

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr II/85/25
Rady Gminy
Kościerzyna
z dnia 25.02.2025 r.
zm. Nr III/102/25
z dnia 26.03.2025 r.
zm. RIO Nr 056/g234/D/25
z dnia 20.03.2025 r.

REGULAMIN
dofinansowania zadań z zakresu budowy przydomowych przepompowni ścieków
na terenie gminy Kościerzyna

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania na budowę przydomowych przepompowni ścieków zwanych dalej PPS na terenie gminy Kościerzyna, które umożliwią wprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Przedmiotem dofinansowania z budżetu Gminy Kościerzyna jest budowa przydomowych przepompowni ścieków w ramach budowy przyłącza kanalizacyjnego służących do odprowadzania ścieków z budynków mieszkalnych zlokalizowanych w miejscowościach, w których istnieje zbiorowy system odprowadzania ścieków komunalnych a uwarunkowania techniczne wymagają zastosowania na przyłączu przydomowej przepompowni ścieków.
3. Konieczność wykonania przydomowej przepompowni ścieków wynika z warunków technicznych wydanych przez eksploatatora sieci kanalizacji sanitarnej.
4. Dofinansowanie do budowy przydomowych przepompowni ścieków obejmuje częściowy zwrot wydatków poniesionych na zakup lub zakup i montaż przydomowych przepompowni ścieków.

§ 2.

Uczestnicy

1. Dofinansowanie budowy przydomowej przepompowni ścieków udzielane jest dla inwestycji realizowanych na obszarze gminy Kościerzyna na cele zabudowy mieszkaniowej.
2. Dopuszcza się, aby budynek mieszkalny zlokalizowany był na obszarach zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej (wykorzystywany wyłącznie na cele mieszkaniowe), siedliskowej. Rodzaj zabudowy określany będzie na podstawie zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
3. O udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy na dofinansowanie budowy przydomowej przepompowni ścieków ubiegać się mogą osoby fizyczne i wspólnoty mieszkaniowe.
4. O dotację mogą ubiegać się podmioty wytwarzające ścieki, posiadające tytuł prawny do nieruchomości, na której zostanie zrealizowana inwestycja (w przypadku posiadania innego tytułu prawnego do nieruchomości niż własność, do wniosku należy dołączyć pisemną zgodę właściciela nieruchomości).
5. W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, dotacja przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi, przy czym niezbędna jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na budowę przydomowej przepompowni ścieków.

§ 3. Zasady dofinansowania

1. W ramach dotacji możliwa jest realizacja przedsięwzięć na obszarach skanalizowanych.
2. Właściciel lub posiadacz nieruchomości uzyskuje częściowy zwrot wydatków związanych z realizacją zadania.
3. Kosztami kwalifikowanymi zadania są wyłącznie udokumentowane koszty poniesione po dniu podpisania umowy z Gminą Kościerzyna.
4. Przedmiotem dofinansowania są koszty kwalifikowane poniesione w ramach podpisanej umowy.
5. Dotacja na budowę przydomowej przepompowni ścieków na tej samej nieruchomości przysługuje tylko jeden raz.
6. Jeżeli przydomowa przepompownia ścieków ma być podłączona do dwóch lub więcej budynków o dofinansowanie powinny się starać wszystkie zainteresowane strony poprzez złożenie wspólnego wniosku o dofinansowanie.
7. W przypadku niezrealizowania w całości zadania inwestycyjnego Wnioskodawca traci prawo do dotacji.
8. Dofinansowanie stanowi kwota będącą kosztem kwalifikowanym za wykonanie zadania wynikająca z przedstawionej faktur wraz z podatkiem VAT.
9. **Uchylony**
10. Dotacja przyznawana jest na budowę przydomowych przepompowni ścieków, służących do odbioru ścieków bytowych – pochodzących jedynie z budynków, w których powstają ścieki bytowe w rozumieniu art. 16 pkt 62 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.).
11. Dofinansowanie jest udzielane w formie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Kościerzyna oraz środków pozyskanych przez gminę z innych źródeł.

§4 Warunki przystąpienia do Programu

1. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie wniosku do Urzędu Gminy w Kościerzynie wraz z wymaganymi oświadczeniami.
2. Wnioski rozpatrywane będą w kolejności wpływu do Urzędu Gminy Kościerzyna, ul. Strzelecka 9, 83-400 Kościerzyna.
3. Osoby, których wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie zostaną zaproszone do podpisania umowy o udzielenie dotacji.

