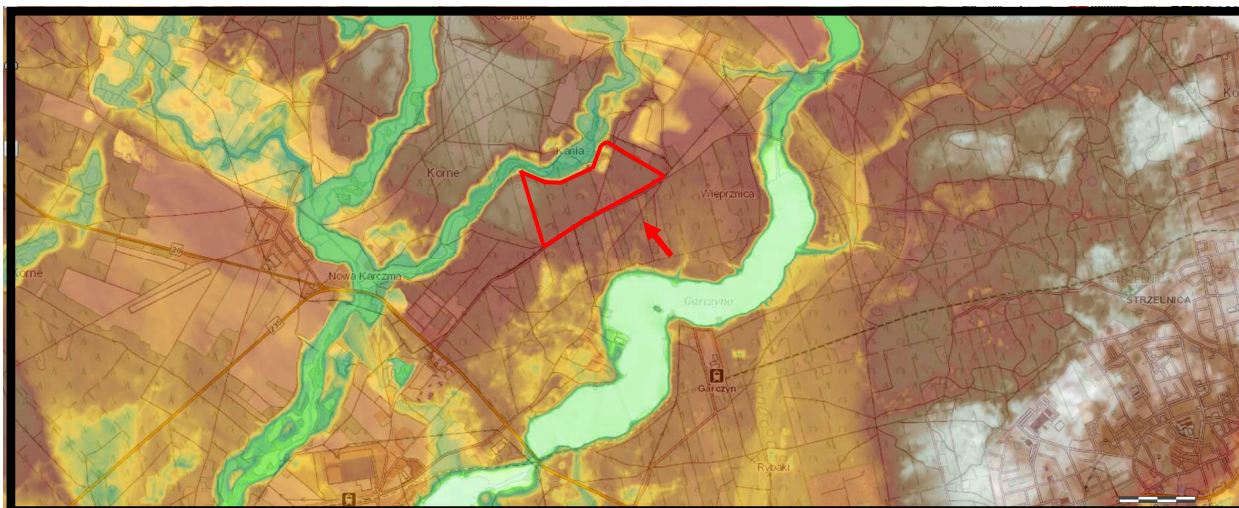
Obszary objęte analizowanym projektem planu to fragmenty rozległych form wodnolodowcowych – równin sandrowych – rys. 19.



Źródło; opracowanie własne na podstawie Objaśnienia do mapy geologicznej Polski arkusz Kościerzyna (88)

Rys. 19. Wycinek ze szkicu geomorfologicznego obejmującego rejon obszaru objętego projektem planu – lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Obszary objęte projektem planu charakteryzuje się stosunkowo niewielkim zróżnicowaniem wysokości generalnie nachylony jest w kierunku południowo zachodnim - rys. 20.



Źródło: opracowanie własne na podstawie geoportal.gov.pl

Rys. 20. Stosunki wysokościowe w rejonie obszaru objętego analizowanym projektem planu
- granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

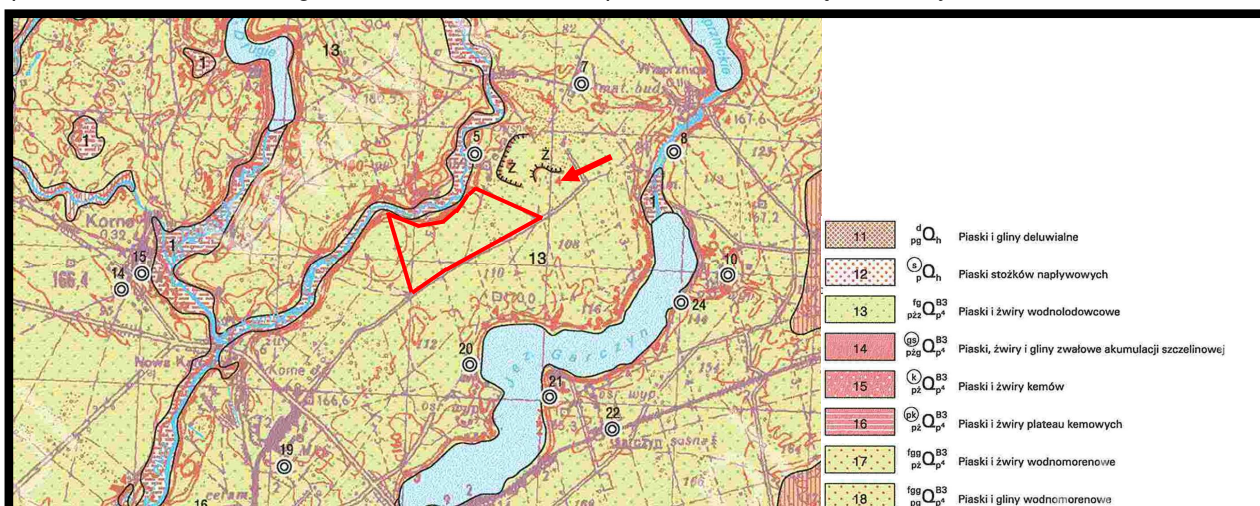
Rzędne obszaru objętego projektem planu kształtują się w sposób następujący:

- 168,0 m n.p.m w części północnej,
- 167,2 m n.p.m w części wschodniej,
- 167,7 m n.p.m w części południowej
- 170,3 m n.p.m w części zachodniej;

Prognozuje się, że w czasie realizacji ustaleń projektu planu nastąpią nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie terenu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”. Po zakończeniu eksploatacji przed przystąpieniem do kompleksowej ich rekultywacji, w miejscu eksploatacji powstanie wyrobisko o głębokości do 20 m, o skarpach o nachyleniu miejscami nawet do 35 %. Okresowo na wielkość wyrobiska wpływać będzie także wał ziemny usypany z nadkładu. Rekultywacja terenu wyrobiska prowadzona będzie na bieżąco tj. z jednorocznym opóźnieniem w stosunku do postępującej eksploatacji poszczególnych udokumentowanego złoża jedynie na tych fragmentach wyrobiska, które nie będą zawadzone. Można również prognozować, że na fragmentach wyrobiska mogą być równolegle lokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych, co wpłynie na spowolnienia procesu ich rekultywacji, a tym samym na spowolnienie odnowienia jego wartości przyrodniczych. Prognozowane nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie obszaru objętego projektem planu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zmian w rzeźbie na pozostałych terenach włączonych do płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie prognozowane nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie obszaru objętego projektem planu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą stwarzać zagrożeń dla istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej.

W budowie geologicznej obszaru objętego projektem planu pod zróżnicowaną warstwą glebową dominują piaski drobno-, średnio- grubo różnoziarniste oraz piaski z domieszką żwiru – rys. 21.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Szczegółowej mapy geologicznej Polski arkusz Kościerzyna (88)

Rys. 21. Wycinek ze Szczegółowej mapy geologicznej Polski arkusz Kościerzyna (88) obejmujący obszar włączony w granice projektu planu – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu skutkować wielkopowierzchniowymi nieodwracalnymi, zmianami i przekształceniami w budowie geologicznej obszarów włączonych w jego granice, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”. Zmiany te mogą prowadzić do miejscowego uruchomienia procesów erozyjnych (erozja wodna i wietrzna), jednak niewykraczających poza obręb krawędzi wyrobiska. Ponadto prognozuje się, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne, zmiany i przekształcenia w budowie geologicznej na obszarach włączonych w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, nie wpłyną na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej na pozostałych terenach włączonych do płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można jednocześnie prognozować, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne, zmiany i przekształcenia w budowie geologicznej na obszarach włączonych w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

5.4.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej

5.4.6.1. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na ryzyko powstania poważnej awarii w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska

Pojęcie poważnej awarii określone zostało w ustawie z 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska, które wdrożyło dyrektywę Rady Unii Europejskiej 96/82/WE z dnia 27 września 1996 roku

w sprawie kontroli zagrożeń niebezpieczeństwa poważnych awarii związanych z substancjami niebezpiecznymi, zostało ono określone w sposób następujący:

zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w którym występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem.

Ustawa z dnia 21 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska, definiuje również wybrane podmioty, jako zakłady o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zakłady stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej kwalifikowane są do pierwszej lub drugiej kategorii, w zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej znajdującej się w zakładzie.

Obecnie w granicach gminy Kościerzyna został zlokalizowany jeden zakład z instalacją zakwalifikowaną do zakładu dużego ryzyka (tzw. ZDR) jest to PETROLINVEST Gdynia Sp. z o.o. Rozlewnia Gazu Lubiana, położony około 2,6 km na południowy wschód od granic obszarów objętego projektem planu. Natomiast zakłady o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tzw. ZZR) położone są w znacznej odległości od granic obszaru objętego analizowanym projektem planu.

Przeznaczenie terenów objętego projektem analizowanej planu pod powierzchniową eksploatację udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub pod lokalizację obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

5.4.6.2. Skutki realizacji ustaleń projektu planu na powstanie zagrożenia masowymi ruchami ziemi

Z punktu widzenia bezpieczeństwa planowanych inwestycji ruchy masowe mają bardzo duże znaczenie. Przyczyny powstawania osuwisk można podzielić na dwie grupy:

- czynniki antropogeniczne – podcinanie skarp, niekontrolowane wprowadzanie mas wody na stoki, niszczenie powierzchni zadarnionych, obciążanie zboczy itp.,
- czynniki przyrodnicze – nawałne opady atmosferyczne, intensywne roztopy, podcinanie brzegów przez wody płynące itp.

W przypadku czynników przyrodniczych przeciwdziałanie ograniczone jest do wykonania urządzeń odwadniających, utrzymywanie właściwej szaty roślinnej czy wzmacnianie brzegów. Czynniki antropogeniczne wywołane są nieprzemysłaną gospodarką przestrzenią lub brakiem informacji na temat zagrożeń z nią związanych.

W opracowaniu Akademii Górniczo-Hutniczej z Krakowa pod tytułem *Rejestracja i inwentaryzacja naturalnych zagrożeń geologicznych (ze szczególnym uwzględnieniem osuwisk oraz innych zjawisk geodynamicznych) na terenie całego kraju*, na analizowanym terenie, włączonym w granice projektu planu zarejestrowano terenów aktywnych osuwisk.

Obecnie Starosta Kościerski nie posiada rejestr osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi, o których mówi się w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

W bazie Systemu Osłony Przeciwsuwiskowej SOPO nie ma informacji na temat aktywnych osuwisk oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi na terenie gminy Kościerzyna.

Na analizowanym terenie objętym projektem planu, w czasie prac terenowych, nie stwierdzono występowania aktywnych osuwisk oraz terenów o spadkach ponad 12% zaliczanych do zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem uruchomienia procesów erozyjnych prowadzących do powstania ruchów masowych ziemi, na terenach położonych poza granicami udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”.

W czasie prowadzenia prac wydobywczych udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” powstawać będą krawędzie o spadkach nawet miejscami powyżej 30%, które sukcesywnie będą łagodzone w sposób ograniczający uruchomienie ich osuwania się. Po zakończeniu eksploatacji krawędzie te zostaną zrehabilitowane, złagodzone obsadzone roślinnością, do nachylenia bezpiecznego przed procesami erozyjnymi, które mogłyby zagrażać zlokalizowanym w wyrobisku urządzeniom elektrowni słonecznych.

