

Kościerzyna 2025.10.22

**WÓJT GMINY KOŚCIERZYNA** zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) wykazuje do zbycia nieruchomość będącą własnością Gminy Kościerzyna położoną w obrębie **Łubiana**, zapisaną w **KW GD1E/00010476/1** zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego przeznaczoną pod tereny zabudowy letniskowej, rekreacji indywidualnej (ML.16) ozn nr działki **654/1** o pow. **0,0041 ha**, **cena netto 6 600,00 zł plus 1 518,00 zł VAT**, z zastrzeżeniem, że nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnego prawa służebności drogi na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości ozn. nr 640 zapisanej w KW GD1E/00022821/2.

Opis: działka wąska, o regularnym, podłużnym, trapezowym kształcie, teren równy. Działka ogrodzona płotem drewnianym z bramą wjazdową, w sąsiedztwie zabudowy letniskowej, lasów, jeziora, przylega do drogi gminnej, gruntowej, nieurządzonej, o słabej przepustowości, dostępne media-sieć energetyczna. Działka została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego do osób będących właścicielami nieruchomości przyległych.

Osoby, którym przysługuje na podst. art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości mogą składać udokumentowane wnioski do dnia 5 grudnia 2025 r. w Urzędzie Gminy Kościerzyna w Biurze Obsługi Mieszkańca.

Wójt Gminy Kościerzyna