§5 Warunki udzielania i rozliczania dotacji

1. Warunkiem koniecznym do ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie w Urzędzie Gminy Kościerzyna wniosku o dofinansowanie realizacji prac związanych z budową przydomowej przepompowni ścieków wraz z następującymi załącznikami:
 - 1) oświadczenia Wnioskodawcy, że jest właścicielem lub posiadaczem nieruchomości zlokalizowanej na terenie gminy Kościerzyna i wskazuje numer nieruchomości lub:
 - a) w przypadku współwłasności – załącza do wniosku pełnomocnictwo, udzielone przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli do reprezentowania w ramach Programu,
 - b) w przypadku, gdy jest dzierżawcą, lub najemcą nieruchomości lub innym posiadaczem zależnym – załącza kserokopię umowy (np. dzierżawy, najmu, użytkowania bądź użyczenia) wraz z pisemnym wyrażeniem zgody przez właściciela nieruchomości

- (użytkownika wieczystego) na realizację zadania, potwierdzone za zgodność z oryginałem przez składającego wniosek,
- c) w przypadku, gdy jest spadkobiercą – załącza kserokopię postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub kserokopię notarialnego poświadczenia dziedziczenia potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez spadkobiercę,
 - d) w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – załącza uchwałę zebrania właścicieli lokali dotyczącą budowy przydomowej przepompowni ścieków,
- 2) oświadczenia Wnioskodawcy, że nie korzystał i nie będzie korzystał z dofinansowania z innych środków publicznych na realizację Programu w zakresie wnioskowanego zadania,
 - 3) dokumentacji producenta przydomowej przepompowni ścieków,
 - 4) mapy lub szkicu przedstawiającego plan działki i lokalizacji przydomowej przepompowni ścieków,
 - 5) warunki techniczne wykonania przyłącza kanalizacyjnego wydane przez gestora sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 6) szacunkowy koszt przedsięwzięcia.
2. Wnioskodawca oświadcza, że budynek jest zamieszkały i użytkowany zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
 3. Wnioski niekompletne, tj. pozbawione załączników / dokumentów określonych w ust. 1 i ust. 2 nie będą rozpatrywane.
 4. O zakwalifikowaniu lub niezakwalifikowaniu wniosku do realizacji Wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie.
 5. Wnioskodawca umożliwi dostęp przedstawicielowi Urzędu Gminy Kościerzyna do nieruchomości celem przeprowadzenia oględzin służących weryfikacji złożonych dokumentów.
 6. Wnioskodawca zawrze z Gminą Kościerzyna umowę na dotacje prac związanych z budową przydomowej przepompowni ścieków.
 - 6a. Wnioskodawca jest zobowiązany do rozliczenia dotacji w terminie do 30 dni od dnia zakończenia realizacji zadania tj. dnia podpisania protokołu odbioru o którym mowa w § 5 ust. 12 pkt. 2 regulaminu, jednak nie później niż do 15 grudnia roku, w którym udzielono dotacji.
 7. Uchylony
 8. Uchylony
 9. Uchylony
 10. Uchylony
 11. Uchylony
 12. Podmiot któremu udzielono dotacji do rozliczenia zobowiązany jest załączyć:
 - 1) faktury lub rachunki potwierdzające poniesione przez niego nakłady na budowę przydomowej przepompowni ścieków (oryginały, które po opatrzeniu adnotacją o dofinansowaniu zostaną zwrócone),
 - 2) protokół odbioru przydomowej przepompowni ścieków podpisany przez przedstawiciela eksploatatora / gestora sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 3) umowa na odbiór ścieków podpisana przez upoważnionego przedstawiciela eksploatatora / gestora sieci kanalizacji sanitarnej.
 13. Uchylony

§6

Zakres kosztów kwalifikowanych

1. Koszty związane z realizacją przedsięwzięć będą kwalifikowane wyłącznie w zakresie poniższego uszczegółowienia:

- a) zakup, dostawa i montaż urządzeń; przez urządzenia należy rozumieć wszystkie te elementy, które decydują o podłączeniu obiektu budowlanego do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - b) przygotowanie terenu,
 - c) roboty ziemne i budowlano-montażowe,
 - d) montaż urządzeń.
2. Koszty zostaną uznane za kwalifikowane wyłącznie wówczas, gdy zrealizowany zostanie zakup i montaż nowej przydomowej przepompowni ścieków.
 3. Wysokość udzielonej dotacji wynosi 80% kosztów kwalifikowalnych, nie więcej jednak niż 9000 zł.
 4. Wysokość środków przyznanych na dotacje określana będzie corocznie w uchwale budżetowej Gminy Kościerzyna.
 5. Dofinansowaniu nie podlegają:
 - 1) koszty sporządzonej dokumentacji technicznej,
 - 2) koszty robocizny wykonanej we własnym zakresie przez wnioskodawcę,
 - 3) koszty transportu,
 - 4) koszty eksploatacji i konserwacji przydomowych przepompowni ścieków oraz przyłączy kanalizacji sanitarnej,
 - 5) koszty poniesione przed dniem podpisania z Gminą Kościerzyna umowy dotacji.

§7

Postanowienia końcowe

1. Wnioskodawca zobowiązuje się przestrzegać terminów realizacji Programu, ustalonych w umowie na dofinansowanie. Nie przystąpienie Wnioskodawcy do procedury związanej z realizacją planowanego zakresu prac zgodnego z Programem spowoduje wykluczenie Wnioskodawcy z Programu, bez możliwości ponownego rozpatrzenia wniosku.
2. Podanie nieprawdziwych danych we wniosku poddanych weryfikacji spowoduje wykluczenie Wnioskodawcy z Programu, bez możliwości ponownego rozpatrzenia wniosku.
3. Wójt Gminy ma prawo wykluczyć Wnioskodawcę, który złamał bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu. Strony przystępując do Programu akceptują i zobowiązują się do przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu.

§8

Uchylony