Krawędzie powstałe w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń na pozostałych terenach włączonych do płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C), nie będą wpływały na naruszenie ich ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można jednocześnie prognozować, że krawędzie powstałe w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” na obszarach włączonych w granice projektu planu, nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

5.4.7. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poziomy pól elektromagnetycznych

Wzdłuż południowej granicy obszaru objętego projektem planu przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia, a jej korytarz ochrony funkcjonalnej obejmuje przyległe do niej jego fragmenty. Do ustaleń projektu planu został wprowadzony następujący zapis:

w strefie ochronnej – korytarzu ochrony funkcyjnej napowietrznej linii energetycznej średniego napięcia, przebiegających przez teren 1PEF-G, wyznaczonej na rysunku projektu planu, o szerokości 14,0 m (t.j. po 7,0 m od osi linii w każdą stronę), obowiązuje zagospodarowanie terenu zgodnie z przepisami odrębnymi. Dopuszcza się likwidację strefy po przeniesieniu, skablowaniu lub likwidacji linii.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie na zmianę aktualnie bardzo korzystnego poziomu pól elektromagnetycznych, gdyż nie planuje się realizacji nowych źródeł (urządzeń i instalacji) o znacznej powierzchni oddziaływania na obszarach włączonych w jego granice oraz na terenach do nich przyległych. Ewentualna rozbudowa sieci średniego napięcia czy budowa stacji transformatorowej dla potrzeb kopalni nie spowodują zmian w poziomie pól elektromagnetycznych na tym terenie i na terenach przyległych.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu dotrzymane będą dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, określone w rozporządzenia

Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, dla miejsc dostępnych dla ludności.

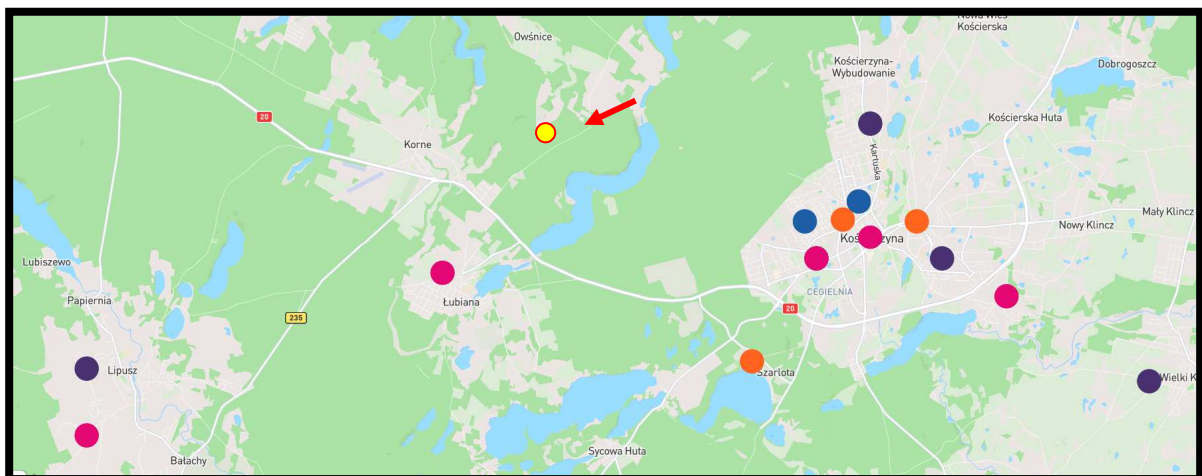
Dnia 7 maja 2010 r. opublikowana została ustawa o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, której przepisy zdecydowanie ograniczyły możliwość wprowadzenia zakazów lokalizacji masztów i wież telefonii komórkowej.

Na terenie objętym analizowanym projektem planu nie została zlokalizowana stacja bazowa telefonii komórkowej.

Najbliżej położone anteny operatorów sieci komórkowej znajduje się w odległości – rys. 22:

- około 2,6 km na północny zachód we wsi Lubiana, na działce nr 45/5,
- około 4,8 km na północny wschód we wsi Skorzewo, na działce nr 614/1.

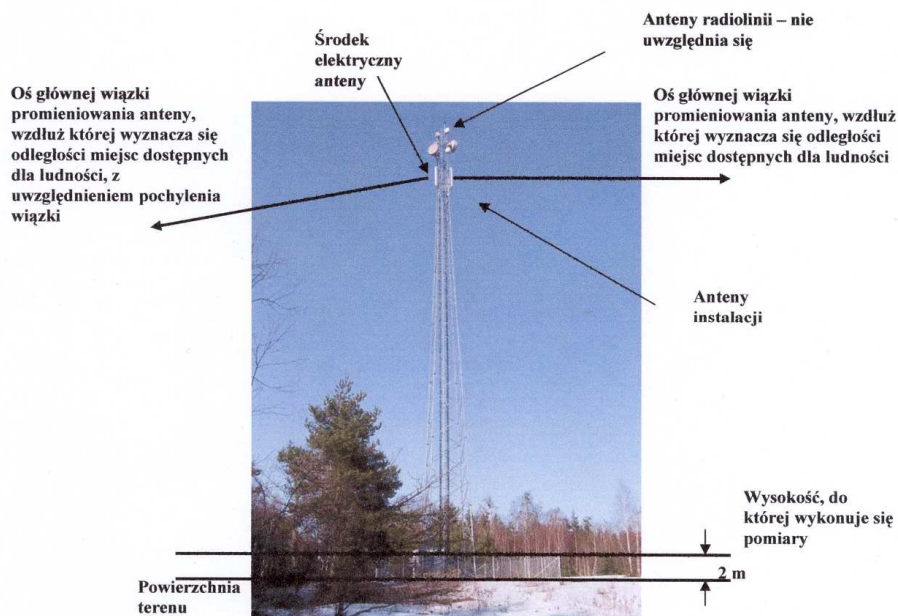
Lokalizacja stacji bazowych telefonii komórkowej jako źródła emisji promieniowania niejonizującego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ochrony środowiska nie powinna powodować zagrożeń dla ludzi. Prawidłowo funkcjonująca stacja bazowa spełnia wszelkie standardy bezpieczeństwa. Według literatury przedmiotu, typowa stacja bazowa posiada anteny zawieszane na wysokości, co najmniej 20 m nad terenem, a pracująca w sposób ciągły pełną mocą (2 kW ERP) wywołuje na poziomie gruntu natężenie pola elektromagnetycznego, co najwyżej rzędu 0,02 mW/cm².



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://bts.socware.pl/>

Rys. 22. Stacje bazowe telefonii komórkowej w rejonie obszaru objętego projektem planu – lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem żółtym

Nadajniki radiowo-telewizyjne przy porównywalnej mocy są znacznie większymi źródłami pola elektromagnetycznego. Ponadto nadajniki stosowane w stacjach bazowych telefonii komórkowej wykorzystują anteny kierunkowe, co powoduje, że sygnał emitowany na kierunku głównym, w stosunku do sygnału emitowanego w kierunku przeciwnym jest około 150 razy większy, zaś w stosunku do kierunku pionowego w dół ponad dziesięć tysięcy razy większy. Obowiązujące od stycznia 2020 r. Rozporządzenie Ministra Zdrowia, w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określa dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku dla miejsc dostępnych dla ludności. Ponadnormatywne promieniowanie występuje jedynie w bliskiej odległości od anteny, im dalej od niej gęstość maleje. Występowanie pól elektromagnetycznych o parametrach wyższych od dopuszczalnych, w wolnej, niedostępnej dla ludzi przestrzeni nie jest uciążliwością w rozumieniu przepisów ochrony środowiska – rys. 23.



Źródło: materiały informacyjne Ministerstwa Środowiska

Rys. 23. Przykładowa instalacja radiokomunikacyjna wolnostojąca.

Miejsca dostępne dla ludzi znajdują się na powierzchni terenu, za wyjątkiem wygradzonej i oznakowanej działki otaczającej instalację. Miejsca dostępne dla ludzi mogą znajdować się także pod osią główną wiązki promieniowania anteny.

Prognozuje się, że w przypadku lokalizacji obiektu stacji bazowej telefonii komórkowej, w granicach obszaru objętego projektem planu, nie nastąpi zmiana obecnie korzystnego poziomu pól elektromagnetycznych, gdyż występowanie pól elektromagnetycznych o parametrach wyższych od dopuszczalnych ma miejsce w niedostępnej dla ludzi przestrzeni i nie jest uciążliwością w rozumieniu przepisów ochrony środowiska. Potwierdzają to systematyczne badania prowadzone przez wojewódzkiego inspektora prowadzone zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska.

W każdym województwie Wojewódzkie Inspektoraty Ochrony Środowiska zobowiązane są do wykonania pomiaru w punktach sieci, w skład, której wchodzi 135 punktów pomiarowych na terenie województwa.

Na terenie gminy Kościerzyna poziomy pól elektromagnetycznych są mierzone w Kościerzynie w rejonie ulicy Klasztornej. W 2021 roku wartość natężenia pola V/m w Kościerzynie wynosiła 3,98 V/m, gdy średnia dla badanych obszarów mniejszych miast w tym okresie wynosiła 1,42 V/m, zaś na obszarach wiejskich województwa pomorskiego - 0,37 V/m.

5.4.8. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na powstanie zagrożenia powodzią

Na podstawie zebranych materiałów można stwierdzić, że obszar objęty projektem planu nie został włączony do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych w opracowaniu IMGW Oddział w Gdyni pod tytułem *Wstępna ocena ryzyka powodziowego – mapa obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w woj. pomorskim*.

Celem opracowania nie było wyznaczenie precyzyjnego zasięgu obszarów zagrożonych powodzią, lecz wstępne ich zidentyfikowanie, w celu wyselekcjonowania rzek, które stwarzają zagrożenie powodziowe.

Dla rzek wskazanych we wstępnej ocenie ryzyka powodziowego zostały wykonane matematyczne modelowanie hydrauliczne, w wyniku, którego wyznaczone zostały precyzyjne obszary.

Obszar objęty analizowanym projektem planu nie został również zaliczony do obszarów, na których wystąpienie powodzi jest prawdopodobne oraz do obszarów, na których występowały znaczące powodzie historyczne.

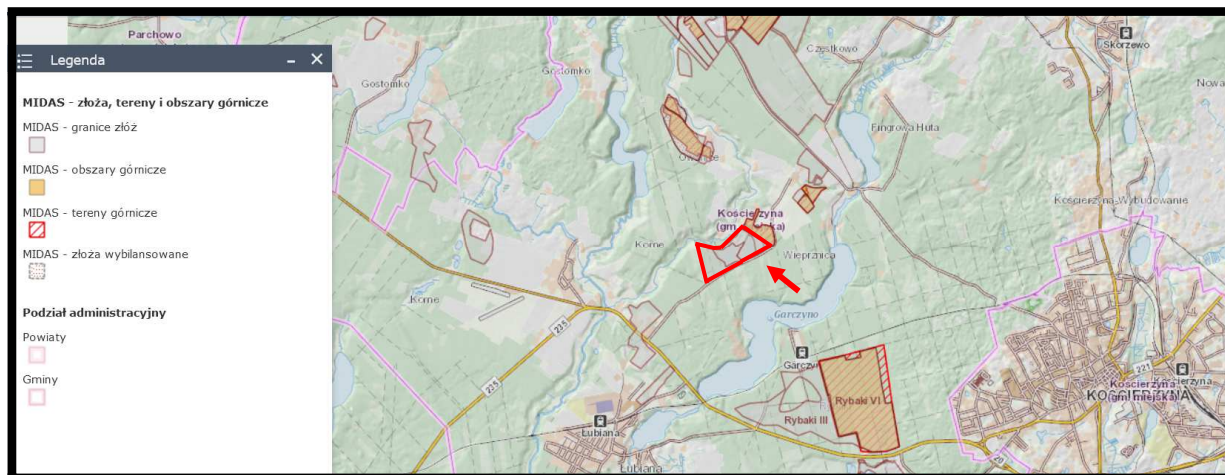
Obszar w granicach analizowanego projektu planu nie został objęte opracowanymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opublikowane w grudniu 2020 roku i zaktualizowane we wrześniu 2022 roku. Czyli nie został on zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią raz na 10 i raz na 100 lat oraz do obszarów zagrożenia powodziowego raz na 500 lat.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem powstania zagrożenia powodziowego, tak na obszarach włączonych w jego granice, jak również na terenach przyległych.

5.5. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na ochronę zasobów naturalnych

5.5.1. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na ochronę obszarów występowania kopalin

Na obszarze objętym analizowanym projektem planu występują udokumentowane złoża piasku „Lubiana -Owśnica III” - rys. 24.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Rys. 24. Udokumentowane złoża kopalin w rejonie obszaru objętego projektem planu - lokalizację projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Obszar objęty projektem planu obejmuje udokumentowane złożo piasku „Lubiana-Owśnica III”. W bezpośrednim sąsiedztwie od wschody zlokalizowane jest udokumentowane złożo piasków i żwiru „Wieprznica I” – rys. 24.:

- złożo piasków i żwiru „Wieprznica IIIA” około 1,2 km na północny zachód,
- złożo piasków i żwiru „Wieprznica IIA” około 0,8 km na północny wschód,
- złożo piasków i żwiru „Lubiana I i II” około 1 km na południowy wschód.

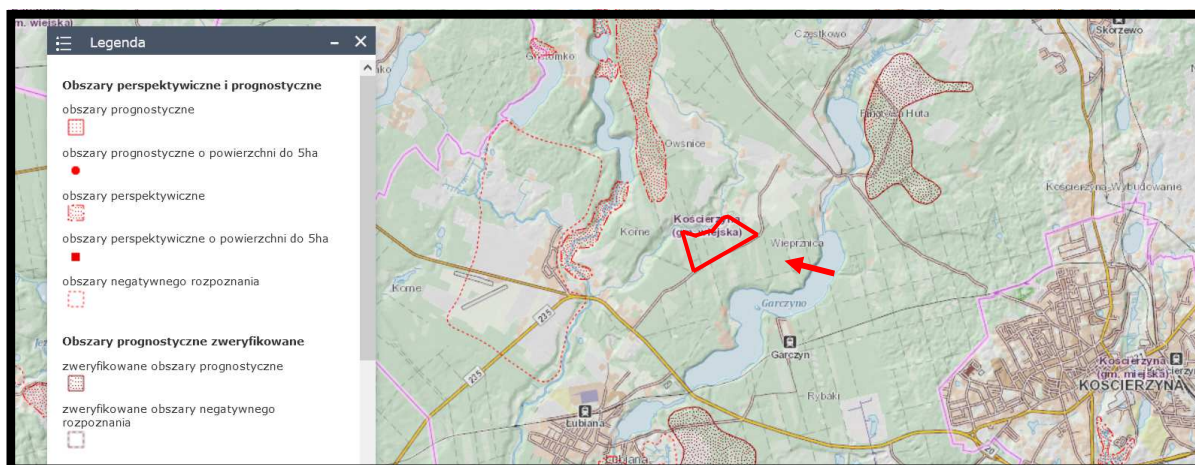
Natomiast najbliższe zlokalizowane złoża prognostyczne i perspektywiczne to – rys. 25.: prognostyczne

złoże torfu dla celów rolniczych obszar Szczukowo;

perspektywiczne

złoże piasku obszar Owśnica,

złoże kredy jeziornej obszar Korne.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Centralnej Bazy Danych Geologicznych

Rys. 25. Perspektywiczne i prognostyczne złoża kopalin w rejonie obszaru objętego projektem planu – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu, czyli eksploatacja piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacja obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie będzie ograniczała możliwości pełnej ochrony i późniejszego wydobywania udokumentowanych, perspektywicznych i prognostycznych złóż kopalin.

5.5.2. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na gleby i rolniczą przestrzeń produkcyjną

Na terenach leśnych znajdujących się w granicach obszaru objętego projektem planu dominują rdzawe gleby leśne, wykształcone na piaskach i żwirach.

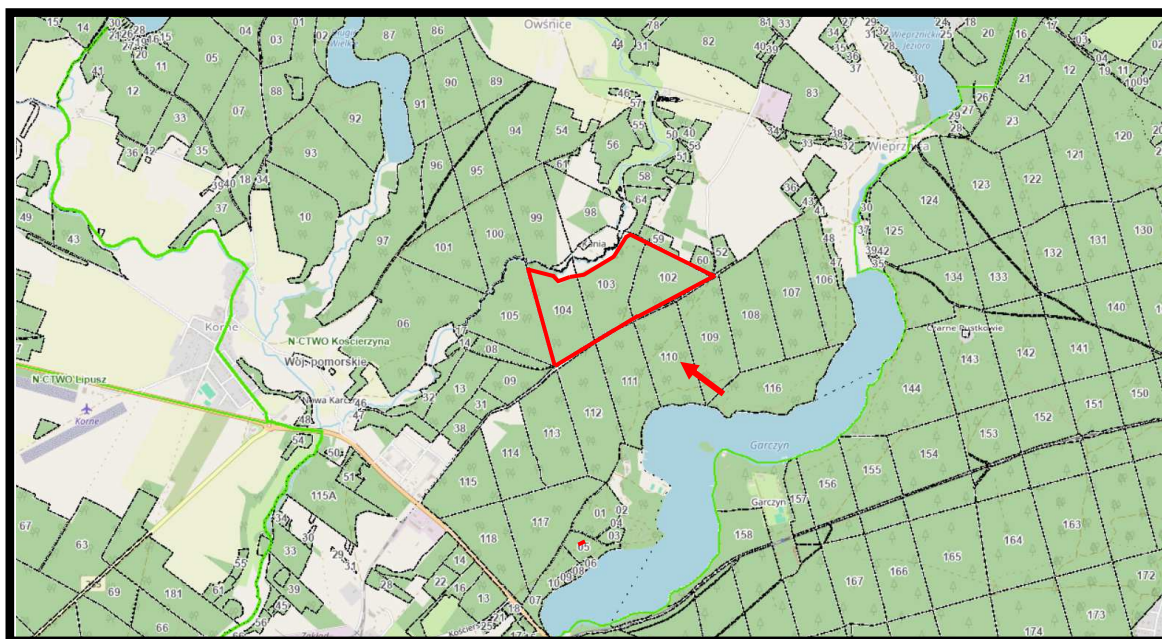
Grunty rolne nie występują w granicach obszaru objętego projektem planu.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń projektu planu pokrywa glebowa całkowicie i nieodwracalnie zostanie zdewastowana i wymieszana z pozostałymi osadami z nadkładu lub stałą płonnej.

5.5.3. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na leśną przestrzeń produkcyjną

Analizowany obszar objęty projektem planu to porośnięte drzewostanem grunty leśne – rys. 26.

Siedliskowo dominuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku 35-90 lat, w którym przeważa sosna, świerk i brzoza, a w części północnej obszaru nr 1 występuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku od 40 do 100 lat, z sosną z niewielką domieszką brzozy, buka, klonu, lipy i dębu. Gatunkami towarzyszącymi są modrzew i jarząb.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych o lasach

Rys. 26. Lasy w rejonie obszaru objętego projektem planu – granice projektu planu zaznaczono kolorem czerwonym

Na terenach bezpośrednio przyległych od południa wschodu, zachodu i południa również znajdują się lasy zaliczone do boru mieszanego świeżego (BMśw) oraz do lasu mieszanego świeżego (LMśw) – rys. 13.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu wymagać będzie uzyskania zgody Ministra Klimatu i środowiska na zmianę 37,1 ha gruntów leśnych Skarbu Państwa na cele nieleśne.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu, z którą związana będzie całkowita wycinka drzewostanu, wpłynie znacząco na bezpośrednio przyległe do jego granic tereny leśne.

Ponadto prognozuje się, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne wycinki drzewostanu leśnego na obszarze włączonym w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III”, wpłyną znacząco na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i będą znacząco ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach. Nie prognozuje się niekorzystnych oddziaływań na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej oraz na możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów na pozostałych terenach włączonych w granice wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Można jednocześnie prognozować, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne wycinki drzewostanu leśnego na obszarze włączonym w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

5.5.4. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na walory krajobrazowe

Walory krajobrazowe obszaru objętego projektem planu to typowy krajobraz pojezierny, całkowicie zalesiony.

W miarę postępu w eksploatacji udokumentowanego złoża piasku krajobraz obszaru objętego projektem planu będzie się bardzo niekorzystnie zmieniał z naturalnego na typowo antropogeniczny, wielkopowierzchniowy.

W przypadku przeprowadzenia pełnej rekultywacji terenu wyrobiska w kierunku leśnym walory krajobrazowe terenów poeksploatacyjnych będą ulegać stopniowej poprawie, pojawią się zadrzewienia i zakrzewienia.

Natomiast w przypadku lokalizacji w wyrobisku obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych walory krajobrazowe obszaru objętego analizowanym projektem planu nie ulegną poprawie.

Stopniowa znacząca zmiana walorów krajobrazowych na obszarach włączonych w granice projektu planu nie będzie miała wpływu na postrzeganie walorów krajobrazowych obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH 220081 i nie będzie w żaden sposób oddziaływała na przedmiot ochrony, który był podstawą do ustanowienia obszaru Natura 2000.

Stopniowa zmiana walorów krajobrazowych w granicach obszaru objętego projektem planu będzie miała wpływ na pogorszenie walorów krajobrazowych przyległych terenów włączonych w granice płała ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), ale nie będzie w żaden sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów na tych terenach.

5.6. Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na zabytki, chronione dobra kulturowe i wartości materialne

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków nieruchomych ani obiekty o wartościach historyczno-kulturowych.

Nie występują również punktowe stanowiska archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, również obszar ten nie został włączony w granice strefy ochrony ekspozycji oraz do strefy ochrony otoczenia wyznaczonego zespołu urbanistycznego.

Jednocześnie nie znajdują się na nim obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, proponowane do objęcia ochroną planistyczną.

W obszarze bezpośrednich oddziaływań skutków realizacji ustaleń projektu planu nie znajdują się obiekty i dobra kultury materialnej objęte ochroną, których stan zachowania byłby zagrożony w wyniku realizacji jego ustaleń.

5.7. Oddziaływania skumulowane skutków realizacji ustaleń projektu planu

Oddziaływanie skumulowane to łączne oddziaływanie wszystkich źródeł emisji, jakie znajduje się na terenie objętym projektem planu i tych, które są planowane w jego granicach oraz na obszarach przyległych.

Zapisy ustaleń analizowanego projektu planu wprowadzają możliwość eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III”, co będzie skutkowało powstaniem stałych na czas eksploatacji oddziaływań skumulowanych. Związane to będzie z funkcjonowaniem w sąsiedztwie jego granic zakładów wydobywania i przetwarzania piasku i żwiru.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu planu przyczyni się do stałej kumulacji emisji zanieczyszczeń do środowiska poprzez: zwiększenie ruchu samochodowego związanego z eksploatacją piasku, pracą maszyn i urządzeń wydobywczych, pracą maszyn prowadzącą rekultywację na wyeksploatowanych fragmentach złoża oraz wywóz przerobionego urobku poza teren kopalni. Przy takim założeniu, można byłoby także prognozować, iż nastąpi kumulacja niezorganizowanej emisji pyłów do powietrza, zanieczyszczeń pochodzących z pracujących maszyn i urządzeń wydobywczych i przetwórczych oraz zmiany warunków klimatu akustycznego.

Kumulowanie się oddziaływań może w tym przypadku dotyczyć emisji niezorganizowanej pyłów czy hałasu do środowiska. Jednak zasięg oddziaływań skumulowanych uciążliwości nie będzie znacząco odczuwalny na terenach najbliższej położonej zabudowy zagrodowej w dolinie Kani oraz zabudowy mieszkaniowej i lotniskowej we wsi Korne.

Powstałe oddziaływania skumulowane związane z eksploatacją piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” w granicach obszarów objętego projektem planu, nie będą stwarzać zagrożenia dla zachowania ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będą wpływać na ograniczenie swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie powstałe oddziaływania skumulowane związane z eksploatacją piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

5.8. Informacja o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko realizacji ustaleń projektu planu

Analizowany fragment gminy Kościerzyna, obręb Korne oraz jego najbliższe otoczenie nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami państw ościennych, a odległości jego granic do granicy państwa jest znaczna. **Wpływ realizacji ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie mieć oddziaływania transgranicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.**

5.9. Przewidywane metody analizy skutków realizacji ustaleń projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzenia

Monitoring to system kontrolno-decyzyjny umożliwiający identyfikację i prognozowanie stanu środowiska na podstawie opracowywanych prognoz przy uwzględnianiu zwłaszcza potrzeb gospodarczych, społecznych, zdrowotnych i rekreacyjnych.

W niniejszej prognozie nie określa się terminów i elementów środowiska, które należałoby monitorować w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu.

Monitorowanie ewentualnych skutków zmian w środowisku powstałych w skutek realizacji ustaleń analizowanego projektu planu, czyli eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych będzie można analizować przy sporządzaniu nowej edycji planu urządzenia lasów Skarbu Państwa we władaniu Nadleśnictwa Kościerzyna wraz z programem ochrony przyrody Nadleśnictwa.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Kościerzyna w celu oceny aktualności planów miejscowych dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium. W tym okresie dokonywana będzie ocena skutków realizacji ustaleń, między innymi, analizowanego projektu planu w kontekście zgłoszonych wniosków o ich zmianę. Możliwość realizacji tych wniosków będzie także uzależniona od skutków realizacji obowiązującego planu na środowisko przyrodnicze i warunki życia mieszkańców. Ponadto w okresie sporządzania Ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna, czy nowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego analizowanym projektem planu, w czasie wykonywania opracowań ekofizjograficznych podstawowych również będzie można przeanalizować ewentualne skutki realizacji analizowanego projektu planu.

Podsumowanie i wnioski

Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko był projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III.

W granice projektu planu włączono obszar udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, które położone jest w północno zachodniej części gminy Kościerzyna, na południowy zachód od wsi Wieprznica, na południe od wsi Owśnica i na północny wschód od wsi Nowa Karczma.

Obszar objęty projektem planu to zadrzewione grunty leśne Skarbu Państwa z dominującymi siedliskami: bór świeży (Bśw) i bór mieszanym świeży (BMśw).

W obowiązującej na terenach objętych analizowanym projektem planu zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna, zatwierdzonej uchwałą nr I/335/22 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 11 lutego 2022r., **obszary włączone w jego granice przeznaczone zostały na obszary udokumentowanego złoża surowców naturalnych.**

Na obszarach objętych analizowanym projektem planu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Korne w gminie Kościerzyna, zatwierdzony uchwałą nr VII/186/20 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 10 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020 r. poz. 3205).

W obowiązującym planie miejscowym tereny włączone w granice analizowanego projektu planu przeznaczone zostały pod tereny lasów – teren oznaczony symbolem 24ZL.

Tereny przylegające do niego od północy zostały przeznaczone pod teren łąk, zieleni naturalnej i tereny rolnicze oznaczony symbolem ZNR oraz tereny lasów – ZL.

Natomiast tereny bezpośrednio przylegające od północnego wschodu do obszaru objętego projektem planu, w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Wieprznica w gminie Kościerzyna, zatwierdzonym uchwałą nr II/160/20 Rady Gminy Kościerzyna z dnia

26 lutego 2020 r, przeznaczone zostały pod tereny eksploatacji kruszywa naturalnego (teren 1.PG) i tereny lasów oznaczone symbolem 18.ZL.

Celem sporządzenia analizowanego projektu planu miejscowego było przeznaczenie obszarów włączonych w jego granice pod tereny elektrowni słonecznej lub górnictwa i wydobywania wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w granicach udokumentowanego złoża piasku „Lubiana- Owśnica III”.

Realizacja planowanego zagospodarowania terenów włączonych w granice analizowanego projektu planu zgodna będzie z aktualnymi potrzebami i zamierzeniami podmiotów planujących eksploatację udokumentowanej kopaliny oraz planujących lokalizacją zespołów elektrowni słonecznych po zakończeniu jej wydobywania, wyrażonych we wnioskach złożonych do Wójta Gminy Kościerzyna o sporządzenie zmiany obowiązującego planu miejscowego oraz będzie zgodna z kierunkami rozwoju tego fragmentu gminy zapisanymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna z 2022 roku.

W analizowanym projekcie planu cały jego obszar o powierzchni 37,1 ha, to jedna stref funkcjonalna, którą oznaczono liczbą 1 i przeznaczona została:

tereny oznaczone symbolami 1PEF-G - teren elektrowni słonecznej lub górnictwa i wydobywania. Na terenie dopuszcza się realizację niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Teren stanowi jednocześnie strefę ochronną urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy dowolnej (w tym przekraczającej 500 kW), związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

W granice analizowanego projektu planu włączono fragmenty udokumentowanego złoża piasku „Lubiana -Owśnica” położonego w obrębie działek ewidencyjnych o numerach: 505, 506, 507, 508, 549 i 551, obręb Korne, gmina Kościerzyna. Działki te stanowią własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kościerzyna.

Warstwę złożową tworzą głównie piaski ze żwirem, piaski z dodatkiem żwiru oraz piaski średnioziarniste.

Miejscami w serii złożowej występują piaski drobnoziarniste o miąższości od 2,2 do 11 m.

Miąższość udokumentowanej serii złożowej waha się od 9,6 m do 19,8 m, średnia miąższość złoża wynosi 17,5 m.

Nadkład zalegający nad złożem jest jednolity i występuje w postaci gleby o grubości od 0,1 do 0,4 m. Strop złoża zalega na rzędnych od 161,46 m n.p.m. w północnej części złoża do 177,46 m n.p.m. w zachodniej części złoża.

Spąg złoża zalega na rzędnych od 144,86 m n.p.m. w północnej części złoża do 159,06 m n.p.m. w południowej części złoża.

Deniwelacja stropu wynosi 16,0 m a spągu 14,2 m.

Warstwa złożowa charakteryzuje się dość dużym zróżnicowaniem litologicznym, punkt piaskowy warstwy złożowej waha się od 47,5 % w otworze nr 20 do 96,7 % w otworze nr 2, średnio 80,3 %.

Zawartość pyłów waha się od 0,3 % w otworze nr 11 do 4,74 % w otworze nr 26, średnio 1,2 %.

W kruszywie nie stwierdzono zanieczyszczeń obcych i organicznych.

Fragmety gminy Kościerzyna objęte analizowanym projektem planu nie zostały włączone lokalnej i regionalnej osnowy przyrodniczej. Granice obszaru objętego analizowanym projektem planu położone są w odległości:

- około 11,8 km od granic rezerwatu przyrody „Mechowisko Sulęczyńskie”,
- około 6,3 km od granic rezerwatu przyrody „Czapliniec w Wierzysku”,
- około 3,7 km od granic rezerwatu przyrody „Strzelnica”,
- około 5,7 km od granic Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,
- około 5,1 km od granic otulina Kaszubskiego Parku Krajobrazowego,
- około 7,5 km od granic Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,
- około 2,8 km od granic otulina Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego,
- około 23,6 km od granic Parku Krajobrazowego Dolina Słupi,
- około 10,9 km od granic otulina Parku Krajobrazowego Dolina Słupi,
- około 4,8 km od granic Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- około 2,9 km od granic Lipuskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
- około 0,8 km od granic obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081,
- około 5,2 km od granic obszaru Natura 2000 Uroczyska Pojezierza Kaszubskiego PLH20050,
- około 1,7 km od granic obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca na lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych lub na powierzchniowej eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem niekorzystnych oddziaływań na przedmioty ochrony ustanowionych form ochrony przyrody.

Na obszarze objętym projektem planu nie stwierdzono obecności siedlisk oraz gatunków rośliny i dziko występujących grzybów objętych ochroną gatunkową oraz gatunków znajdujących się na listach programu Sieci Natura 2000.

Jednocześnie na obszarze objętym projektem planu nie występują gatunki „szczególnej troski” (taksony objęte ochroną prawną, będące przedmiotem zainteresowania Wspólnoty Europejskiej, rzadkie w skali krajowej i regionalnej).

Analizując położenie poszczególnych obszarów włączonych do Sieci Natura 2000, lokalizację innych ustanowionych form ochrony przyrody oraz zapisy ustaleń projektu planu można prognozować, że realizacja tych ustaleń, nie spowoduje pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych, nie wpłynie na ich integralność oraz na chronione lub cenne gatunki roślin i zwierząt. W szczególności nie będzie oddziaływać na gatunki i cenne siedliska przyrodnicze, dla których ochrony został wyznaczony najbliższej położony obszary Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Przeznaczenie terenów poeksploatacyjnych pod lokalizację urządzeń zespołów elektrowni słonecznych można uznać za jeden z kierunków ich rekultywacji. Ponieważ w całości złoża jest „suche” to można prognozować, że całej powierzchni obszaru objętego projektem planu mogą zostać zlokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych.

Można również prognozować, że lokalizacja urządzeń elektrowni słonecznych na terenach poeksploatacyjnych udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem

zagrożeń dla obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081 i innych ustanowionych form ochrony przyrody

W Planie zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego (2016) wyznaczono projektowaną regionalną sieć ekologiczną.

Obszar objęty analizowanym projektem planu znajduje się w granicach projektowanej regionalnej sieci ekologicznej, w granice płata ekologicznego Borów Tucholskich.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu wpłynie znacząco, na dalsze naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej na części płata ekologicznego Bory Tucholski oraz będzie w znaczący sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

Zgodnie z Programem Ochrony Północnego Korytarza Ekologicznego (2015 r.) obszar objęty projektem planu został włączony w jego granice. Obszar ten położony jest w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C), który jest istotnym, ważnym fragmentem Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn).

Realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca na udostępnieniu udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych wpłynie na dalsze naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska- Bory Tucholskie (GKPn-16C), będącego fragmentem Północnego Korytarza Ekologicznego (KPn) i będzie w istotny sposób ograniczała możliwości swobodnej i nieograniczonej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w jego granicach.

Analizowany obszar objęty projektem planu to porośnięte drzewostanem grunty leśne.

Siedliskowo dominuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku 35-90 lat, w którym przeważa sosna, świerk i brzoza, a w części północnej obszaru nr 1 występuje bór mieszany świeży (BMśw) w wieku od 40 do 100 lat, z sosną z niewielką domieszką brzozy, buka, klonu, lipy i dębu. Gatunkami towarzyszącymi są modrzew i jarząb.

Wycinka drzewostanu leśnego powinna zostać bezwzględnie wykluczona w celu lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu poprzez udostępnienia do wydobycia udokumentowanego złoża piasku skutkować będzie całkowitą likwidacją szaty roślinnej, w tym przede wszystkim zadrzewionych gruntów leśnych. Część pokrywy roślinnej zostanie odtworzona po zakończeniu eksploatacji kopaliny w wyniku rekultywacji w kierunku leśnych, o ile nie będą na terenie wyrobiska lokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych. Wówczas następować będzie powolna sukcesja początkowo zbiorowisk napiaskowych, a następnie ruderalnych i ziólorośli oraz drzew i krzewów lekkonasiennych.

Całkowita likwidacja szaty roślinnej w wyniku podjęcia eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” mało korzystnie wpłynie na bezpośrednio przyległe grunty leśne, a przede wszystkim na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i w znaczącym stopniu zostanie ograniczona możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie można prognozować, że podjęcie eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony najbliższej położonego obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od jego granicy.

Również w przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych w granicach obszaru wyeksploatowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nastąpi znaczące ograniczenie ciągłości przyrodniczej, przestrzennej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i w znaczącym stopniu zostanie ograniczona możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach poprzez wygrodzenie obszarów elektrowni słonecznych.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu poprzez udostępnienia do wydobywania udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” prowadzić będzie do stopniowego, aż do całkowitego zaniku zwierząt. W przypadku rekultywacji terenów poeksploatacyjnych w kierunku leśnym można prognozować powolny i stopniowy powrót części zwierząt na te tereny. Natomiast w przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych na terenach poeksploatacyjnych nie prognozuje się znaczącego powrotu zwierząt na te tereny, gdyż tereny te zostaną wygrodzone. Czynnikiem sprzyjającym stopniowemu powrotowi zwierząt będzie sukcesja szaty roślinnej, ale będzie to proces bardzo powolny.

Znaczące, ale w części odwracalne zmiany w ilości gatunków i wielkości populacji zwierząt w granicach obszaru objętego analizowanym projektem planu wpływać będzie na zwiększanie się ilości zwierząt na terenach przyległych, w bliższej i dalszej odległości.

Jednakże prognozowane zmiany w ilości zwierząt w granicach obszar eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” powstałe w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu związane będą również ze znaczącym ograniczeniem możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Do ustaleń analizowanego projektu planu zaproponowano wprowadzenie odpowiednich zapisów mających na celu ochronę zwierząt:

Przystąpienie do eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” przyczyni się do powstania nowych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza, tak w fazie prac przygotowawczych, jak również w czasie eksploatacji złoża, wpłynie okresowo na wzrost stężeń zanieczyszczeń pyłowych w powietrzu. Związane to będą, między innymi, z wycinką drzew, usuwaniem pokrywy glebowej i roślinnej, co sprzyjać będzie przesuszaniu przemieszczanego i zebranego (zwałowanego) nadkładu. Zwałowany nadkład będzie tylko okresowym źródłem emisji niezorganizowanej pyłów, gdyż występować ona będzie w okresie silnej radiacji słońca i przy pogodzie wietrznej. Niezorganizowana emisja pyłów występować będzie także w czasie transportu nadkładu pojazdami ciężarowymi w granicach złoża. W okresie przygotowania złoża do eksploatacji oraz eksploatacji kopaliny do źródeł punktowych emisji zanieczyszczeń do powietrza zaliczyć można wykorzystywane urządzenia takie jak: spycharka, rzadziej koparka i ładowarka. Emitowane zanieczyszczenia do powietrza przez pojazdy samochodowe oraz urządzenia robocze (spycharka, ładowarka, koparka, przesiewacz) to: tlenki azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, węglowodory alifatyczne i aromatyczne. Jednak z uwagi na małą ilość sprzętu, jaka będzie

wykorzystana w czasie prowadzenia tych prac, nie będzie to miało istotnego wpływu na stan aerosanitarny terenach leśnych bezpośrednio przylegających do nich przyległych.

Prognozuje się, że na etapie przygotowania złoża do eksploatacji i jego eksploatacja, najbliższe znajduje ca się zabudowa mieszkaniowa (około 180-200m na północ, w dolinie Kani) nie będzie narażona na nawet na krótko okresowe występowania wysokich lub podwyższonych stężeń pyłów w powietrzu, które były by uciążliwe dla jej mieszkańców.

Prognozuje się, że okresowy wzrost zanieczyszczeń w powietrzu powstały w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nawet przypadku ich kumulowania się z istniejącymi już w tym rejonie źródłami emisji pyłów nie będzie źródłem niekorzystnych oddziaływań na stan aerosanitarny na pozostałe tereny znajduje ce się w granicach płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będzie wpływał na ograniczenie możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można prognozować, że okresowy wzrost zanieczyszczeń w powietrzu powstały w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” i, nawet przypadku ich kumulowania się z istniejącymi już w tym rejonie źródłami emisji pyłów, nie będzie źródłem oddziaływań na stan aerosanitarny, a przede wszystkim na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od granicy udokumentowanego złoża objętego analizowanym projektem planu, a ponadto udokumentowane złożo piasku „Lubiana-Owśnica III” położone jest po stronie zawietrznej przeważających kierunków wiatru w stosunku do obszaru Natura 2000.

W przypadku lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych w granicach obszarów objętego projektem planu bez względu na okres, w jakim one będą realizowane (przed eksploatacją czy po eksploatacji złoża) emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie znikoma i pomijalna.

Można prognozować, że zakończenie eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” i lokalizacja w wyrobisku obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych nie będzie źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Prognozuje się, że na etapie przygotowania złoża do eksploatacji i jego eksploatacja, nie będą istotnymi źródłami emisji hałasu do środowiska oraz w żadnym przypadku nie będą powodować nawet krótko okresowego występowania podwyższonych lub wysokich poziomów hałasu w środowisku, które będą uciążliwe dla jej mieszkańców.

Prognozuje się, że niewielkie miejscowe, mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu polegającą na eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacja obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie wpłyną na zmianę warunków akustycznych, a tym samym na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej pozostałych terenów włączonych w granice korytarza ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i zostanie zachowana na nich możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Również można prognozować, że niewielkie miejscowe, mało odczuwalne zmiany warunków klimatu akustycznego związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu polegającej na

eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie będą źródłem oddziaływań na warunki akustyczne, a tym samym na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081, granice którego położone są w odległości około 0,8 km od granic udokumentowanego złoża.

Realizacja ustaleń projektu planu skutkować będzie znaczącymi odczuwalnymi zmianami warunków topoklimatycznych w wyniku eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, w wyniku całkowitej likwidacji pokrywy roślinnej (drzewostanu leśnego), powstania znaczącego zagłębienia poeksploatacyjnego do 20 m głębokości oraz wielkopowierzchniowego wyrównania rzeźby.

Prognozowane znaczące i odczuwalne zmiany warunków topoklimatu terenów włączonych w granice analizowanego projektu planu będą niekorzystnie oddziaływać na istniejące w jego sąsiedztwie tereny leśne.

Prognozuje się, że odczuwalne zmiany warunków topoklimatu związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu nie wpłyną na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej pozostałych terenów włączonych w granice płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie wpłyną na ograniczenie w ich granicach swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów.

Jednocześnie można prognozować, że znaczące i odczuwalne zmiany warunków topoklimatu na terenach włączonych w granice analizowanego projektu planu nie będą źródłem zmian warunków topoklimatycznych, a tym samym źródłem oddziaływań na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Na terenie objętym analizowanym projektem planu wody powierzchniowe nie są reprezentowane.

Obszar objęty analizowanym projektem planu położony jest w zlewni Wdy, a dokładniej w dwóch jej zlewniach elementarnych:

- część środkowa i południowa w zlewni jeziora Garczyno,
- część północna w zlewni Kani (Owśniczki).

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu polegająca do eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będzie stanowić zagrożenia dla wód Kani i jeziora Garczyn ze względu na odległość od ich brzegów – od jeziora Garczyn -550 m; Kani – około 10 0m.

W podziale obszaru Polski na jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) obszary objęte projektem planu zostały włączone do JCWP PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla JCWP PLRW2000202943799 Wda do jeziora Wdzydze.

Pierwszy poziom wód gruntowych w granicach obszarów zalega średnio na głębokościach poniżej 20 m p.p.t.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu nie wystąpią zmiany zalegania pierwszego poziomu wód gruntowych, na terenach przeznaczonych pod eksploatację udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie wymagać uregulowania stosunków wód gruntowych w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża kopaliny oraz nie będzie tworzyła leja wód gruntowych.

Analizowany obszar objęty projektem planu nie jest położony w granicach systemu głównych zbiorników wód podziemnych. Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie w żadnym przypadku źródłem zagrożeń dla chronionych warstw wodonośnych ujmowanych, między innymi, na gminnych ujęciach wód podziemnych, które są podstawowymi źródłami zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Kościerzyna i wsi Korne, Owśnica czy Skorzewo.

Również nie będą zagrożone zakładowe ujęcia wód podziemnych zlokalizowane w jego sąsiedztwie, w których wody podziemne ujmowane są z głębokości 37 i 95 m p.p.t.

Obszary objęte projektem planu charakteryzuje się stosunkowo niewielkim zróżnicowaniem wysokości generalnie nachylony jest w kierunku południowo zachodnim.

Prognozuje się, że w czasie realizacji ustaleń projektu planu nastąpią nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie terenu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”. Po zakończeniu eksploatacji przed przystąpieniem do kompleksowej ich rekultywacji, w miejscu eksploatacji powstanie wyrobisko o głębokości do 20 m, o skarpach o nachyleniu miejscami nawet do 35 %. Okresowo na wielkość wyrobiska wpływać będzie także wał ziemny usypany z nadkładu. Rekultywacja terenu wyrobiska prowadzona będzie na bieżąco tj. z jednorocznym opóźnieniem w stosunku do postępującej eksploatacji poszczególnych udokumentowanego złoża jedynie na tych fragmentach wyrobiska, które nie będą zawadzone. Można również prognozować, że na fragmentach wyrobiska mogą być równolegle lokalizowane obiekty i urządzenia elektrowni słonecznych, co wpłynie na spowolnienie procesu ich rekultywacji, a tym samym na spowolnienie odnowienia jego wartości przyrodniczych. Prognozowane nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie obszaru objętego projektem planu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zmian w rzeźbie na pozostałych terenach włączonych do płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz w granicach głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie prognozowane nieodwracalne wielkopowierzchniowe zmiany i przekształcenia w rzeźbie obszaru objętego projektem planu spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą stwarzać zagrożeń dla istniejącej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej na obszarach przyległych.

W budowie geologicznej obszaru objętego projektem planu pod zróżnicowaną warstwą glebową dominują piaski drobno-, średnio- grubo różnoziarniste oraz piaski z domieszką żwiru.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu skutkować wielkopowierzchniowymi nieodwracalnymi, zmianami i przekształceniami w budowie geologicznej obszarów włączonych w jego granice, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”. Zmiany te mogą prowadzić do miejscowego uruchomienia procesów erozyjnych (erozja wodna i wietrzna), jednak niewykraczających poza obręb krawędzi wyrobiska.

Ponadto prognozuje się, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne, zmiany i przekształcenia w budowie geologicznej na obszarach włączonych w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”, nie wpłyną na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej na pozostałych terenach włączonych do

plata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można jednocześnie prognozować, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne, zmiany i przekształcenia w budowie geologicznej na obszarach włączonych w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Obecnie w granicach gminy Kościerzyna został zlokalizowany jeden zakład z instalacją zakwalifikowaną do zakładu dużego ryzyka (tzw. ZDR) jest to PETROLINVEST Gdynia Sp. z o.o. Rozlewnia Gazu Lubiana, położony około 2,6 km na południowy wschód od granic obszarów objętego projektem planu. Natomiast zakłady o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tzw. ZZR) położone są w znacznej odległości od granic obszaru objętego analizowanym projektem planu.

Przeznaczenie terenów objętego projektem analizowanej planu pod powierzchnią eksploatację udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” lub pod lokalizację obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych, nie będzie w żadnym przypadku źródłem powstania zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem uruchomienia procesów erozyjnych prowadzących do powstania ruchów masowych ziemi, na terenach położonych poza granicami udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III”.

W czasie prowadzenia prac wydobywczych udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” powstawać będą krawędzie o spadkach nawet miejscami powyżej 30%, które sukcesywnie będą łagodzone w sposób ograniczający uruchomienie ich osuwania się. Po zakończeniu eksploatacji krawędzie te zostaną zrehabilitowane, złagodzone obsadzone roślinnością, do nachylenia bezpiecznego przed procesami erozyjnymi, które mogłyby zagrażać zlokalizowanym w wyrobisku urządzeniom elektrowni słonecznych.

Krawędzie powstałe w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń na pozostałych terenach włączonych do plata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C), nie będą wpływały na naruszenie ich ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej i nie będą ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Można jednocześnie prognozować, że krawędzie powstałe w okresie eksploatacji udokumentowanego złoża piasku „Lubiana-Owśnica III” na obszarach włączonych w granice projektu planu, nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Wzdłuż południowej granicy obszaru objętego projektem planu przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia, a jej korytarz ochrony funkcjonalnej obejmuje przyległe do niej jego fragmenty. Do ustaleń projektu planu został wprowadzony odpowiedni zapis.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie na zmianę aktualnie bardzo korzystnego poziomu pól elektromagnetycznych, gdyż nie planuje się realizacji nowych źródeł (urządzeń i instalacji) o znacznej powierzchni oddziaływania na obszarach włączonych w jego granice oraz na terenach do nich przyległych. Ewentualna rozbudowa sieci średniego napięcia czy budowa stacji transformatorowej dla potrzeb kopalni nie spowodują zmian w poziomie pól elektromagnetycznych na tym terenie i na terenach przyległych.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu dotrzymane będą dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku, określone w rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, dla miejsc dostępnych dla ludności.

Na terenie objętym analizowanym projektem planu nie została zlokalizowana stacja bazowa telefonii komórkowej.

Najbliżej położone anteny operatorów sieci komórkowej znajduje się w odległości:

- około 2,6 km na północny zachód we wsi Lubiana, na działce nr 45/5,
- około 4,8 km na północny wschód we wsi Skorzewo, na działce nr 614/1.

Prognozuje się, że w przypadku lokalizacji obiektu stacji bazowej telefonii komórkowej, w granicach obszaru objętego projektem planu, nie nastąpi zmiana obecnie korzystnego poziomu pól elektromagnetycznych, gdyż występowanie pól elektromagnetycznych o parametrach wyższych od dopuszczalnych ma miejsce w niedostępnej dla ludzi przestrzeni i nie jest uciążliwością w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.

Na podstawie zebranych materiałów można stwierdzić, że obszar objęty projektem planu nie został włączony do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi wskazanych w opracowaniu IMGW Oddział w Gdyni pod tytułem *Wstępna ocena ryzyka powodziowego – mapa obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi w woj. pomorskim*.

Obszar objęty analizowanym projektem planu nie został również zaliczony do obszarów, na których wystąpienie powodzi jest prawdopodobne oraz do obszarów, na których występowały znaczące powodzie historyczne.

Obszar w granicach analizowanego projektu planu nie został objęte opracowanymi przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opublikowane w grudniu 2020 roku i zaktualizowane we wrześniu 2022 roku. Czyli nie został on zaliczony do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią raz na 10 i raz na 100 lat oraz do obszarów zagrożenia powodziowego raz na 500 lat.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie źródłem powstania zagrożenia powodziowego, tak na obszarach włączonych w jego granice, jak również na terenach przyległych.

Na obszarze objętym analizowanym projektem planu występują udokumentowane złoża piasku „Lubiana -Owśnica III”.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń projektu planu, czyli eksploatacja piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacja obiektów i urządzeń elektrowni

słonecznych, nie będzie ograniczała możliwości pełnej ochrony i późniejszego wydobycia udokumentowanych, perspektywicznych i prognostycznych złóż kopalin.

Na terenach leśnych znajdujących się w granicach obszaru objętego projektem planu dominują rdzawe gleby leśne, wykształcone na piaskach i żwirach.

Grunty rolne nie występują w granicach obszaru objętego projektem planu.

Prognozuje się, że w wyniku realizacji ustaleń projektu planu pokrywa glebowa całkowicie i nieodwracalnie zostanie zdewastowana i wymieszana z pozostałymi osadami z nadkładu lub stały płonnej.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu wymagać będzie uzyskania zgody Ministra Klimatu i środowiska na zmianę 37,1 ha gruntów leśnych Skarbu Państwa na cele nieleśne.

Prognozuje się, że realizacja ustaleń analizowanego projektu planu, z którą związana będzie całkowita wycinka drzewostanu, wpłynie znacząco na bezpośrednio przyległe do jego granic tereny leśne.

Ponadto prognozuje się, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne wycinki drzewostanu leśnego na obszarze włączonym w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III”, wpłyną znacząco na naruszenie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPn-16C) i będą znacząco ograniczały możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach. Nie prognozuje się niekorzystnych oddziaływań na zachowanie ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej oraz na możliwość swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów na pozostałych terenach włączonych w granice wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Można jednocześnie prognozować, że wielkopowierzchniowe nieodwracalne wycinki drzewostanu leśnego na obszarze włączonym w granice projektu planu, spowodowane eksploatacją udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

W miarę postępu w eksploatacji udokumentowanego złoża piasku krajobraz obszaru objętego projektem planu będzie się bardzo niekorzystnie zmieniał z naturalnego na typowo antropogeniczny, wielkopowierzchniowy.

W przypadku przeprowadzenia pełnej rekultywacji terenu wyrobiska w kierunku leśnym walory krajobrazowe terenów poeksploatacyjnych będą ulegać stopniowej poprawie, pojawią się zadrzewienia i zakrzewienia.

Natomiast w przypadku lokalizacji w wyrobisku obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych walory krajobrazowe obszaru objętego analizowanym projektem planu nie ulegną poprawie.

Stopniowa znacząca zmiana walorów krajobrazowych na obszarach włączonych w granice projektu planu nie będzie miała wpływu na postrzeganie walorów krajobrazowych obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH 220081 i nie będzie w żaden sposób oddziaływała na przedmiot ochrony, który był podstawą do ustanowienia obszaru Natura 2000.

Stopniowa zmiana walorów krajobrazowych w granicach obszaru objętego projektem planu będzie miała wpływ na pogorszenie walorów krajobrazowych przyległych terenów włączonych w granice płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza

Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C), ale nie będzie w żaden sposób ograniczała możliwości swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów na tych terenach.

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują zabytki wpisane do rejestru zabytków nieruchomych ani obiekty o wartościach historyczno-kulturowych.

Nie występują również punktowe stanowiska archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków, również obszar ten nie został włączony w granice strefy ochrony ekspozycji oraz do strefy ochrony otoczenia wyznaczonego zespołu urbanistycznego.

Jednocześnie nie znajdują się na nim obiekty budowlane o walorach historyczno-kulturowych, proponowane do objęcia ochroną planistyczną.

W obszarze bezpośrednich oddziaływań skutków realizacji ustaleń projektu planu nie znajdują się obiekty i dobra kultury materialnej objęte ochroną, których stan zachowania byłby zagrożony w wyniku realizacji jego ustaleń.

Zapisy ustaleń analizowanego projektu planu wprowadzają możliwość eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III”, co będzie skutkowało powstaniem stałych na czas eksploatacji oddziaływań skumulowanych. Związane to będzie z funkcjonowaniem w sąsiedztwie jego granic zakładów wydobywania i przetwarzania piasku i żwiru.

Realizacja ustaleń analizowanego projektu planu przyczyni się do stałej kumulacji emisji zanieczyszczeń do środowiska poprzez: zwiększenie ruchu samochodowego związanego z eksploatacją piasku, pracę maszyn i urządzeń wydobywczych, pracą maszyn prowadzącą rekultywację na wyeksploatowanych fragmentach złoża oraz wywóz przerobionego urobku poza teren kopalni. Przy takim założeniu, można byłoby także prognozować, iż nastąpi kumulacja niezorganizowanej emisji pyłów do powietrza, zanieczyszczeń pochodzących z pracujących maszyn i urządzeń wydobywczych i przetwórczych oraz zmiany warunków klimatu akustycznego.

Kumulowanie się oddziaływań może w tym przypadku dotyczyć emisji niezorganizowanej pyłów czy hałasu do środowiska. Jednak zasięg oddziaływań skumulowanych uciążliwości nie będzie znacząco odczuwalny na terenach najbliższej położonej zabudowy zagrodowej w dolinie Kani oraz zabudowy mieszkaniowej i lotniskowej we wsi Korne.

Powstałe oddziaływania skumulowane związane z eksploatacją piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” w granicach obszarów objętego projektem planu, nie będą stwarzać zagrożenia dla zachowania ciągłości przestrzennej, przyrodniczej i krajobrazowej płata ekologicznego Borów Tucholskich oraz głównego korytarza ekologicznego Puszcza Koszalińska-Bory Tucholskie (GKPN-16C) i nie będą wpływać na ograniczenie swobodnej migracji roślin, zwierząt lub grzybów w ich granicach.

Jednocześnie powstałe oddziaływania skumulowane związane z eksploatacją piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” nie będą źródłem zagrożeń dla przedmiotu ochrony obszaru Natura 2000 Rynna Dłużnicy PLH220081.

Analizowany fragment gminy Kościerzyna, obręb Korne oraz jego najbliższe otoczenie nie sąsiaduje bezpośrednio z terytoriami państw ościennych, a odległości jego granic do granicy państwa jest znaczna.

Wpływ realizacji ustaleń analizowanego projektu planu nie będzie mieć oddziaływania transgranicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska.

W niniejszej prognozie nie określa się terminów i elementów środowiska, które należałoby monitorować w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu.

Monitorowanie ewentualnych skutków zmian w środowisku powstałych w skutek realizacji ustaleń analizowanego projektu planu, czyli eksploatacji piasku z udokumentowanego złoża „Lubiana-Owśnica III” lub lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych będzie można analizować przy sporządzaniu nowej edycji planu urządzenia lasów Skarbu Państwa we władaniu Nadleśnictwa Kościerzyna wraz z programem ochrony przyrody Nadleśnictwa.

Do ustaleń analizowanego projektu planu proponuje się wprowadzić następujące zapisy mające na celu ochronę zwierząt:

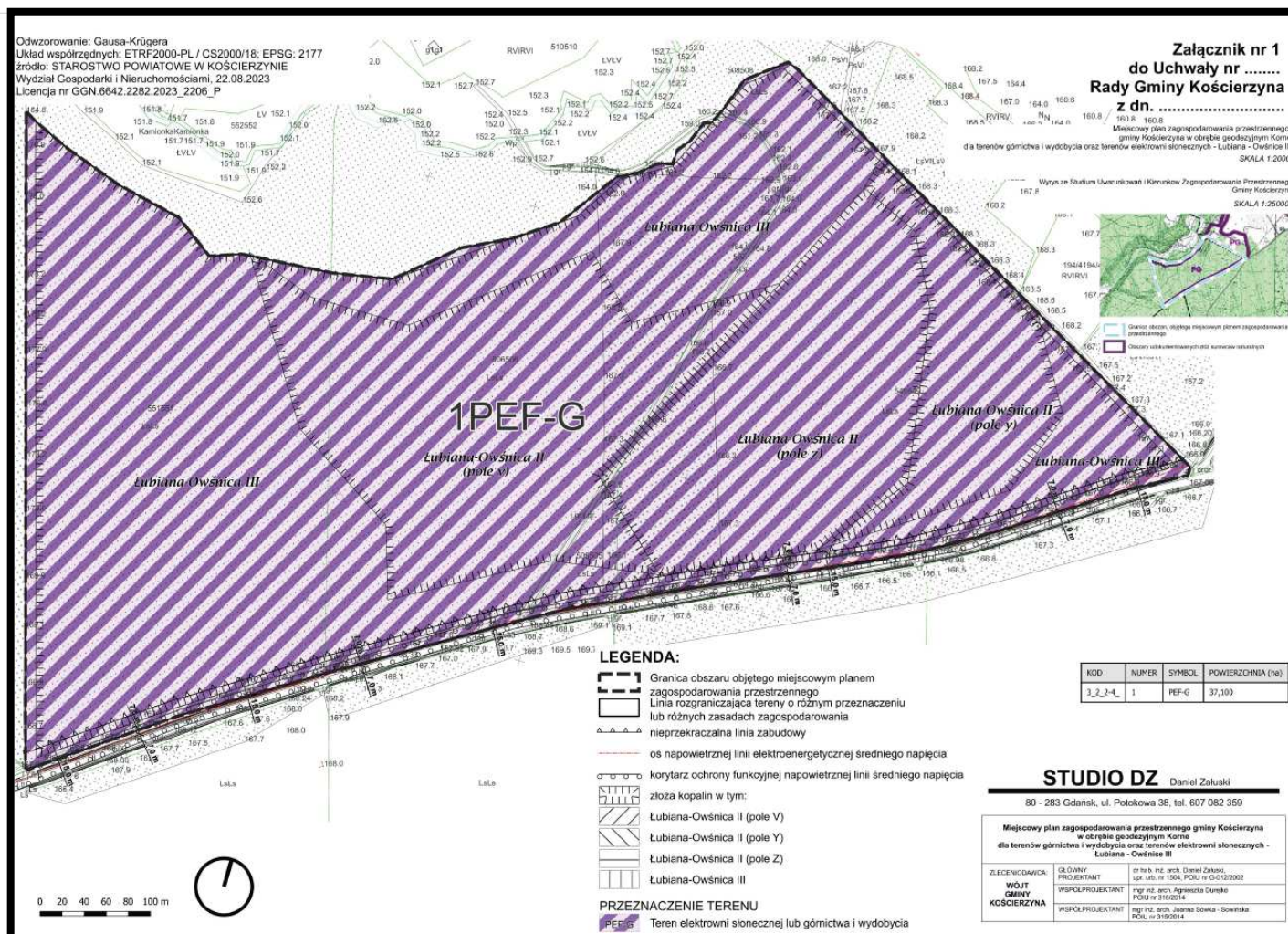
w przypadku eksploatacji udokumentowanej kopaliny:

- **wycinka drzew powinna być prowadzona poza okresem lęgowym i pierzenia ptaków, czyli od września do lutego,**
- **przed rozpoczęciem prac wydobywczych wskazanym jest zabezpieczyć teren eksploatacji, przed wtargnięciem zwierzyny, co zagrażać może jej zdrowiu i życiu. Wskazanym jest usypanie z zebranych gleby i nadkładu wału o wysokości około 3m wzdłuż granic fragmentu planowanego do eksploatacji wyrobiska, który stanowić będzie znaczną przeszkodę dla zwierzyny oraz pełnić będzie rolę ekrany akustycznego dla prowadzonej działalności górniczej;**

w przypadku lokalizacji urządzeń elektrowni słonecznych:

- **nakaz realizacji przejść ekologicznych umożliwiających migrację drobnej zwierzyny w formie:**
 - a) **otworów o średnicy minimum 15 cm wykonanych w podmurówce ogrodzenia terenu, przy powierzchni gruntu, rozmieszczonych w odstępach nie większych niż 5 m, lub**
 - b) **w formie prześwitów o szerokości 10 cm pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, gdy wysokość podmurówki nie przekracza 10 cm;**
- **wyznaczenie 30 m pasa terenu wzdłuż granicy lasu wolnego od lokalizacji urządzeń planowanych elektrowni słonecznych,**
- **zmontowanie na ogrodzeniach krótkich, poziomych żerdzi, ułatwiających ptakom zasiadkę.**

Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń projektu plan



PEF-G

teren elektrowni słonecznych lub górnictwa i wydobywczych, które nieodwracalnie utraci swoje wysokie wartości przyrodnicze i krajobrazowe w wyniku realizacji ustaleń projektu planu



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WZP.411.8.8.2023.MP.1.
za dowodem doręczenia

WPPIN HBO/K
- 20230223

Gdańsk, 06 września 2023 r.

| | | |
|----------------------------|------------|-------|
| URZĄD GMINY KOŚCIERZYNA | | |
| Wpł. | 08.09.2023 | Wysł. |
| L.dz. | 6428 J/K | Zar. |
| Podpis | | |

UZGODNIENIE

Na podstawie art. 53 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), w sprawie z pisma **Wójta Gminy Kościerzyna** nr WPPIN.6721.6.4.2023.HBO z dn. 23.08.2023 r. (wpływ do RDOŚ w dn. 23.08.2023 r.) - **uzgadnia się** przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych - Łubiana – Owśnice III - z następującymi uwagami:

1. w prognozie należy zawrzeć informacje na temat występowania na obszarach objętych projektem planu chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk, jeżeli takie inwentaryzacje zostały opracowane,
2. w prognozie oddziaływania na środowisko winny być zaprezentowane warianty zagospodarowania obszarów objętych projektem planu wraz z uzasadnieniem przyjętego rozwiązania planistycznego pod kątem ochrony bioróżnorodności danego terenu,
3. w prognozie oddziaływania na środowisko winny znaleźć się wnioski ze sporządzonego zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. (Dz. U. Nr 155, poz. 1298) opracowania ekofizjograficznego - pod kątem planowanego zagospodarowania w projekcie planu miejscowego;
zgodnie z art. 104 ust. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 633) „Przewidywane dla środowiska skutki działalności określonej w koncesji określa się w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzanym na potrzeby studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także na podstawie odpowiednio projektu zagospodarowania złoża albo planu zagospodarowania podziemnego składowiska dwutlenku węgla”,

RDOŚ-Gd-WZP.411.8.8.2023.MP.1.

Strona 1 z 2

4. w prognozie oddziaływania na środowisko należy zawrzeć informacje na temat skumulowanego oddziaływania projektowanych obszarów eksploatacji kruszyw oraz ewentualnie już funkcjonujących obszarów eksploatacji w rejonie obrębu geodezyjnego Korne, Łubiana, Wieprznica – kwestia synergii oddziaływań,
5. w prognozie oddziaływania na środowisko należy dokonać analizy istniejącego zagospodarowania terenów sąsiadujących z obszarami objętymi projektem planu oraz przedstawić ocenę oddziaływania planowanych kopalni kruszyw na te tereny,
6. w prognozie oddziaływania na środowisko należy zamieścić załącznik graficzny w postaci mapy poglądowej przedstawiający lokalizację obszarów projektu planu na tle występujących i sąsiadujących form ochrony przyrody,
7. w prognozie oddziaływania na środowisko winny się znaleźć informacje na temat ewentualnych potrzeb zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne na terenach objętych projektem planu, wskazując przy tym lokalizację obszaru lasu, którego zmiana miałaby dotyczyć oraz cel jakiemu służyłaby taka zmiana.

Równocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zwraca uwagę, iż:

1. w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być zawarte wszystkie informacje wyszczególnione w art. 51 ust. 2 ww. ustawy;
2. informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem (art. 52 ust. 1 ww. ustawy);
3. w prognozie oddziaływania na środowisko należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ww. ustawy).

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Dodatkowo zwraca się uwagę, iż do kompetencji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska należy m. in. opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku...) a także uzgadnianie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Gdańsku

Małgorzata Kistowska
Naczelnik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna
2. aa

RDOŚ-Gd-WZP.411.8.8.2023.MP.1.

Strona 2 z 2



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W KOŚCIERZYNIE
SZNS.9022.2.8.2023.MS

**URZĄD G. MINY
KOŚCIERZYNIA**

Wpł. 07. 09. 2023 Wyst.

L.dz. 6309
Podpis

LPP.N HBO
07 09 23

Kościerzyna, dnia 05.09.2023r.

Wójt Gminy Kościerzyna
ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 338), w związku z art. 53 i art. 58 ust. 1 pkt.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie po zapoznaniu się z przedłożonym podaniem nr WPPiN.6721.6.5.2023.HBO z dnia 21.08.2023r. (wpływ 24.08.2023r.) Wójta Gminy Kościerzyna, dotyczącym uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Łubiana – Owśnice III oraz po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją:

1. Uchwała nr IX/472/23 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 28 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębach geodezyjnych Gostomie i Częstkowo dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Gostomie XVI i Częstkowo I;
2. Proponowany zakres i stopień szczegółowości informacji, które zawierać się będą w sporządzonej prognozie oddziaływania na środowisko.

uzgadnia

proponowany zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Łubiana – Owśnice III

z uwagą:

1. W projekcie należy wyznaczyć ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Uzasadnienie

Na podstawie art.46 pkt1, art.53 oraz art.58 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)- oraz w związku z w/w uchwałą, Wójt Gminy Kościerzyna wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu w/w dokumentu.

Po analizie przedłożonych dokumentów zaopiniowano jak wyżej.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Kościerzynie

Crażyna Grelake

Otrzymują:

I. Jako strona w sprawie (za dowodem doręczenia):

1) Wójt Gminy Kościerzyna
ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna

II. Do wiadomości:

1. a/a

**Prognoza oddziaływania na środowisko
projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie
geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa
i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych
– Lubiana – Owśnica III**

Aneks

Opracował:

mgr Bogusław Grechuta – biegły Wojewody Pomorskiego nr 042
w zakresie sporządzania ocen oddziaływania na
środowisko

Gdańsk, 07 stycznia 2025 roku

Po przeprowadzonej procedurze opiniowania i uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, **przy braku zgody Ministra Klimatu i Środowiska na lokalizację obiektów i urządzeń elektrowni słonecznych na terenach poeksploatacyjnych** (załącznik) Rada Gminy Kościerzyna podjęła Uchwałę nr X/66/24 w dniu 18 grudnia 2024 r. w sprawie *zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III (zmniejszającą obszar i zakres planu)* - załącznik.

Do ustaleń projektu planu zostały wprowadzone następujące zmiany i uzupełnienia:

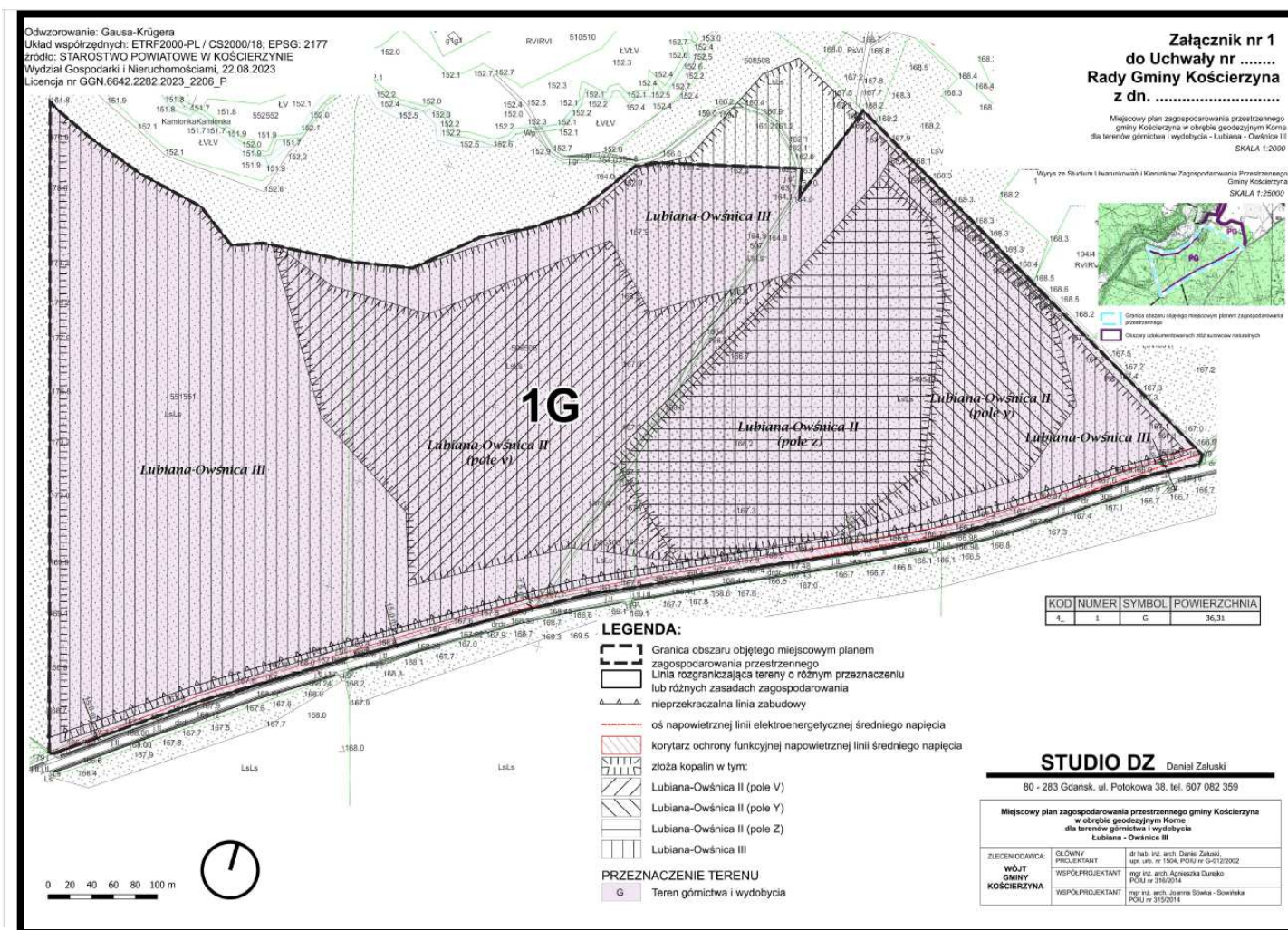
Przedmiotem planu jest przeznaczenie obszaru objętego planem pod teren górnictwa i wydobywania wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną.

- 1) *Teren oznaczony symbolem 1G o powierzchni 36,3061 ha przeznaczona się na pod teren górnictwa i wydobywania. Na terenie dopuszcza się realizację niezbędnej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.*
- 2) *Dopuszcza się rekultywację wyrobiska poeksploatacyjnego z użyciem odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi.*
- 3) *Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej:*
 - a) *zaopatrzenie w ciepło – indywidualne, niskoemisyjne lub nieemisyjne sposoby zaopatrzenia w ciepło, wykorzystujące technologie grzewcze o wysokiej sprawności, w tym ogrzewanie elektryczne lub z odnawialnych źródeł energii o mocy dowolnej. Na całym obszarze planu obowiązuje zakaz lokalizacji odnawialnych źródeł energii pozyskujących energię z wiatru lub wytwarzających biogaz;*
 - b) *zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się pozyskiwanie prądu z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii o mocy dowolnej. Na całym obszarze planu obowiązuje zakaz lokalizacji odnawialnych źródeł energii pozyskujących energię z wiatru lub wytwarzających biogaz;*

Wprowadzone zmiany i uzupełnienia do analizowanego projektu planu należy z jednej strony uznać za korzystne dla środowiska (zakładany kierunek rekultywacji wodno-leśny), z drugiej zaś skutkować będzie przeznaczeniem terenów niezdewastowanych, często intensywnie użytkowanych rolniczo pod lokalizację elektrowni słonecznych, co będzie sprzeczne z zasadą lokalizacji tego typu przedsięwzięć.

Przeanalizowane i ocenione skutki realizacji ustaleń analizowanego projektu planu w przypadku tylko przeznaczenia terenów znajdujących się w jego granicach pod górnictwo i wydobywanie, opisane w Prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Lubiana – Owśnica III z dnia 16 grudnia 2023 roku nie ulegają żadnym zmianom.

Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń projektu plan - aneks



G

teren górnictwa i wydobywa, który nieodwracalnie utraci swoje wysokie wartości przyrodnicze i krajobrazowe w wyniku realizacji ustaleń projektu planu, niewielka ich część zostanie odtworzona, w dłuższym okresie czasu, po przeprowadzonej rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego



Minister Klimatu i Środowiska

WPPiN HBO/1
19.09.2024

DLt-WNL.8130.73.2024.MP
3309893.13327139.10732065
Warszawa, 18-09-2024

| | | |
|----------------------------|------------|-------|
| URZĄD GMINY KOŚCIERZYNA | | |
| Wpł. | 19.09.2024 | Wysł. |
| L.dz. | 673/6 | Zal. |
| Podpis | | |

Wójt Gminy Kościerzyna
ul. Strzelecka 9
83-400 Kościerzyna

Szanowny Panie Wójtce,

na podstawie art. 77 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 poz. 572) w nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Kościerzyna z dnia 16 lipca 2024 r., znak: WPPiN.6721.6.2023.2.2024.HBO (data wpływu do tut. urzędu 25 lipca 2024 r.), złożonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82), zwanej dalej „u.o.g.r.l.”, o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia 37,3861 ha gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa, zwanego dalej „Wnioskiem”, zwracam się z prośbą o jego korektę w zakresie wykreślenia z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego informacji o możliwości przeznaczeniu terenu na teren elektrowni słonecznej jako przeznaczenie tymczasowe w trakcie eksploatacji złóż kopalin. Z informacji uzyskanych podczas wizji lokalnej w dniu 26 sierpnia 2024 r, wynika, iż żaden z inwestorów nie będzie korzystał z elektrowni słonecznej podczas prowadzonego wydobywania. Wynika to między innymi z niewielkiej (kilku hektarowej) jednorazowo wyłączanej z produkcji leśnej powierzchni oraz z sukcesywnie prowadzonej rekultywacji w kierunku leśnym.

W związku z powyższym, zwracam się z prośbą o korektę Wniosku w powyżej wspomnianym zakresie w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

Z wyrazami szacunku

Z up. Ministra

Janusz Łogoźny
Zastępca Dyrektora
Ministerstwo Klimatu i Środowiska
/ – podpisany cyfrowo/

Telefon: (+48) 22 369 29 00
info@klimat.gov.pl
www.gov.pl/klimat

ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
Ministerstwo Klimatu i Środowiska

Działamy zgodnie z EMAS - zarządzając instytucją, dbamy o środowisko

UCHWAŁA Nr X/66/24
Rady Gminy Kościerzyna
z dnia 18 grudnia 2024 roku

w sprawie: zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Łubiana – Owśnice III

Na podstawie art. 14 i 15 ust. 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2024 r. poz. 1688) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Kościerzyna uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr IX/472/23 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 28 lipca 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Łubiana – Owśnice III, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania – Łubiana – Owśnice III”,
- 2) zmniejsza się obszar objęty planem, w związku z powyższym załącznik nr 1 do uchwały otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościerzyna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą podejmuje się na podstawie art. 14 i 15 ust. 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), przyznającymi radzie gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania /zmiany/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Kompetencje rady gminy w zakresie planowania przestrzennego ustawodawca zawarł w art. 3 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy”.

Zmienia się uchwałą Nr IX/472/23 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 28 lipca 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kościerzyna w obrębie geodezyjnym Korne dla terenów górnictwa i wydobywania oraz terenów elektrowni słonecznych – Łubiana – Owśnice III, w związku z:

1. wnioskiem Ministra Klimatu i Środowiska o sygn. DLŁ-WNL.8130.73.2024.MP (3309893.13327139.10732065) z dnia 18 września 2024 r. w toku postępowania o wyrażenie zgody na przeznaczenie gruntów leśnych będących własnością Skarbu Państwa na cele nieleśne - o odstąpieniu od przeznaczenia obszaru planu na tereny elektrowni słonecznych. Uwzględnienie tego wniosku warunkowało uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntów leśnych będących własnością Skarbu Państwa na cele nieleśne - na tereny górnictwa i wydobywania.
2. Na podstawie decyzji o sygn. DLŁ-WNL.8130.73.2024.MP (3309893.13531504.11072422) z dnia 15 listopada 2024 r. Minister Klimatu i Środowiska wyraził zgodę na przeznaczenie gruntów leśnych będących własnością Skarbu Państwa na cele nieleśne na całym obszarze planu zmniejszonym niniejszą uchwałą - na tereny górnictwa i wydobywania.
3. odmową wyrażenia zgody przez Ministra Klimatu i Środowiska na podstawie decyzji o sygn. DLŁ-WNL.8130.73.2024.MP (3309893.13531504.11072422) z dnia 15 listopada 2024 r. na przeznaczenie gruntów leśnych będących własnością Skarbu Państwa na cele nieleśne o łącznej powierzchni 1,0800 ha na części działek nr 506, 507, 508 w obrębie Korne. W związku z powyższą odmową dalsze procedowanie planu na tym obszarze byłoby sprzeczne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kościerzyna (t.j. uchwała nr XIII/505/23 Rady Gminy Kościerzyna z dnia 8 grudnia 2023 r.). Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1130) Wójt jest zobowiązany do zachowania zgodności przewidywanych rozwiązań miejscowego planu z ustaleniami studium. Zgodnie z wyrokiem m.in. NSA o sygn. II OSK 1351/14 z dn. 21 stycznia 2016 r.: „Organ stanowiący gminy przy uchwalaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest bowiem bezwzględnie związany ustaleniami studium, co też wynika wprost z treści art. 9 ust. 4 ustawy. Powyższą zgodność Rada Gminy jest obowiązana stwierdzić przed uchwaleniem planu miejscowego (art. 20 ust. 2 ustawy)“. Zatem wyłącza się powyższy obszar z granic planu.

Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały w przedstawionych granicach jest zasadne.